

Łagów, 27.03.2026r.

WYJAŚNIENIA I ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: „Remont drogi gminnej nr F003206 relacji Toporów - Kosobudz” - nr postępowania: R.I.271.6.2026

Zamawiający informuje, że w toku przedmiotowego postępowania wpłynęły wnioski Wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia treść złożonych wniosków wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

Poniżej przedstawiono treść wniosków Wykonawców z dnia 25.03.2026r. i 26.03.2026r. oraz odpowiedzi Zamawiającego:

Pytanie 1:

W §7 ust. 8 pkt 1 PPU, Zamawiający wymaga, aby Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca każdorazowo, w ciągu 7 dni od daty wystawienia faktury na Wykonawcę, przedłożył kopię tej faktury bezpośrednio do Zamawiającego. Co do zasady oraz zgodnie z przyjętą praktyką, podwykonawca nie komunikuje się bezpośrednio z Zamawiającym w sprawach dotyczących bieżącej realizacji umowy, ponieważ stroną umowy jest Wykonawca. Wykonawca wykonuje obowiązek zgłaszania umów podwykonawczych, a następnie odpowiada za prawidłowe rozliczenie umów z podwykonawcami składając Zamawiającemu m.in. oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu wynagrodzenia bądź braku zaległych płatności. Wnosimy o przeniesienie obowiązku przedkładania kopii faktur podwykonawców bezpośrednio na Wykonawcę. Jednocześnie wnosimy o umożliwienie realizacji tego obowiązku zbiorczo dla wszystkich podwykonawców na koniec każdego miesiąca kalendarzowego (przedłożenie Zamawiającemu kopii faktur, jakie podwykonawcy wystawili na Wykonawcę w ciągu miesiąca kalendarzowego).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 2:

Zamawiający określił termin realizacji zamówienia na 6 miesięcy od podpisania umowy, ograniczając jednak ten termin sformułowaniem: „*nie później niż do 15 listopada 2026 roku.*” Wnosimy o usunięcie ograniczenia czasowego, nie tylko z uwagi na procedury administracyjne- związanie ofertą, wybór oferty, termin na ewentualne odwołania, zawiadomienie o terminie podpisania umowy, termin na przekazanie terenu budowy, głównie jednak z uwagi na postanowienia art. 436 ust. 1 PZP, zgodnie z którym planowany termin zakończenia robót budowlanych określa się w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach, chyba że wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną. Szttywne daty dzienne są wyjątkami, stosowanymi przy obiektywnym uzasadnieniu, czego Zamawiający nie określił w dokumentach zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgadza się na propozycję Wykonawcy. Zamawiający zawarł umowę na dofinansowanie z Rządowym Funduszem Rozwoju Dróg i przekroczenie wskazanego terminu będzie skutkowało nieotrzymaniem dofinansowania. Wykonawca musi wykonać robotę budowlaną we wskazanym terminie.

Pytanie 3:

Wnosimy o doprecyzowanie rozbieżności występującej w dokumentacji projektowej i jednoznaczne wskazanie, która z wartości jest właściwa. W opisie technicznym wskazano szerokość drogi wynoszącą 3,8 m, natomiast na rysunku numer 3 przedstawiono szerokość 4,0 m.

Odpowiedź:

Istniejąca szerokość drogi jest zmienna, należy przeprowadzić wizję w terenie w celu określenia średniej szerokości do wyceny.

Pytanie 4:

Zamawiający w §3 ust. 8 Umowy wskazuje, że zmiana kierownika budowy i kierowników branżowych wymaga jego akceptacji w ciągu 7 dni od przedłożenia propozycji. §14 ust. 4 Umowy z kolei stanowi: *„Zmiana kierownika budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego, a osoba wskazana w zastępstwie osoby dotychczas pełniącej funkcję kierownika budowy musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie spełniające co najmniej wymagania zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa wyżej, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą i skierowaniem do pracy innej osoby. (...)”* Zamawiający nie określił w SWZ wymogu dla personelu Wykonawcy- tj. nie wskazał jakie kwalifikacji oraz jakim doświadczeniem mają się posługiwać te osoby. Wobec powyższego zwracamy się do Zamawiającego o wyjaśnienie jakimi kategoriami i warunkami będzie się kierował przy akceptacji bądź w szczególności braku akceptacji zmiany personelu Wykonawcy, bądź o usunięcie zapisu §3 ust. 8 oraz §14 ust. 4 Umowy.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapis §14 ust. 4 Załącznika nr 4 do SWZ na nowe brzmienie”

„4. Zmiana kierownika budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego, a osoba wskazana w zastępstwie osoby dotychczas pełniącej funkcję kierownika budowy musi posiadać wymagane przepisami prawa uprawnienia budowlane. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa wyżej, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą i skierowaniem do pracy innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.”

Pytanie 5:

Zgodnie z opisem technicznym szerokość remontowanej jezdni waha się o 3,8m do 4,0m. Na przekroju normalnym (rys.3) szerokość warstwy ścieralnej jezdni wynosi 4,0 m. W przedmiarze powierzchnia warstwy ścieralnej wynosi 12 491m² co daje szerokość 3,81 przy długości zgodnej z dokumentacją – 3 275,52 m. Po przeprowadzonych wyrywkowych pomiarach istniejącej nawierzchni w terenie stwierdza się, że szerokość nawierzchni na przeważającej części odcinka jest większa niż 3,8m, a na kilku odcinkach wynosi 4,0m.

Wykonawca zwraca się o podanie szerokości jezdni , którą należy przyjąć do wyceny robót i korektę przedmiaru w zakresie powierzchni warstwy ścieralnej którą należy przyjąć do wyceny i którą należy wykonać w ramach zadania, gdyż nie jest możliwe uzyskanie z zamieszczonej dokumentacji rysunkowej nie pozwala na to skala rysunku). Chcielibyśmy zaznaczyć (na co wskazuje orzecznictwo , w tym KIO), że rozliczenie ryczałtowe nie zwalnia zamawiającego z obowiązku jednoznacznego i precyzyjnego określenia zakresu robót do wykonania i nie powinien przerzucać ryzyka niedoszacowania na wykonawcę, który nie ponosi odpowiedzialności za wady lub braki w dokumentacji projektowej przekazanej przez zamawiającego

Odpowiedź:

Istniejąca szerokość drogi jest zmienna, należy przeprowadzić wizję w terenie w celu określenia średniej szerokości do wyceny robót

Pytanie 6:

W przedmiarze powierzchnia warstwy ścieralnej jest równa powierzchni warstwy wiążącej. Na przekroju normalnym warstwa wiążąca jest szersza od warstwy ścieralnej, co jest zgodne z zasadą wg której, jeżeli droga nie jest ograniczona krawężnikami szerokość warstwy dolnej obligatoryjnie musi być szersza.

Zwracamy się o korektę przedmiaru w zakresie powierzchni i szerokości warstwy wiążącej, którą należy przyjąć do wyceny robót i którą należy wykonać w ramach zadania,.

Odpowiedź:

Warstwę wiążącą należy wykonać szerszej o szerokość równą 2x szerokość rozkruszu warstwy wyżej leżącej (warstwy ścieralnej)

Pytanie 7:

Prosimy o podanie grubości uzupełnienia poboczy, gdyż zachodzi rozbieżność pomiędzy przedmiarem robót gdzie przyjęto 8cm a dokumentacją projektową gdzie w opisie technicznym przyjęto grubość 7cm.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć grubość 8cm.

Pytanie 8:

Zwracamy się o potwierdzenie, że uzupełnienie poboczy należy wykonać na istniejących poboczach na całym odcinku bez względu na wysokość względem istniejącej drogi i rodzaj istniejącego pobocza(trawiaste, gruntowe).

Odpowiedź:

Uzupełnienie kruszywem określono w metrach kwadratowych dla całego odcinka. Nie należy wykonywać uzupełnienia poboczy w miejscach, gdzie będzie ono na poziomie nowej wykonanej nawierzchni. Uzupełnienia wykonujemy w powstałych zaniżeniach.

Pytanie 9:

Zwracamy się o podanie lokalizacji i powierzchni zjazdów, o których się pisze w opisie technicznym, a nie ma ich na rysunkach i nie są ujęte w przedmiarze.

Odpowiedź:

Istniejące zjazdy są widoczne na podkładach mapowych planu sytuacyjnego

Pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia.