



Głuchołazy, 16.02.2026 r.

## Do Wykonawców postępowania

### ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na:

#### *Modernizacja lokalu mieszkalnego przy ul. Sobieskiego 3/1 w Głuchołazach*

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych GKTBS Sp. z o.o. działając w imieniu Zamawiającego – Gminy Głuchołazy, zmienia treść SWZ w następującym zakresie:

- 1) w rozdziale I. Nazwa oraz adres Zamawiającego otrzymuje brzmienie:  
„Gmina Głuchołazy ul. Rynek 15, 48-340 Głuchołazy, w imieniu którego działa jako inwestor zastępczy Głuchołaskie Komunalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Plac Basztowy 3, 48-340 Głuchołazy adres mail: [gtbs@op.pl](mailto:gtbs@op.pl)
- 2) w rozdziale III. Tryb udzielenia zamówienia. Informacje ogólne ust. 5 otrzymuje brzmienie: **Zamawiający stawia wymóg w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp.**
- 3) w rozdziale XIV. Termin związania ofertą ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez 30 dni, czyli **do dnia 11.04.2026 r.**
- 4) w rozdziale XVII. Termin otwarcia ofert ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 13.03.2026 r. o godz 10:05**, niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później jednak niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 5) w rozdziale XVII. Termin otwarcia ofert ust. 5 otrzymuje brzmienie:  
Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania:  
<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-00b422eb-29e6-4167-b95e-1c7d692c3274>
- 6) w rozdziale XIX. Warunki udziału w postępowaniu ust. 4 a) otrzymuje brzmienie:  
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji co najmniej **1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót z odpowiednimi kwalifikacjami - wykształcenie wyższe techniczne (budownictwo/architektura), wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej itd.)**. Wszelkie protokoły mają być podpisane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.
- 7) w rozdziale XXIII. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert ust. Zamawiający zastrzega, że otrzymuje brzmienie:  
**Zamawiający zastrzega, że długość okresu realizacji przedmiotu zamówienia należy podać w pełnych miesiącach.**
- 8) **Załącznik nr 2-6 do SWZ-Formularze edytowalne** otrzymuje brzmienie jak w załączeniu
- 9) **Załącznik nr 7 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy** otrzymuje brzmienie jak w załączeniu.

Niniejsze zmiany stanowią integralną treść SWZ.

Załączniki:

1. Załącznik nr 2-6 do SWZ-Formularze edytowalne po zm. z dn. 16.02.2026 r
2. Załącznik nr 8 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy po zm. z dn. 16.02.2026 r