



Niniejsza mapa nie zawiera w swojej treści projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
 Niniejsza mapa została wykonana z ustaleniem obciążeń dot. służebności gruntowych. W księgach wieczystych przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone służebnością gruntową.
 Granice działek 1559/4, 1559/6 zostały ustalone z wymaganą dokładnością pomiaru zgodnie z operatami nr: P.1219.2008.2380, P.1219.2023.3624.
 Granice działki 1558 z działkami 1559/4, 1559/5, 1559/6 zostały ustalone z wymaganą dokładnością pomiaru zgodnie z operatami: P.1219.2008.2380, P.1219.2023.3624.
 Granica działki 1561 z działką 1564/6 została ustalona z wymaganą dokładnością pomiaru zgodnie z operatem: P.1219.1988.234.
 Pozostałe granice działek przedmiotowych nie zostały ustalone.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500
 woj: małopolskie
 Powiat: wielicki
 Jedn. ew.: 121905 4, Wieliczka - M
 Obręb: 0001, Wieliczka 1

PRZEDMIOT AKTUALIZACJI:
 Dz. ewid. nr: 1558, 1555, 1556, 1557, 1559/6, 1559/4, 1561
 granica obszaru aktualizacji:

Układ współrz. : PL-2000
 Układ wysokości : PL-EVRF07-NH
 Stan na miesiąc: 10.2024r.

CT72520 Sp. z o.o.
 ul. Przemysłowa 23/114
 30-384 Kraków

NIP: 6762678083
 REG: 629864600
 www.ctbpep.pl

tel. 693-823-845
 tel. 696-224-119
 biuro@ctbpep.pl

mgr inż. Marcin Turbak
 geodeta uprawniony
 upr. nr 20071

mgr inż. Marcin Turbak
 geodeta uprawniony
 upr. nr 20071

Data opracowania: 28.10.2024r.

- #### LEGENDA
- PROJEKTOWANY BUDYNEK CENTRUM OPIEKIŃCZO MIESZKALNEGO
 - PROJEKTOWANY ZAJAZD PUBLICZNY
 - PROJEKTOWANY UKŁAD DRÓG WEWNĘTRZNYCH/DROGA POŻAROWA DO BUDYNKÓW
 - PROJEKTOWANE CHODNIKI I DOŚCJA DO BUDYNKÓW
 - PROJEKTOWANE PRZEZYMKI MIĘDZY BUDYNKAMI NA POZIOME IP.
 - TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY ZIELEŃ / ZIELEŃ URZĄDZONA
 - PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE OSOBNOSTOPNE - 101 SZT.
 - PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH - 19 SZT.
 - PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA SECI KANALIZACJA SANITARNEJ
 - PROJEKTOWANA ROZBUDOWA SECI KANALIZACJA SANITARNEJ
 - PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA STNIECZKI KANALIZACJA SANITARNEJ k200
 - PROJEKTOWANA SECI KANALIZACJA DESZCZOWEJ
 - PROJEKTOWANA BUDOWA SECI WODOCIĄGOWEJ
 - PROJEKTOWANE ZŁĄCZA GAZOWE DO BUDYNKÓW
 - PROJEKTOWANA BUDOWA WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA ORAZ ROZBUDOWA SECI WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA DO BUDYNKÓW
 - PROJEKTOWANY WŁAZD NA DZIAŁKĘ
 - ZAKRES INWESTYCJA, DZIAŁKI INWESTORA NR 1555, 1556, 1557, 1558, 1561 1854/1
 - MIEJSCE DO BUDOWY
 - OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE TERENU

W zakresie opracowania obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Terenu - Obszar A

- #### LEGENDA:
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - granice obszaru objętego planem
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - stanowiska archeologiczne wpisane do ewidencji
 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - PU - tereny zabudowy produkcyjno - usługowej, składów i magazynów
 - Z - tereny zieleni nieurządzonej
 - WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
 - KDW - drogi wewnętrzne
 - KDD - publiczne drogi klasy dojazdowej
 - KDL - publiczne drogi klasy lokalnej
 - granica obszaru wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO.

W zakresie opracowania obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Terenu - Obszar B

- #### LEGENDA:
- Z - tereny zieleni nieurządzonej
 - strefy nadzoru archeologicznego
 - granica osuwiska pewna
 - strefa buforowa
 - osuwisko nieaktywne

OPIS	WZROST	WZROST
POWIERZCHNIA DZIAŁEK NR 1555, 1556, 1557, 1558, 1561 OBR. 0001 WIELICZKA-MIASTO	27 145,85	
POWIERZCHNIA DZIAŁEK NR 1555, 1556, 1557, 1559 W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH	21 928,40	100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ	1 060,00	4,83%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ HALI SPORTOWEJ	1 134,00	5,17%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ SZKOŁY PRZYSPOSOBIENIA ZAWODOWEGO	720,00	3,28%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU PRZEDSZKOLA	720,00	3,28%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU CENTRUM OPIEKIŃCZO MIESZKALNEGO	1 055,00	4,81%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU ADMINISTRACJI WRAZ Z PORADNIĄ PSYCHOLOGICZNĄ	395,00	1,80%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO	200,00	0,91%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEGO TERENU UTWARDZONEGO	4 387,06	20,01%
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH BOISK SPORTOWYCH	2 444,21	11,15%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNIA	9 814,13	44,75%
NADZIEMNA INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	0,51	[0,01-1,6]

TEMAT OPERACJI: KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHYTEKTONICZNA ZESPOŁU BUDYNKÓW SZKOLNO-DYDAKTYCZNYCH ORAZ REHABILITACYJNYCH WRAZ Z ZAPLECZEM SPORTOWYM, "KAMPUS IM. GEN. KAZIMIERZA PUŁASKIEGO" W WIELICZCE ZŁOKALIZOWANEGO NA DZIAŁKACH NR: 1555, 1556, 1557, 1558, 1561 OBRĘB 0001, WIELICZKA.	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 1555, 1556, 1557, 1558 OBR. 0001 WIELICZKA, GRUDZIEŃ 2024	
TEMAT PRACOWNI: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - KONCEPCJA	NR UPR.: 102/2011 NR UPR. MAP/0127/OWK/10	KONCEPCJA URB-ARCH ARCHITECTURA
PROJEKTANT: ARCH. EWKASZ ZAROBKIEWICZ	NR UPR.: 102/2011	PZT
OPERACJONALNY: MGR INŻ. JAROSŁAW KUĆ	NR UPR. MAP/0127/OWK/10	SKALA 1:500
INWESTOR: POWIAT WIELICHA Z SIĘDZIBĄ W WIELICZCE, POKRĘ GÓRNY 2, WIELICZKA	SKALA 1:500	SKALA 1:500