



Bielsko-Biała, dn. 19 marca 2026 r.

## OGŁOSZENIE

### O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

**Dotyczy:** postępowania pn. „*Remont 10 lokali mieszkalnych – pustostanów stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała zarządzany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w podziale na 3 części – etap II / 2026.*”

nr ZGM\_26\_003\_NU

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w imieniu Zamawiającego: *Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej*, informuję, że w przedmiotowym postępowaniu w wyniku zakończenia badania i oceny ofert w dokonano wyboru najkorzystniejszych ofert złożonych w postępowaniu:

#### I. Wybór oferty w części 1 zamówienia:

W wyniku badania i oceny ofert, jako najkorzystniejsza w części 1 zamówienia, w rozumieniu art. 239 ustawy, wybrana została oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

**Konsorcjum firm: „M-TECH” Marcin Kiszka, Mazańcowice 1080, 43-391 Mazańcowice (lider); Jan Papierz Instalatorstwo Sanitarne Wod Kan C O Gaz, ul. Św. Jana 6, 43-330 Heczmarowice**

#### Uzasadnienie:

Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę w części 1 zamówienia na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Oferta otrzymała łączną punktację w wysokości 300,00 pkt w części 1 zamówienia, w tym:

Nazwa kryterium	Waga	Liczba pkt
cena oferty brutto „K <sub>C</sub> ”	60%	180
okres rękojmi i gwarancji „K <sub>Org</sub> ”	30%	90
kara umowna za zwłokę terminowym w wykonaniu remontu lokalu („K <sub>Ku</sub> ”)	10%	30



**Ocena pozostałych ofert złożonych na część 1 przedmiotu zamówienia:**

- 1) Oferta Wykonawcy **Zakład Usług Instalacyjno-Budowlanych „KEWBUD” Krzysztof Paszewski, ul. Centralna 42, 34-120 Sułkowice** otrzymała łącznie 288,64 pkt, w tym:

Nazwa kryterium	Waga	Liczba pkt
cena oferty brutto „K <sub>C</sub> ”	60%	168,64
okres rękojmi i gwarancji „K <sub>Org</sub> ”	30%	90
kara umowna za zwłokę terminowym w wykonaniu remontu lokalu („K <sub>Ku</sub> ”)	10%	30

**II. Wybór oferty w części 2 zamówienia:**

W wyniku badania i oceny ofert, jako najkorzystniejsza w części 2 zamówienia, w rozumieniu art. 239 ustawy, wybrana została oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

**Konsorcjum firm: „M-TECH” Marcin Kiszka, Mazańcowice 1080, 43-391 Mazańcowice (lider); Jan Papierz Instalatorstwo Sanitarne Wod Kan C O Gaz, ul. Św. Jana 6, 43-330 Heczmarowice**

**Uzasadnienie:**

Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę w części 2 zamówienia na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Oferta otrzymała łączną punktację w wysokości 300,00 pkt w części 2 zamówienia, w tym:

Nazwa kryterium	Waga	Liczba pkt
cena oferty brutto „K <sub>C</sub> ”	60%	180
okres rękojmi i gwarancji „K <sub>Org</sub> ”	30%	90
kara umowna za zwłokę terminowym w wykonaniu remontu lokalu („K <sub>Ku</sub> ”)	10%	30



**Ocena pozostałych ofert złożonych na część 2 przedmiotu zamówienia:**

- 1) Oferta Wykonawcy **Grzegorz Lachendro Firma Budowlana Lachendro, Targanica ul. Żwirki i Wigury 20, 34-120 Andrychów** otrzymała łącznie 280,67 pkt, w tym:

Nazwa kryterium	Waga	Liczba pkt
cena oferty brutto „K <sub>C</sub> ”	60%	160,67
okres rękojmi i gwarancji „K <sub>Org</sub> ”	30%	90
kara umowna za zwłokę terminowym w wykonaniu remontu lokalu („K <sub>Ku</sub> ”)	10%	30

**III. Wybór oferty w części 3 zamówienia:**

W wyniku badania i oceny ofert, jako najkorzystniejsza w części 3 zamówienia, w rozumieniu art. 239 ustawy, wybrana została oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

**Konsorcjum firm: „M-TECH” Marcin Kiszka, Mazańcowice 1080, 43-391 Mazańcowice (lider); Jan Papierz Instalatorstwo Sanitarne Wod Kan C O Gaz, ul. Św. Jana 6, 43-330 Heczmarowice**

**Uzasadnienie:**

Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę w części 3 zamówienia na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Oferta otrzymała łączną punktację w wysokości 300,00 pkt w części 3 zamówienia, w tym:

Nazwa kryterium	Waga	Liczba pkt
cena oferty brutto „K <sub>C</sub> ”	60%	180
okres rękojmi i gwarancji „K <sub>Org</sub> ”	30%	90
kara umowna za zwłokę terminowym w wykonaniu remontu lokalu („K <sub>Ku</sub> ”)	10%	30

W imieniu Zamawiającego

*Ireneusz Kiecak*

*Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*