

PYTANIA I ODPOWIEDZI (III)

W związku z przesłanym zapytaniem do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: PPI.271.2.2026 – Infrastruktura edukacji przedszkolnej – budowa przedszkola w Mazewie informujemy co następuje:

Pytanie nr 1.

Roboty budowlane

1. Czy mamy przewidzieć rozbiórkę istniejącego budynku ?

Odpowiedź

Ad 1. Należy przewidzieć rozbiórkę istniejącego budynku – zgodnie z PFU.

Pytanie nr 2.

2. Planowana oczyszczalnia jest na działce nr 199 która jest poza obszarem planu miejscowego – niezgodność. Czy będzie zgoda na zmianę lokalizacji?

Odpowiedź

Ad 2. Gmina Daszyna posiada Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla całego obszaru Gminy. Lokalizacja oczyszczalni bez zmian.

Pytanie nr 3.

3. Przyłącze wody wg pfu planowane z działki 188 (droga), a sieć przebiega poza drogą na działkach prywatnych, czy będzie zgoda na wejście w teren prywatny. Czy zarządca sieci wodociągowej wyda zgodę na przyłącze zapewniające wykonanie hydrantów wewnętrznych ?

Odpowiedź

Ad 3. Włączenie do sieci na terenie działki nr 188. Gmina posiada zgodę na wejście w teren prywatny.

Pytanie nr 4.

4. Przyłącze ciepła przewidziane z sieci na działce nr 199, czy będzie możliwość podłączenia się na działce inwestycji, czy mamy uwzględnić opłaty za zajęcie pasa drogowego (zapis PFU).

Odpowiedź

Ad 4. Włączenie do sieci ciepłej na działce nr 199.

Pytanie nr 5.

5. W PFU przewidziano drogę pożarową jako drogę powiatową, zgodnie z przepisami pomiędzy drogą pożarową, a budynkiem nie może być drzew o wysokości powyżej 3 m. Czy mamy uwzględnić wycinkę drzew.

Odpowiedź

Ad 5. Nie, w gestii Inwestora.

Pytanie nr 6.

Ad 6. Gabaryt budynku z PFU uniemożliwiają odsunięcie się od istniejącego budynku na odległość min.8 m dla stworzenia odrębnej strefy pożarowej. Czy jest możliwość przeprojektowania?

Odpowiedź

Ad 6. Do wykonawcy należy opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym p.poż. Wykonawca winien dokonać w ofercie wyceny, która umożliwi mu powyższe. Jednocześnie informujemy, że lokalizacja nowego budynku przedszkola jest obligatoryjna (z ewentualną drobną korektą w obrębie działki).

Pytanie nr 7.

7. Układ z PFU nie spełnia wymogów p.poż.. Czy inwestor posiada badanie wydajności hydrantu zewnętrznego. Informacja niezbędna do wyceny, wykonanie ewentualnego dodatkowego hydrantu.

Odpowiedź

Ad 7. Tak. Hydrant podziemny DN80, wydajność 12,6 l/s.

Daszyna, 03.03.2026r.

Gmina Daszyna
99-107 Daszyna
NIP 775-24-06-085
REGON 611015885

WÓJT
Zbigniew Wojtera
mgr Zbigniew Wojtera