

**Studio PROJEKT Wioletta Skóra**  
ul. Wrzosowa 12  
15-603 Olmonty  
NIP 5441282119  
tel. 668 824 788 e-mail: wwskora@tlen.pl

Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT TECHNICZNY – BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ CZĘŚCI BUDYNKU BYŁEGO INTERNATU NA MAGAZYN ODPADÓW MEDYCZNYCH WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU</b>
Kategoria obiektu budowlanego Adres	<b>IX ul. Ogrodowa 23</b>
Identyfikator	<b>206101_1.0017_ 543</b>
Dane inwestora	<b>BIĄŁOSTOCKIE CENTRUM ONKOLOGII im. Marii Skłodowskiej Curie w Białymstoku ul. Ogrodowa 12, 15-027 Białystok</b>

**ZESPÓŁ AUTORSKI:**

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko specjalność numer uprawnień	Data i Podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI architektoniczna do proj. bez ograniczeń 14/PDOKK/2012	03.10.2025
	Współpraca	mgr inż. arch. WIOLETTA SKÓRA	03.10.2025

## SPIS TREŚCI

I. STRONA TYTUŁOWA (str. 1)

II. SPIS TREŚCI (str. 2)

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU (str. 3-5)

1. oświadczenie projektanta
2. kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
3. kopia zaświadczenia POIA

VI. CZĘŚĆ OPISOWA (str. 6-19)

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- rzut parteru - meblowanie	1:50	rys. 1 str. 19
- rzut parteru - fragment	1:50	rys. 2 str. 20
- przekrój A-A, B-B, C-C	1:50	rys. 3 str. 21
- elewacja południowo-wschodnia	1:150	rys. 4 str. 22
- stolarka drzwiowa		rys. 5 str. 23
- daszek nad wejściem	1:50	rys. 6 str. 24

Białystok 03.10.2025 r.

### OŚWIADCZENIE:

*Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane niniejszym oświadczam, iż powyższy projekt techniczny w zakresie architektury dotyczący:*

***częściowa zmiana sposobu użytkowania z przebudową części budynku byłego internatu na magazyn odpadów medycznych wraz z zagospodarowaniem terenu części dz. nr ew. gr. 543 położonej w obrębie geodezyjnym Bojary gmina Białystok***

*jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.*

### ZESPÓŁ AUTORSKI:

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko specjalność numer uprawnień	Data i Podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. DANIEL KOZŁOWSKI architektoniczna do proj. bez ograniczeń 14/PDOKK/2012	03.10.2025



**GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2012-07-03

DSW/ORZ/600/3069/12  
ERA

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

**DANIEL KOZŁOWSKI**

magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP

z dnia 02.06.2012 r., znak 219.2011.PDOKK.2012, Nr 14/PDOKK/2012

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
pod pozycją 2677/12/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

z upoważnienia  
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
DYREKTOR DEPARTAMENTU SKARG I WNIOŚKÓW

*Anna Jankuszevska*



Otrzymują:

1. Pan Daniel Kozłowski  
ul. Wschodnia 6A  
16-100 Sokółka
2. Okręgowa Izba Architektów
3. a/a

**mgr inż. arch. Daniel Kozłowski**

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid. 14822, 14822, 14822, 14822, 14822



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Daniel Kozłowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **14/PDOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0387**.

Członek czynny od: 22-08-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-04-2025 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0387-Y2EE-D879-YA6Y-46Y9**

**CZĘŚĆ OPISOWA**  
**PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ**

**1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest częściowa zmiana sposobu użytkowania z przebudową części budynku byłego internatu na magazyn odpadów medycznych wraz z zagospodarowaniem terenu części dz nr ew. gr. 543 położonej w obrębie geodezyjnym Bojary gmina Białystok.

Kategoria obiektu budowlanego IX.

**2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.**

Kompleks budynków nie funkcjonującego już Centrum Zawodów Medycznych i Społecznych – Szkoła Policealna Województwa Podlaskiego, obejmuje budynki użyteczności publicznej i budynek zamieszkania zbiorowego. Na potrzeby nowego zarządcy Białostockiego Centrum Onkologii projektuje się częściową zmianę sposobu użytkowania byłego internatu na magazyn odpadów medycznych w obrębie części pomieszczenia nr 6 znajdującego się na parterze budynku. W najbliższym czasie budynki zostaną przekształcone na przychodnię, gabinety lekarskie i zabiegowe.

Projektowany program użytkowy przebudowy części pomieszczenia nr 6 znajdującego się w parterze budynku byłego internatu obejmuje:

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa (m2)
Część pomieszczenia Nr 6 (na parterze)		
6.a	Magazyn wózków	3,29
6.b	Mycie i dezynfekcja wózków	3,58
6.c	Przedsionek	7,32
6.d	Magazyn odpadów medycznych	13,56
RAZEM		27,75 m <sup>2</sup>

**3. Stan istniejący**

Charakterystyczne parametry :

- szerokość elewacji: 15,30m (bez zmian)
- długość budynku (szerokość elewacji frontowej): 40,40m (bez zmian)
- wysokość budynku: 22,93m (bez zmian)
- liczba kondygnacji: VIII

Obiekt wybudowany w 1964 r. składa się z czterech brył powiązanych funkcjonalnie i architektonicznie o różnej wysokości. Przekryty dachami płaskimi. Od strony ul. Ogrodowej i ul. Kraszewskiego jest trzykondygnacyjny budynek szkoły z dwukondygnacyjną częścią mieszkalną i jednokondygnacyjną salą gimnastyczną. Natomiast od ul. Starobojarskiej znajduje się ośmiokondygnacyjny budynek zamieszkania zbiorowego połączony z resztą dwukondygnacyjnym łącznikiem usytuowanym prostopadle do ulic Starobojarskiej i Ogrodowej. Głównie, zadaszone wejście do obiektu znajduje się od strony ulicy Ogrodowej, usytuowane jest na podeście wyniesionym powyżej poziomu terenu ze schodami zewnętrznymi. Wejście do budynku internatu jest od strony ulicy Starobojarskiej, na północno-wschodniej elewacji, w poziomie I piętra, na wyniesionym ponad teren podeście schodów zewnętrznych. Budynek internatu pełnił funkcję zamieszkania zbiorowego. Obiekt jest niepodpiwniczony, średniowysoki – 8 kondygnacji nadziemnych. Parter obejmuje pomieszczenia m.in. techniczne, pralnię, klatkę schodową. Na I piętrze znajdują się pomieszczenia biblioteki, socjalne, pokoje, sanitariaty. Pozostałe kondygnacje z pokojami i węzłem sanitarnym są powtarzalne.

W zakresie opracowania znajdują się:

- ściany nośne zewnętrzne – wykonane w technologii murowanej z cegły dziurawki ocieplone wełną mineralną 035 gr. 15cm wykończoną wyprawą tynkarską; od wewnątrz wykończone tynkiem cem.-wap., częściowo obłożone glazurą.
- ściana nośna wewnętrzna – wykonane w technologii murowanej z cegły pełnej z obu stron tynkiem cem.-wap., częściowo obłożone glazurą.
- ściany działowe – wykonane w technologii murowanej z cegły dziurawki gr. 6cm z obu stron tynkiem cem.-wap., częściowo obłożone glazurą z wypełnieniem pustakami szklanymi.
- słupy, belki istniejące – żelbetowe otynkowane tynkiem cem.-wap, słupy częściowo obłożone glazurą
- strop istniejący – strop DZ3 otynkowany tynkiem cem.-wap
- komin wentylacyjny – murowany z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.
- podłogi i posadzki – nie wykonano odkrytki, wg dostarczonej przez Inwestora dokumentacji budowy obiektu podłogi wykonano na betonie gr. 10cm i kolejno położyło: 2x papa na lepiku, żużel piecowy gr.15cm, gładź cementową gr. 2cm, 1 warstwę papy, gładź cementową gr. 4cm i terakotę.

Projektowana częściowa zmiana sposobu użytkowania z przebudową części budynku byłego internatu na magazyn odpadów medycznych nie przewiduje znaczących zmian dotyczących elementów konstrukcyjnych jedynie wykucie ściany nośnej pod oknem w celu wykonania otworu drzwiowego.

Istniejąca kolorystyka:

pokrycie dachowe – papa termozgrzewalna w kolorze grafitowym,  
obróbki blacharskie, parapety – w kolorze grafitowym,  
kominy – papa termozgrzewalna w kolorze grafitowym,  
elewacje – tynk cienkowarstwowy w kolorze szarym, ciemnoszarym  
schody zewnętrzne terenowe – kostka betonowa w kolorze szarym  
stolarka okienna i drzwiowa – w kolorze białym

#### **4. Zakres opracowania**

Prace projektowe obejmują wydzielenie z pomieszczenia nr 6 pomieszczeń: przedsionka, magazynu odpadów medycznych, myjni z dezynfekcją wózków oraz magazyn wózków:

- demontaż ścian działowych (wg rysunku rzutu)
- usunięcie istniejącej umywalki, grzejników, glazury i terakoty
- demontaż okna, fragmentu ściany pod oknem oraz montaż drzwi zewnętrznych z kontrolowanym dostępem
- wycięcie częściowe parapetu wewnętrznego, naklejenie matowej folii na istniejące szyby od wewnętrznej strony okna i zamknięcie otworu okiennego w klasie REI120 od środka pomieszczenia
- wykonanie ścian działowych i okładzin ściennych REI120 w systemie lekkiej konstrukcji z płyt g-k z wypełnieniem wełną skalną 035 (wg rys.)
- wykonanie okładziny sufitowej REI120 w systemie lekkiej konstrukcji z płyt g-k z wypełnieniem wełną skalną 035 (wg rys.)
- wykonanie ścian działowych w systemie lekkiej konstrukcji z płyt g-k z wypełnieniem wełną skalną 035 (wg rys.)
- wykonanie zabudowy z płyt g-k rurociągów instalacji c.o.
- remont posadzki z wykonaniem korekty spadków – należy umożliwić spływ w kierunku kratki odpływowej odpowiednio wyprofilowanymi spadkami posadzki
- wykończenie ścian płytkami ceramicznymi, podłogi wykładziną PVC i gresem, które są łatwozmywalne i ułatwiają dezynfekcję (wg rysunków)

- montaż drzwi wewnętrznych 4szt
- wydzielenie boksów odpowiednio oznakowanych w zależności od rodzaju magazynowanych odpadów
- montaż systemowego zadaszenia nad wejściem do magazynu odpadów medycznych
- przebudowa wewnętrznych instalacji sanitarnych wod-kan z montażem m.in. umywalki, zaworów czerpalnych wody ciepłej i zimnej, podłogowych wpustów odpływowych kanalizacji sanitarnej (w magazynie odpadów wpust z możliwością blokady odpływu); rurociągi ciepłej i zimnej wody leżące na posadzce należy przenieść w warstwy podłogi.
- przebudowa instalacji c.o. w zakresie usunięcia grzejników, wymiany pionów oraz zabudowy z płyt g-k.
- wykonanie instalacji chłodniczej na potrzeby pomieszczenia magazynu odpadów z jednostką wewnętrzną oraz zewnętrzną - agregatem chłodniczym, montowanym na ścianie południowo-zachodniej elewacji w poziomie parteru budynku.
- wykonanie wentylacji mechanicznej wywiewnej z filtrami i wentylatorem kanałowym oraz 3szt. nawietrzaków z nagrzewnicami elektrycznymi w ścianie zewnętrznej elewacji południowo-zachodniej,
- przebudowa wewnętrznej instalacji elektrycznej oświetleniowej, gniazdkowej, zasilania urządzeń.

## 5. Opis technologii

Zakres projektowanego układu funkcjonalnego obejmuje wyodrębnienie z pomieszczenia technicznego nr 6 znajdującego się w przyziemiu budynku następujących pomieszczeń: przedsionek, magazyn odpadów medycznych, mycie i dezynfekcja wózków z magazynem wózków.

### 5.1. Zatrudnienie

Projektowane pomieszczenia nie będą przeznaczone na stały lub czasowy pobyt ludzi. Pojedyncze osoby mogą przebywać w nich wyłącznie okazjonalnie.

Personel ma zapewniony dostęp do pomieszczenia higieniczno-sanitarnego w poziomie przyziemia budynku (poza zakresem opracowania).

Sanitariusz obsługujący transport odpadów medycznych jest zobowiązany do stosowania środków ochrony osobistej, do mycia i dezynfekcji rąk oraz przestrzeganiu higieny osobistej i innych obowiązujących procedur.

### 5.2. Przebieg realizacji gospodarki odpadami medycznymi.

- odpady medyczne należy gromadzić w pojemnikach lub workach zarówno w miejscu ich powstawania, jak i wstępnego magazynowania, uwzględniając ich właściwości, sposób ich unieszkodliwiania lub odzysku
- odpady medyczne należy zbierać do worków lub pojemników jednorazowego użycia z folii polietylenowej, wytrzymałych, odpornych na działanie wilgoci i środków chemicznych z możliwością jednokrotnego zamknięcia
- odpady medyczne o ostrych końcach i krawędziach zbierać do sztywnych, odpornych na działanie wilgoci, mechanicznie odpornych na przekłucia bądź przecięcie pojemników jednorazowego użycia.
- pojemniki / worki na odpady medyczne umieszcza się w miejscach powstawania w następujący sposób:
  - a) pozwalający na uniknięcie zakażenia osób mających kontakt z workiem lub pojemnikiem
  - b) górna część worka była wywinięta na szerokość ok. 20Cm
  - c) w przypadku uszkodzenia worka lub pojemnika należy go umieścić w całości, w innym większym, nieuszkodzonym worku lub pojemniku
  - d) worki jednorazowego użycia należy napełniać do 2/3 objętości



- e) niedopuszczalne jest otwieranie raz zamkniętych pojemników lub worków jednorazowego użycia
- f) pojemnik lub worek z odpadami medycznymi w miejscu ich powstawania posiada widoczne oznakowanie identyfikujące, które zawiera:
- > kod odpadów medycznych w nim przechowywanych
  - > nazwę wytwórcy odpadów medycznych
  - > numer REGON wytwórcy odpadów medycznych
  - > numer księgi rejestrowej wytwórcy odpadów medycznych w rejestrze podmiotów wykonujących działalność leczniczą
  - > datę i godzinę otwarcia worka lub pojemnika (rozpoczęcia użytkowania)
  - > datę i godzinę zamknięcia
- zebrane odpady medyczne powinny być wynoszone z miejsc wytwarzania przez sanitariuszy min. raz dziennie, do magazynu odpadów medycznych

### 5.3. Przebieg realizacji gospodarki odpadami komunalnymi

Zebrane odpady komunalne powinny być wynoszone z miejsc ich wytwarzania przez Sanitariuszy raz dziennie do kontenerów do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem segregacji znajdujących się na zewnątrz budynku.

### 5.4. Ogólne zasady transportu odpadów

Do projektowanego magazynu odpadów medycznych, odpady z miejsca ich powstawania będą przewożone środkami transportu wewnętrznego przeznaczonymi wyłącznie do tego celu – zamykane wózki. Transport odbywać się będzie ustalonymi drogami poprzez korytarze wewnętrzne łączące wszystkie pomieszczenia, windą i przez projektowany przedsionek do magazynu odpadów medycznych. Środki transportu wewnętrznego odpadów medycznych należy dezynfekować i umyć po każdym użyciu przez Sanitariusza. Należy je przechowywać w wyznaczonym do tego miejscu. Sanitariusz obsługujący transport wewnętrzny odpadów jest zobowiązany do stosowania środków ochrony osobistej, do mycia i dezynfekcji rąk i przestrzeganiu innych obowiązujących procedur w tym zakresie. Transportem zewnętrznym zajmuje się firma zewnętrzna spełniająca wszystkie wymagania prawne.

### 5.5. Ogólne zasady wstępnego magazynowania odpadów medycznych

Odpady medyczne przechowywane będą w specjalnie wydzielonym i zamykanym pomieszczeniu magazynie odpadów medycznych.

Przed przyjęciem odpadów w magazynie odpadów medycznych powierzchnia posadzki wszystkich boksów powinna zostać oczyszczona zgodnie z procedurą usuwania odpadów obowiązującą na terenie Białostockiego Centrum Onkologii. Następnie kratkę odpływową należy zamknąć, blokując możliwość odpływu ścieków z pomieszczenia. W razie wystąpienia odcieków należy je pokryć środkiem (granulatem) absorbującym. Środek wchłaniający odcieki po użyciu powinien zostać zebrany do pojemnika odpowiedniego dla rodzaju odpadów typu i koloru oraz usunięty do utylizacji razem z pozostałymi pojemnikami na odpady przez zewnętrzne firmy odbierające i unieszkodliwiające je. Po usunięciu odpadów z pomieszczenia wraz z ewentualnymi odciekami zaabsorbowanymi przez specjalistyczny środek rozsypany w pomieszczeniu, kratkę odpływową należy otworzyć aby umożliwić umycie pomieszczenia na odpady. Przed magazynowaniem następnej partii odpadów kratki odpływowe należy ponownie zamknąć.

### 5.6. Rodzaje wstępnie magazynowanych odpadów medycznych

W projektowanym magazynie odpadów medycznych będą przechowywane nie dłużej niż 72 godziny i w temp. +10°C odpady medyczne o następujących kodach:

- kod 18 01 03\*

- kod 18 01 08\*
- kod 18 01 04

Kategoria	Charakterystyka
<p align="center"><b>Odpady medyczne</b></p> <p>Odpady gromadzone w worku koloru CZERWONEGO lub w pojemnikach koloru CZERWONEGO</p>	
Kod 18 01 03* odpady, które zawierają żywe drobnoustroje chorobotwórcze lub toksyny oraz inne formy zdolne do przeniesienia materiału genetycznego	<p>implanty np. usunięte protezy piersi, protezy naczyniowe, protezy urologiczne - zużyty sprzęt jednorazowego użytku, narzędzia jednorazowego użytku oraz akcesoria z tworzyw sztucznych: zestaw do kroplowych wlewów dożylnych, pojemniki z płynami odessanymi z jam ciała pacjentów, dreny, sondy, cewniki, worki na mocz i worki stomijne, rękawice operacyjne, diagnostyczne, foliowe, rurki intubacyjne, ustniki do inhalacji, jednorazowe rury od respiratorów i aparatów do znieczulania, wzierniki jednorazowe, szpatułki drewniane do badania gardła.</p> <p>- środki ochrony osobistej</p>
<p align="center"><b>Odpady medyczne „specjalne”</b></p> <p align="center">- odpady niebezpieczne, zawierające substancje chemiczne</p> <p align="center">Odpady gromadzone w worku lub pojemniku koloru ŻÓŁTEGO</p>	
18 01 08* Leki cytotoksyczne i cytostatyczne	<p>- leki cytotoksyczne, cytostatyczne i inne odpady cytotoksyczne ( dreny i butelki po kroplówkach)</p> <p>- flakony po lekach cytotoksycznych</p>
<p align="center"><b>Odpady medyczne inne niż niebezpieczne niezakaźne</b></p> <p align="center">- są to odpady, które nie miały bezpośredniego kontaktu z chorym zakaźnie i nie są zanieczyszczone drobnoustrojami chorobotwórczymi.</p> <p align="center">Odpady gromadzone w worku koloru NIEBIESKIEGO</p>	
18 01 04 odpady inne niż wymienione w 18 01 03 niezakaźne	<p>Są to odpady, które nie miały bezpośredniego kontaktu z chorym zakaźnie i nie są zanieczyszczone drobnoustrojami chorobotwórczymi (nie są zakaźne):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieskażone prześcieradła, ręczniki, chusteczki jednorazowe</li> <li>- nieskażone, zużyte materiały opatrunkowe</li> <li>- nieskażone rękawice,</li> <li>- nieskażone środki ochrony osobistej</li> <li>- wskaźniki biologiczne po procesie sterylizacji</li> <li>- środki higieniczne (podpaski, pieluchy, pieluchomajtki) nie pochodzące od pacjentów chorych lub podejrzanych o choroby zakaźne.</li> </ul>

#### 5.7. Wytyczne magazynu odpadów medycznych:

- posiada niezależne wejście i jest zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych (drzwi z kontrolą dostępu)
- jest zabezpieczone przed dostępem owadów, gryzoni oraz innych zwierząt;
- posiada ściany i podłogi wykonane z materiałów gładkich, łatwo zmywalnych i umożliwiających dezynfekcję
- posiada kratkę odpływową z możliwością blokady odpływu wraz z odpowiednio ukształtowaną posadzką
- posiada boksy wydzielone i oznakowane w zależności od rodzaju magazynowania odpadów

medycznych

- jest wyposażone w termometr do pomiaru temperatury wewnątrz pomieszczenia
- posiada wentylację mechaniczną wywiewną zapewniającą podciśnienie w pomieszczeniu odpadów medycznych z filtrem węglowym kanałowym
- posiada instalację chłodniczą utrzymującą w pomieszczeniu temperaturę powietrza max. + 10°C
- zapewniony jest dostęp do umywalki z bieżącą i ciepłą wodą, wyposażoną w dozowniki z mydłem i środkiem do dezynfekcji rąk oraz ręczniki jednorazowego użytku
- ma zapewniony dostęp do wody bieżącej ciepłej i zimnej do celów porządkowych
- pojemniki lub worki wymienia się tak często, jak pozwalają na to warunki przechowywania odpadów medycznych, nie rzadziej niż 72 godziny

#### 5.8. Wytyczne pomieszczenia przedsionka

W przedsionku zapewnić umywalkę z dostępem wody zimnej i ciepłej, dozownik na mydło, dozownik z płynem do dezynfekcji oraz podajnik z ręcznikami papierowymi jednorazowego użytku, punkt czerpalny wody zimnej i ciepłej. Przy umywalce wykonać "fartuch sanitarny". Należy zapewnić miejsce do przechowywania czystych środków ochrony indywidualnej oraz zbierania zużytych środków ochrony indywidualnej.

#### 5.9. Wytyczne myjni i dezynfekcji wózków z magazynem wózków

Należy zapewnić dostęp do punktu czerpalnego wody zimnej i ciepłej.

#### 5.10. Wytyczne wykończenia pomieszczeń w ujęciu ogólnym.

Projektowane pomieszczenia powinny odpowiadać zaostroszonym wymaganiom higieniczno-sanitarnym. Wykończenie musi być wykonane z materiałów odpornych na uszkodzenia, środki dezynfekcyjne i łatwych do utrzymania w czystości i spełniających wymagania dla obiektów służby zdrowia.

#### Posadzki

- wykonać z materiałów gładkich, łatwo zmywalnych i umożliwiających dezynfekcję, z materiałów o parametrze antypoślizgowości w klasie R10 (atest „stopy w obuwie”). Ze względu na wysokie wymagania higieniczne zaleca się zastosować fugi epoksydowe.
- posadzkę wykonać ze spadkiem w kierunku zaprojektowanych krat ściekowych
- połączenie ścian z podłogami powinno zostać wykonane w sposób bezszwowy, umożliwiający mycie i dezynfekcję.
- cokoliki przyścienne wys. ok. 10 cm powinny być zaokrąglone i należy wykonać je z materiału tego samego, co posadzka, styki na linii cokół/cokół wykonać również jako wyoblone
- cokoły z płytek ceramicznych w pomieszczeniu przedsionka na styku ścianą tynkowaną należy wykończyć listwą wyobleniową o profilu ćwierćwałka,
- posadzki wykonane z wykładziny PVC z rulonu wykonać z zastosowaniem systemowych profili wyobleniowych, na styku cokół/posadzka, cokół/cokół.

#### Ściany i sufity

- ściany należy pokryć materiałem trwałym, gładkim, nienasiąkliwym i odpornym na środki dezynfekcyjne (np. płytki ceramiczne), w pomieszczeniach mokrych na pełną wysokość pomieszczenia
- ściany powinny być trwałe i gładkie oraz odpowiadać wymaganiom stawianym tynkom kategorii IV- gładzie gipsowe.
- w przypadku stosowania powłok malarskich, powinny one posiadać certyfikat PZH o dopuszczeniu dla pomieszczeń o wysokich wymaganiach higieniczno-sanitarnych.
- z pomieszczenia myjni i dezynfekcji wózków wydzielić magazyn wózków np. za pomocą kurtyny paskowej

- w przedsionku przy umywalce należy zabezpieczyć ścianę przed zawilgoceniem, wykonać „fartuch” ochronny do wysokości min. 1,6 m, pokryty materiałem trwałym, gładkim, nienasiąkliwym np. płytki ceramiczne. Fartuchy na styku ze ścianą tynkowaną na wszystkich bokach wykończyć listwami o profilu „ćwierćwałka”. Powyżej „fartucha” ściany i sufity należy malować farbą łatwo zmywalną, odporną na działanie środków dezynfekujących.
- wszystkie okładziny ściennie powinny posiadać atest łatwozmywalności certyfikat PZH o dopuszczeniu dla pomieszczeń o wysokich wymagach higieniczno-sanitarnych
- ściany na drogach komunikacji należy zabezpieczyć przed uderzeniem przez okucie ich do wys. 1,6 m odpowiednimi profilami ochronnymi PVC
- w magazynie odpadów medycznych wydzielić i oznakować boksy, wyposażyć w termometr do pomiaru wewnątrz pomieszczenia i wagę.
- sufity wykonać jako gładkie, uniemożliwiające zbieranie się kurzu, łatwo do czyszczenia (dezynfekcji).
- sufity malować farbą łatwo zmywalną, odporną na działanie środków dezynfekujących.

#### Stolarka drzwiowa

- drzwi wewnętrzne gładkie, bez progu, łatwo do utrzymania w czystości, odporne na wilgoć i środki dezynfekujące z certyfikatem PZH o dopuszczeniu dla pomieszczeń o wysokich wymagach higieniczno-sanitarnych,
- drzwi wejściowe zewnętrzne bezprogowe, antywłamaniowe, których szerokość i wysokość gwarantuje swobodny dostęp,
- > drzwi w magazynie odpadów medycznych wyposażyć w blokadę dostępu osób nieupoważnionych

#### Obszar objęty opracowaniem wyposażony będzie w instalacje:

- wewnętrzna instalacja wodociągowa wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej
- wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- centralnego ogrzewania
- wentylacja mechaniczna wywiewna
- klimatyzacji
- elektryczna

## **6. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych;**

### **6.1. Ściany nośne zewnętrzne**

W pomieszczeniu magazynu odpadów medycznych zaprojektowano demontaż okna z fragmentem ściany pod oknem i montaż podwójnych drzwi zewnętrznych z kontrolowanym dostępem. Głębokości zewnętrzne obłożyć wełną mineralną 0,035 W/m\*K gr. ~2cm na warstwie kleju z siatką, wykończone tynkiem zewnętrznym dopasowanym do istniejącego.

Lastrykowy parapet wewnętrzny okna znajdującego się na połączeniu dwóch pomieszczeń częściowo naciąć piłą, a następnie ostrożnie wykuć. Szyby od wewnętrznej strony okleić matową folią. Od środka pomieszczenia wnękę okienną zamurować w klasie REI120 np. z bloczków silikatowych gr. 12cm.

Na ścianie zewnętrznej elewacji południowo-zachodniej zaprojektowano 3szt. nawietrzaków z nagrzewnicami elektrycznymi oraz zewnętrzną jednostkę – agregat chłodniczy na potrzeby pomieszczenia magazynu odpadów oraz daszek zewnętrzny. W pomieszczeniu myjni wózków zamontować nawietrzak zakończony zaworem odcinającym przeciwpożarowym.

### **6.2. Ściana nośna wewnętrzna**

Istniejącą ścianę klatki schodowej przewidziano jako ścianę oddzielającą przeciwpożarowo REI120.

### 6.3. Ściany działowe

Istniejące ściany działowe w ścianie oddzielającej przeciwpożarowo przeznaczono do demontażu – wg rysunków. W ich miejsce zaprojektowano ściany w systemie lekkiej zabudowy gips.-kart. REI120 np. RIGIPS 3.40.06 X OCEAN lub równoważny. Pozostałe projektowane ściany również w systemie lekkiej zabudowy gips.-kart. np. RIGIPS 3.40.06 X OCEAN lub równoważny. W pomieszczeniu magazynu odpadów medycznych zaizolować termicznie wełną mineralną 0,035 W/m\*K gr. 10cm pozostałe pomieszczenia wełną mineralną 0,035 W/m\*K gr. 5cm.

Istniejącą murowaną ścianę działową od stony pomieszczenia magazynu odpadów medycznych zaizolować termicznie wełną mineralną 0,035 W/m\*K gr. 12cm.

### 6.4. Słupy, belki

Istniejące słupy żelbetowe w ścianie oddzielającej przeciwpożarowo, zabezpieczyć w systemie okładziny ściennej gips.-kart. do REI 120 np. RIGIPS 3.22.00 X OCEAN lub równoważny. W pomieszczeniu magazynu odpadów medycznych zaizolować termicznie wełną mineralną 0,035 W/m\*K gr. 12cm. Natomiast istniejące belki żelbetowe zabezpieczyć w systemie okładziny ściennej gips.-kart. do REI 120 np. RIGIPS 3.21.10 X OCEAN lub równoważny.

### 6.5. Strop

Istniejący strop DZ3 zabezpieczyć w systemie okładziny sufitowej gips.-kart. do REI120 np. RIGIPS 4.05.27 lub równoważny. W pomieszczeniu magazynu odpadów medycznych zaizolować termicznie wełną mineralną 0,035 W/m\*K gr. 10cm

### 6.6. Komin wentylacyjny

Istniejący komin wentylacyjny zabezpieczyć w systemie okładziny ściennej gips.-kart. do REI120 np. RIGIPS 3.22.00 X OCEAN lub równoważny.

Do przewodu wentylacji grawitacyjnej podłączono projektowaną wentylację wyciągową z odcinającą kłapą przeciwpożarową na wejściu do komina.

### 6.7. Podłogi i posadzki

Zaprojektowano remont posadzki z wykonaniem korekty spadków – należy umożliwić spływ w kierunku projektowanych kratek odpływowych odpowiednio wyprofilowanymi spadkami posadzki w warstwach istniejącej podłogi. Istniejące rurociągi ciepłej i zimnej wody leżące na posadzce należy przenieść w warstwy podłogi.

Istniejące podłoża betonowe po skuciu płytek terakoty przygotować pod nowe okładziny podłogi. Podłoża betonowe muszą być równe, suche, nośne i chwytnie, zabezpieczone przeciw wodzie gruntowej i wilgoci, wolne od substancji zmniejszających przyczepność, jak np.: kurz, mleczko cementowe, resztki bitumów. Nierówne, spękanе, bądź uszkodzone (m.in. podczas przebudowy ścian działowych), nienośne warstwy podłóg – rozebrać [skuć] i zastąpić nowym podłożem betonowym.

Istniejące podłoża betonowe należy zagruntować systemowym preparatem do podłoży niechłonnych i zwiększającym szczepność i wykonać szpachlowanie wyrównawcze.

### 6.8. Daszek nad wejściem:

Systemowe zadaszenie z paneli szklanych ze szkła bezpiecznego hartowanego mocowane systemowo za pomocą cięgien ze stali nierdzewnej i kotew.

### 6.9 Izolacje

**Należy bezwzględnie zachować szczelność i ciągłość izolacji!**

#### a) izolacje przeciwwilgociowe

- zabezpieczenie ściany przed wodą bryzgowa w projektowanym otworze drzwiowym: izolacyjne masy bitumiczne – łączyć w sposób ciągły z istniejącymi izolacjami (cokół zabezpieczyć na min. h=30cm nad terenem)
- podpłytkowa podłóg i na ścianach w strefach mokrych – folia w płynie

#### c) izolacja termiczna w pomieszczeniu magazynu odpadów medycznych

- ściany zewnętrzne – bez zmian, ościeża projektowanych drzwi obłożyć wełną mineralną 0,035 W/m\*K gr. 2cm;
- posadzek parteru – bez zmian

- strop w pomieszczeniu magazynu odpadów medycznych – wełna mineralna 0,035 W/m\*K gr. 10cm
- projektowane ściany wewnętrzne działowe – wełna mineralna 0,035 W/m\*K gr. 10cm
- projektowane okładziny ścienne istniejących elementów żelbetowych, komina – wełna mineralna 0,035 W/m\*K gr. 12cm

#### **d) izolacja akustyczna**

- projektowane ściany wewnętrzne działowe – wełna mineralna 0,035 W/m\*K gr. 5cm

### **6.10. Elementy wykończeniowe**

#### **6.10.1. Podłogi i posadzki**

Zaprojektowano remont posadzki z wykonaniem korekty spadków umożliwiających spływ w kierunku krętek odpływowych (w magazynie odpadów wpust z możliwością blokady odpływu) i wymianą okładziny podłogowej na:

- płytki ceramiczne (gres) w przedsionku: o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej, elastycznej, gr. 1cm; w kolorze szarym, gładkie, łatwo zmywalne, nienasiąkliwe i umożliwiających dezynfekcję, o parametrze antypoślizgowości w klasie R10 (atest „stopy w obuwie”) i odporne na ścieranie PEI 4–6000. Potłączenie ścian z podłogą wykonać w sposób bezszczerlinowy, umożliwiający mycie i dezynfekcję. Ze względu na wysokie wymagania higieniczne stosować fugi epoksydowe. Na styku ze ścianą należy wykonać cokoty z płytek ceramicznych h=10cm i wykończyć listwą wyobleniową o profilu ćwierćwałka.
- wykładzina PVC z rulonu: zabezpieczona powłoką ochronną (poliuretanową) gładka, łatwo zmywalna i umożliwiająca dezynfekcję, o parametrze antypoślizgowości w klasie R10 (atest „stopy w obuwie”). Potłączenie ścian z podłogą wykonać w sposób bezszczerlinowy, umożliwiający mycie i dezynfekcję, zlicowany z płytkami ceramicznymi. Wykonać z wykładziny cokoliki przyścienną wys. 10 cm z zastosowaniem systemowych profili wyobleniowych na styku cokół/posadzka, cokół/cokół. Na potłączeniu ściany z podłogą należy zastosować taśmę uszczelniającą. Potłączenie ścian z podłogami wykonać w sposób bezszczerlinowy, umożliwiający mycie i dezynfekcję.

#### **6.10.2. Ściany wewnętrzne:**

Zaprojektowano wykończenie ścian:

- płytkami ceramicznymi, które są łatwozmywalne i ułatwiają dezynfekcję (wg rysunków) o wymiarach 30x60cm na zaprawie klejowej, elastycznej, gr. 1cm; w kolorze jasnobieżowym, gładkie, łatwo zmywalne, nienasiąkliwe i odporne na środki dezynfekcyjne. Ze względu na wysokie wymagania higieniczne stosować fugi epoksydowe. W pomieszczeniach mokrych płytki ceramiczne układać na pełną wysokość pomieszczenia. W przedsionku wykonać fartuch ochronny z płytek ceramicznych, na styku ze ścianą malowaną na wszystkich bokach wykończyć listwami o profilu „ćwierćwałka”. Przed ułożeniem płytek należy położyć hydroizolację, np. w postaci płynnej folii uszczelniającej. Izolację należy wyciągnąć na ścianę min. 15 cm powyżej poziomu posadzki i 40 cm powyżej umywalki i 20 cm powyżej baterii
- gładzie gipsowe – trwałe i gładkie, odpowiadające wymaganiom stawianym tynkom kategorii IV, wykończenie gładzi powłoką malarską. Farba odporna na zmywanie, szorowanie, uszkodzenia mechaniczne, działanie środków dezynfekujących, łatwo zmywalna, np. farba lateksowa w kolorze szarym.

Ściany na drogach komunikacji należy zabezpieczyć przed uderzeniem przez okucie ich. Wszystkie okładziny ścienne powinny posiadać atest łatwozmywalności certyfikat PZH o dopuszczeniu dla pomieszczeń o wysokich wymaganiach higieniczno-sanitarnych. Ściany na drogach komunikacji należy zabezpieczyć przed uderzeniem przez okucie ich narożnikami ochronnymi PCV.

#### **6.10.3. Okładziny sufitowe**

Zaprojektowano zabezpieczenie istniejącego stropu DZ3 do REI 120 okładziną sufitową w systemie lekkiej zabudowy gips.-kart. np. RIGIPS 4.05.27 X OCEAN lub równoważny.

Wykończenie gładzią gipsową, zagruntowaną i pomalowaną farbą łatwo zmywalną, odporną na działanie środków dezynfekujących np. farba emulsyjną w kolorze białym.

#### **6.10.4. Systemowe ścianki wydzielające**

W magazynie odpadów medycznych wydzielono boksy systemowymi lekkimi ściankami działowymi z płyt wiórowych laminowanych HPL z obrzeżem ABS (w kolorze szarym). Płyty osadzone w systemowych profilach ceowników aluminiowych mocowanych do podłogi i sufitu za pomocą kątowników aluminiowych.

#### **6.10.5. Stolarka**

– drzwi zewnętrzne podwójne aluminiowe, ocieplone, bezprogowe, wkładka antywłamaniowa, samozamykacz, kontrola dostępu, w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła  $U_{max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Montaż stolarki w otworach budowlanych należy wykonać wg wytycznych producenta.

– drzwi wewnętrzne gładkie, bez progu, łatwe do utrzymania w czystości, odporne na środki dezynfekujące, wyposażone w samozamykacze, bezpieczne klamki, z certyfikatem PZH o dopuszczeniu dla pomieszczeń o wysokich wymogach higieniczno-sanitarnych Drzwi w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego wykonać jako EI60.

Drzwi w magazynie odpadów medycznych wyposażać w blokadę dostępu osób nieupoważnionych

Drzwi do myjni i magazynu wózków powinny być niewrażliwe na wilgoć.

#### **6.10.6. Obliczanie zewnętrzne:**

– gładzie projektowanych drzwi zewnętrznych wykonać z tynku cienkowarstwowego w kolorze jasno szarym zgodnego z istniejącym. Zaleca się stosowanie rozwiązań jednego producenta.

### **7. Charakterystyka energetyczna**

W stanie istniejącym pomieszczenia budynku, będące w zakresie niniejszego opracowania zasilane były w energię na potrzeby ogrzewania oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej z istniejącego węzła cieplnego w budynku, zasilanego z miejskiej sieci ciepłowniczej. W stanie projektowanym pomieszczenia będące w zakresie przebudowy nadal pozostaną zasilone w ciepłą wodę użytkową z istniejącego węzła cieplnego.

Źródło ciepła w budynku pozostaje bez zmian – opracowanie swoim zakresem nie obejmuje modernizacji ani zmiany istniejącego węzła cieplnego oraz sposobu zaopatrzenia w energię elektryczną. W związku z powyższym nie została wykonana charakterystyka.

### **8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.**

#### **8.1. Powierzchnia wewnętrzna, kubatura brutto, wysokość i liczba kondygnacji**

Parametry techniczne części budynku objętej opracowaniem:

– powierzchnia użytkowa:	27,75 m <sup>2</sup>
– powierzchnia wewnętrzna:	30,5 m <sup>2</sup>
– kubatura:	144,50 m <sup>3</sup>
– lokalizacja:	I kondygnacja nadziemna – parter

Część objęta opracowaniem znajduje się w budynku o parametrach technicznych:

- powierzchnia użytkowa – 5955,00 m<sup>2</sup>
- kubatura – 24211,50 m<sup>3</sup>
- wysokość budynku: 22,93 m (bez zmian) – średniowysoki (SW)
- liczba kondygnacji: VIII

**8.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych**

W części budynku objętej opracowaniem nie zakłada się procesów technologicznych z użyciem materiałów niebezpiecznych pożarowo lub magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

W pomieszczeniach będą magazynowane odpady medyczne takie jak: implanty, zużyty sprzęt jednorazowego użytku, cytostatyki, odpady medyczne nie niebezpieczne.

### **8.3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Część budynku objęta opracowaniem z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania została zakwalifikowana do kategorii produkcyjnej i magazynowej PM.

**8.4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**  
Część budynku objęta opracowaniem została zakwalifikowana do kategorii produkcyjnej i magazynowej PM – Q do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

W części budynku objętej opracowaniem nie będzie pomieszczeń przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi. Pojedyncze osoby w tej części budynku mogą przebywać wyłącznie okazjonalnie.

### **8.5. Podział na strefy pożarowe**

Część budynku objęta opracowaniem będzie stanowiła odrębną strefę pożarową PM o Q do 500 MJ/m<sup>2</sup>, o powierzchni 30,5 m<sup>2</sup>, przy dopuszczalnej powierzchni 10 000 m<sup>2</sup>.

Przedmiotowa strefa pożarowa zostanie oddzielona od pozostałej części budynku, elementami oddzielenia przeciwpożarowego – ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej REI 120, wykonanymi z materiałów niepalnych (do ocieplenia stosować wełnę mineralną), z zamknięciami drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 60.

Na elewacji na granicy stref zostaną zastosowane pasy niepalne EI 60 o szerokości 2 m (ocieplenie z wełny mineralnej), a ściana pod kątem prostym w pasie 6 m od ściany strefy sąsiedniej, zostanie zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI 120 i wykonana z materiałów niepalnych (ocieplenie z wełny mineralnej).

Przepusty instalacyjne przechodzące przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego oraz ww. pasy na elewacjach stanowiące elementy oddzielenia, zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI 120, a kanały wentylacyjne w miejscu przejścia wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EI 120.

### **8.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia**

Założona gęstość obciążenia ogniowego w strefie pożarowej PM – Q do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

Zakłada się magazynowanie w strefie pożarowej:

- 10 palet o masie 9 kg każda = 90 kg, z materiału PE o cieple spalania 42 MJ/kg
- do 180 kg odpadów pochodzenia medycznego (różnego rodzaju materiały), do obliczeń przyjęto najbardziej niekorzystny wariant, tj. odpady z tworzywa sztucznego PP o cieple spalania 43 MJ/kg.

$$Q = (90 \text{ kg} \cdot 42 \text{ MJ/kg} + 180 \text{ kg} \cdot 43 \text{ MJ/kg}) / 27,75 \text{ m}^2 = 415,14 \text{ MJ/m}^2$$

### **8.7. Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane**

Klasa odporności pożarowej budynku



Wymagana klasa odporności pożarowej budynku – B.

Klasa odporności ogniowej elementów budynku

Elementy budynku zakwalifikowanego do ww. klasy odporności pożarowej, niebędące elementami oddzielenia przeciwpożarowego, będą spełniały co najmniej następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1), 2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup> *	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	n.d.	REI 60	EI 60 (o-i)	EI 30	n.d.

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań,

n.d. – nie dotyczy przedmiotowej części budynku (ze względu na położenie na parterze).

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego (o wysokości co najmniej 0,8 m) oraz innego oddzielenia poziomego w postaci balkonów o wysięgu co najmniej 0,5 m, wraz z połączeniem ze stropem; wymagania dot. pasa międzykondygnacyjnego nie dotyczą ścian holu i dróg komunikacji ogólnej.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4 (wymagania dla stropu budynku).

<sup>4)</sup> Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

\* ściany wewnętrzne pomiędzy pomieszczeniami, przez które prowadzi wspólne przejście ewakuacyjne, nie muszą posiadać wymaganej klasy odporności ogniowej

UWAGA: Ustalając klasy odporności ogniowej ww. elementów należy uwzględnić wymagane klasy odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego wraz z elementami stanowiącymi konstrukcje nośne dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego, wskazane w ww. rozdziale dot. podziału na strefy pożarowe.

Rozprzestrzenianie ognia przez elementy budynku

Wszystkie elementy części budynku objętej opracowaniem będą nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

**8.8. Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenie wybuchem, w tym pomieszczenia zagrożone wybuchem**

W budynku i na terenie zewnętrznym nie przewiduje się występowania materiałów wybuchowych stwarzających zagrożenie wybuchem, a także pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

**8.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniająca liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie**

Z każdego miejsca w części budynku objętej opracowaniem możliwa będzie ewakuacja w miejsce bezpieczne – bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Ewakuacja w strefie PM na zasadzie przejść ewakuacyjnych.

Długość przejść ewakuacyjnych nie przekraczająca:

100 m dla pomieszczeń w strefie pożarowej PM,

przechodzące przez nie więcej niż trzy pomieszczenia.

Szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach będzie dostosowana do przewidywanej ilości użytkowników, z uwzględnieniem parametru 0,6 m / 100 osób, nie mniej jednak niż 0,9 m lub 0,8 m (przy ewakuacji do 3 osób).

Drzwi ewakuacyjne z budynku otwierane na zewnątrz.

Sumaryczna szerokość drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń będzie dostosowana do przewidywanej ilości użytkowników pomieszczenia, z uwzględnieniem parametru 0,6 m / 100 osób, nie mniej jednak niż 0,9 m lub 0,8 m (przy ewakuacji do 3 osób).

W przypadku zastosowania drzwi ewakuacyjnych wieloskrzydłowych, szerokość przynajmniej jednego nieblokowanego skrzydła wynosząca co najmniej 0,9 m.

Wysokość wszystkich drzwi ewakuacyjnych wynosząca co najmniej 2 m.

Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy.

#### **8.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania**

Ze względu na powierzchnię i kubaturę strefy pożarowej oraz poszczególnych pomieszczeń nie przekraczającą granicznych wartości, nie ma konieczności wyposażania części budynku objętej opracowaniem, stanowiącej odrębną strefę pożarową, w urządzenia przeciwpożarowe, z wyjątkiem przeciwpożarowych kłap odcinających na przejściach instalacji wentylacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego (do weryfikacji na etapie projektu technicznego i projektu instalacji wentylacji).

#### **8.11. Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach**

W części budynku objętej opracowaniem nie projektuje się punktów poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasad służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązań przewidzianych do tych działań oraz dźwigów dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojść.

Informacje dotyczące dróg pożarowych oraz przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu (PZT).

#### **8.12. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

Część budynku objęta opracowaniem będzie stanowiła oddzielną przeciwpożarowo od pozostałej części budynku, odrębną strefę pożarową – wg opisu rozdziału dot. podziału na strefy pożarowe.

Przedmiotowa strefa pożarowa nie będzie w zbliżeniu do innych budynków oraz granic działek sąsiednich.

#### **8.13. Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej**

Nie dotyczy przedmiotowej części obiektu.

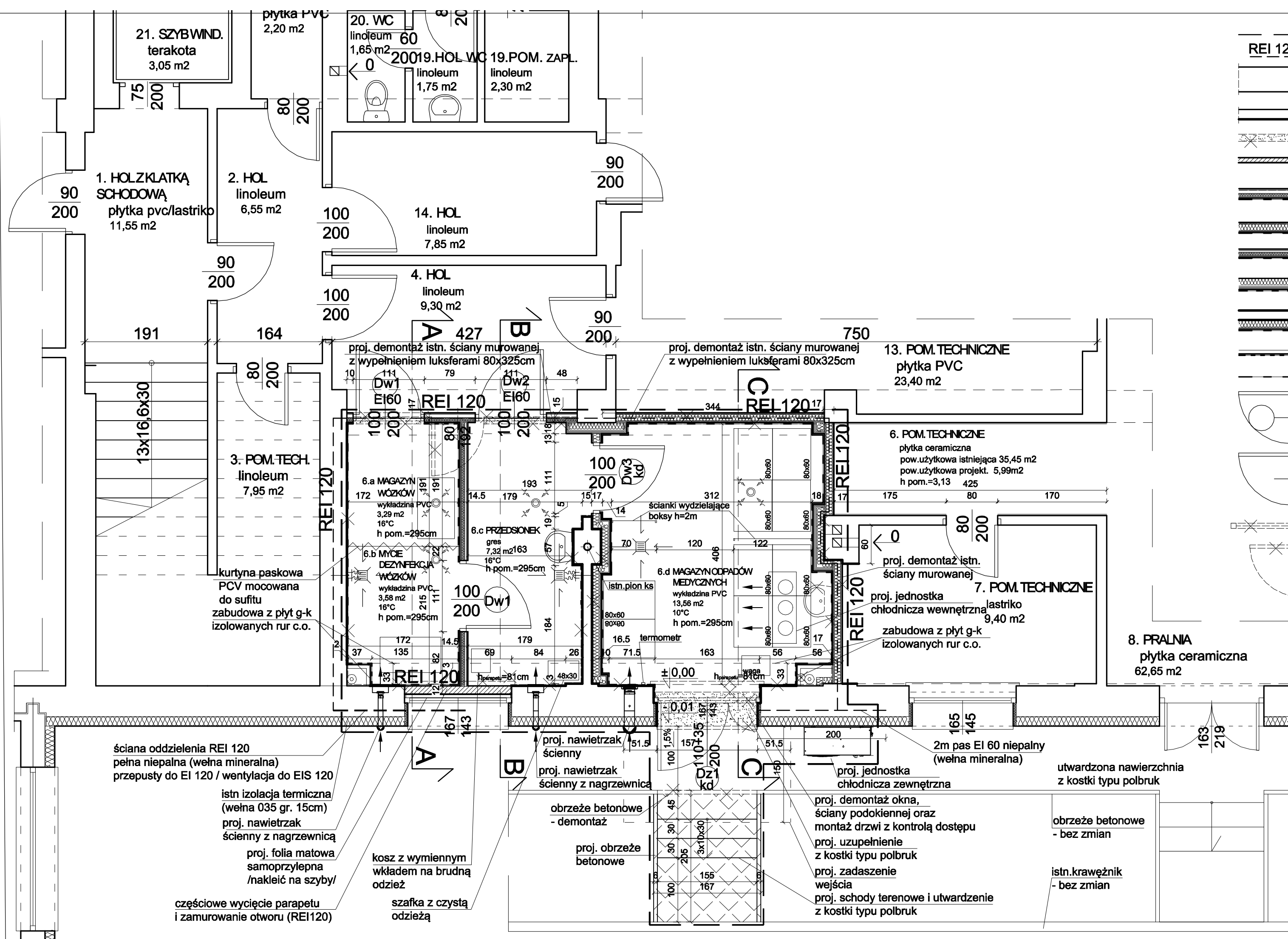
UWAGA:

1. Prawa autorskie do projektu i realizacji podlegają ochronie prawa autorskiego.
2. Wytyczne wykonawcze: Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych" oraz obowiązującymi normami, instrukcjami i sztuką budowlaną zachowując przepisy BHP.

Przy realizacji inwestycji należy stosować materiały i urządzenia zgodne z Polskimi Normami, posiadające ważne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, wydane na podstawie obowiązujących przepisów przez instytucje do tego upoważnione.

3. Zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednego elementu projektu, wyłącznie jednej branży bez sprawdzenia jej odniesień do projektu zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlanego, technicznego i wykonawczego z uwzględnieniem wytycznych architektury i pozostałych branż. Projekty wszystkich robót architektoniczno-budowlanych i instalacyjnych rozpatrywać razem (ryzyko kompletności dokumentacji technicznej). Przed przystąpieniem do robót sprawdzić, w odpowiednich projektach technicznych branżowych roboty powiązane, a wszelkie wątpliwości i ewentualne wady koordynacji, z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawić nadzorowi autorskiemu, i wyjaśnić przed rozpoczęciem prac budowlanych.
4. Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, należy zgłosić problem projektantowi, który zobowiązany jest do pisemnego rozstrzygnięcia. W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, wykonawca przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić kwestie sporne z inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzenia zmian. Wszelkie niewyjaśnione kwestie rozstrzygane będą na korzyść inwestora.
5. Wykonawcy zobowiązani są do starannego sprawdzania wszystkich wymiarów podanych na rysunkach oraz zgodności planów zbiorczych ze szczegółowymi rysunkami i częścią opisową. Sprawdzają na miejscu możliwość zachowania podanych wymiarów oraz rzędnych, sygnalizując z odpowiednim wyprzedzeniem wszystkie ewentualne rozbieżności projektantowi, który w razie potrzeby udzieli wyjaśnień, dokona uściśleń lub wykona niezbędne modyfikacje.
6. Obowiązkiem wykonawcy robót budowlanych jest przestrzeganie obowiązujących przepisów budowlanych, bezpieczeństwa i higieny pracy. Uzgodnieniu z Inwestorem podlegają wszystkie próbki materiałów i wyrobów przeznaczonych do użycia. Po stronie wykonawcy leży właściwa koordynacja robót budowlanych, dobór właściwej technologii i zgodność realizacji z projektem.

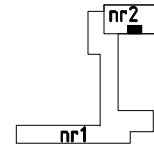




- zakres opracowania
- elementy oddzielenia pożarowego
- istn. ściany
- istn. remontowane ściany
- proj. wyburzenia, demontaże
- proj. zamurowanie otworu okiennego - bloczek silikatowy gr.12cm
- proj. ściana g-k REI120 z wypełnieniem wełną skalną 035 gr.5cm, wykończona okładziną ceramiczną
- proj. ściana g-k REI120 z wypełnieniem wełną skalną 035 gr.10cm, wykończona okładziną ceramiczną
- proj. ściana g-k wykończona okładziną ceramiczną
- proj. okładzina g-k REI120 ścian istniejących, wykończona okładziną ceramiczną
- proj. docieplenie istn. ściany murowanej wełną skalną 035 gr.12cm, wykończone okładziną ceramiczną
- proj. zabudowa g-k wykończona okładziną ceramiczną
- okładzina ścienna ceramiczna
- projektowane drzwi
- istniejące drzwi
- istniejące okno do demontażu
- istniejące drzwi do demontażu

## RZUT PARTERU skala 1:50

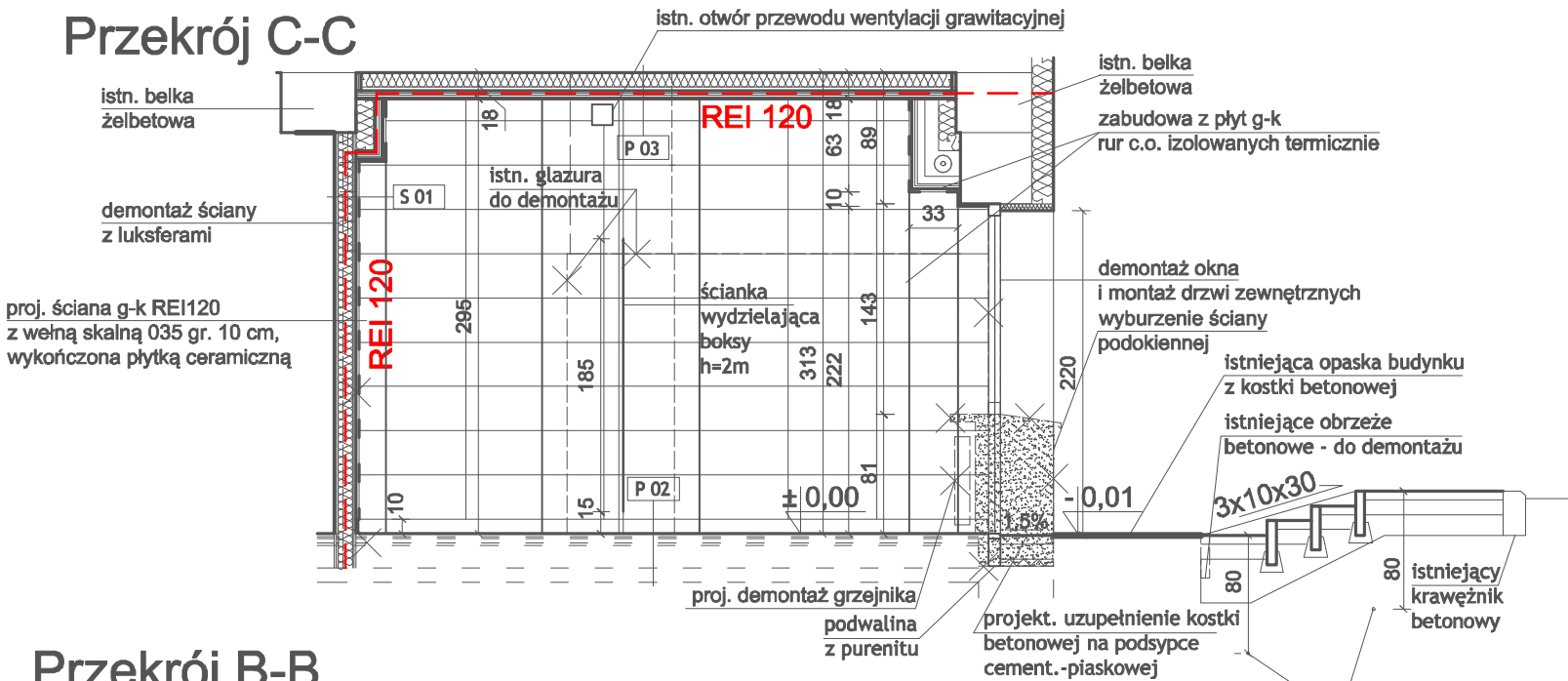
SYTUACJA



PROJEKT TECHNICZNY - BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
Studio PROJEKT Wioletta Skóra	Częściowa zmiana sposobu użytkowania z przebudową części budynku bytego internatu na magazyn odpadów medycznych wraz z zagospodarowaniem terenu części działki nr ew. gr. 543, obręb geod. Bojary, gmina Białystok		
	Rzut parteru - fragment		SKALA 1:50 03.10.2025 rys. nr 2
kontakt: tel. 668 824 788 wwskora@tlen.pl	autor	mgr inż. arch. Daniel Kozłowski nr ewid.upr.: 14/PDOKK/2012	podpis:
architektura		mgr inż. arch. Wioletta Skóra	podpis:
Uwagi: Projekt chroniony prawem autorskim Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. (z późn. zm.) o prawie autorskim i prawach pokrewnych			



Przekrój C-C



- P 01** warstwy projektowane:
- posadzka 2cm - gres klejony systemowo
  - hydroizolacja - folia w płynie
- warstwy istniejące:**
- terakota - do usunięcia
  - gładź cementowa gr. 4cm /wyprofilować spadki/
  - 1 warstwa papy
  - gładź cementowa gr. 2cm
  - żużel piecowy gr. 15cm
  - 2x papa na lepiku
  - beton RW 70 gr. 10cm

- P 02** warstwy projektowane:
- wykładzina PVC klejona systemowo
  - hydroizolacja - folia w płynie
- warstwy istniejące:**
- terakota - do usunięcia
  - gładź cementowa gr. 4cm /wyprofilować spadki/
  - 1 warstwa papy
  - gładź cementowa gr. 2cm
  - żużel piecowy gr. 15cm
  - 2x papa na lepiku
  - beton RW 70 gr. 10cm

- P 03** warstwy istniejące:
- terakota
  - gładź cementowa 1cm
  - trocinobeton 3cm
  - 1 warstwa papy
  - 1 warstwa płyty pilśniowej miękkiej 1,25cm
  - gładź cementowa 1cm
  - strop DZ3 gr. 23cm
  - tynk cementowo-piaskowy
- warstwy projektowane:**
- okładzina sufitowa g-k REI120 z paroizolacją, wypełnieniem wełną 035 gr.10cm np. Rigips 4.05.27 X OCEAN
  - podkład gruntujący
  - powłoka malarska

- P 04** warstwy istniejące:
- strop DZ3 gr. 23cm
  - tynk cementowo-piaskowy
- warstwy projektowane:**
- okładzina sufitowa g-k REI120 z paroizolacją np. Rigips 4.05.27 X OCEAN
  - podkład gruntujący
  - powłoka malarska

- S 01** warstwy projektowane:
- płytki ceramiczne klejone systemowo
  - warstwa gruntująca
  - ściana g-k REI120 z paroizolacją, wypełnieniem wełną 035 gr.10cm, np. Rigips 3.40.06 X OCEAN
  - masa szpachlowa wykończeniowa
  - warstwa gruntująca
  - powłoka malarska
- warstwy istniejące:**
- ściana murowana do demontażu

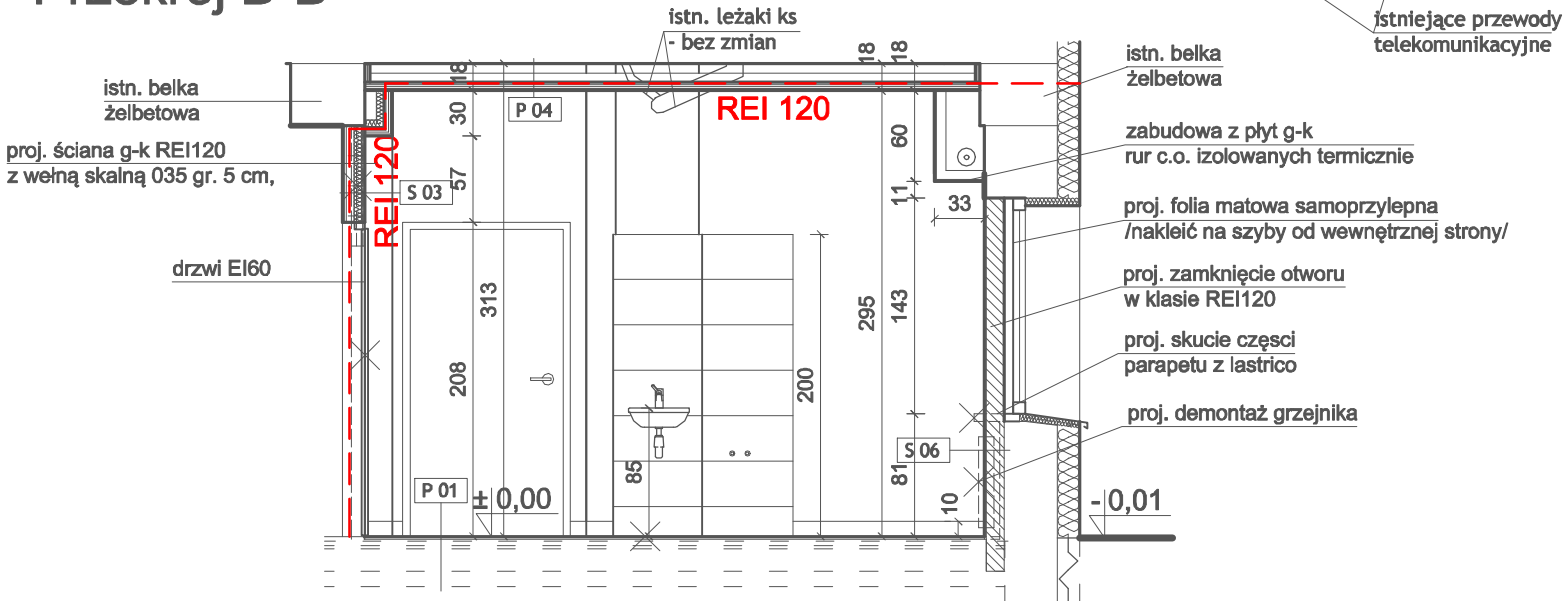
- S 02** warstwy projektowane:
- płytki ceramiczne klejone systemowo
  - warstwa gruntująca
  - ściana g-k REI120 z paroizolacją, wypełnieniem wełną 035 gr.5cm np. Rigips 3.40.06 X OCEAN
  - masa szpachlowa wykończeniowa
  - warstwa gruntująca
  - powłoka malarska
- warstwy istniejące:**
- ściana murowana do demontażu

- S 03** warstwy projektowane:
- powłoka malarska
  - warstwa gruntująca
  - ściana g-k REI120 z paroizolacją, wypełnieniem wełną 035 gr.5cm np. Rigips 3.40.06 X OCEAN
  - warstwa gruntująca
  - powłoka malarska
- warstwy istniejące:**
- demontaż ściany murowanej z luksferami

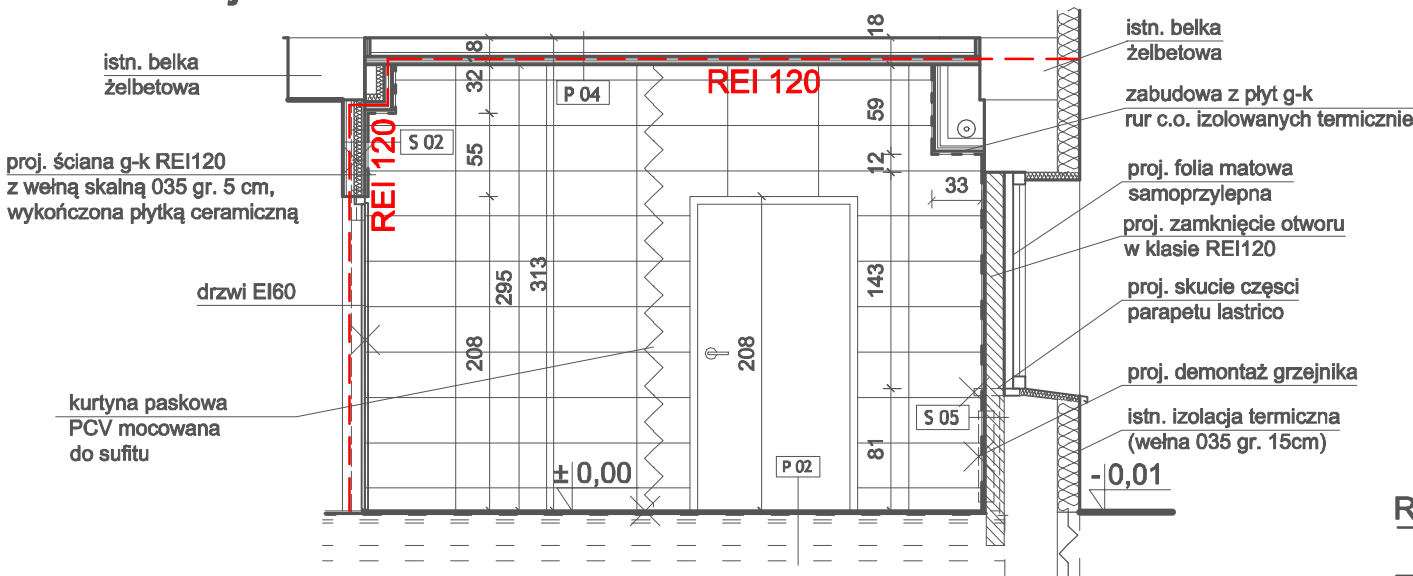
- S 05** warstwy projektowane:
- płytki ceramiczne klejone systemowo
  - hydroizolacja - folia w płynie
  - podkład gruntujący
  - zaprawa klejowo-szpachlowa z zatopioną siatką
  - mur z bloczka silikatowego gr. 12cm
- warstwy istniejące:**
- glazura
  - tynk cementowo-piaskowy
  - ściana zewnętrzna

- S 06** warstwy projektowane:
- powłoka malarska
  - podkład gruntujący
  - tynk gipsowy
  - podkład gruntujący
  - zaprawa klejowo-szpachlowa
  - mur z bloczka silikatowego gr. 12cm
- warstwy istniejące:**
- glazura
  - tynk cementowo-piaskowy
  - ściana zewnętrzna

Przekrój B-B



Przekrój A-A



- REI 120** elementy oddzielenia pożarowego
- - - wykończenie ścian płytkami ceramicznymi klejonymi systemowo
  - X - - demontaż / usunięcie

PROJEKT TECHNICZNY – BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
Stúdio PROJEKT Wioletta Skóra  kontakt: tel. 668 824 788 wwskora@tlen.pl		Częściowa zmiana sposobu użytkowania z przebudową części budynku byłego internatu na magazyn odpadów medycznych wraz z zagospodarowaniem terenu części działki nr ew. gr. 543, obręb geod. Bojary, gmina Białystok	
		Przekrój A-A, B-B, C-C	
		SKALA 1:50	
		03.10.2025	rys. nr 3
architektura	autor	mgr inż. arch. Daniel Kozłowski nr ewid.upr.: 14/PDOKK/2012	
		mgr inż. arch. Wioletta Skóra	
Uwagi: Projekt chroniony prawem autorskim			
Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. (z późn. zm.) o prawie autorskim i prawach pokrewnych			

ELEWACJA  
POŁUDNIOWO-  
WSCHODNIA



ściana oddzielenia REI 120  
pełna niepalna (wełna mineralna)  
przepusty do EI 120 / wentylacja do EIS 120

zakres opracowania

projekt. montaż  
nawietrzaków ściennych

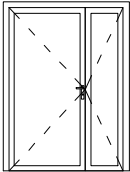
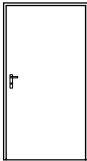

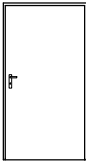

2m pas EI 60 niepalny  
(wełna mineralna)

projekt. montaż zewnętrznej  
jednostki chłodniczej

projekt. daszek

projekt. demontaż okna, wyburzenie ściany pod  
oknem i montaż drzwi zewnętrznych

PROJEKT TECHNICZNY – BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
Stúdio PROJEKT Wioletta Skóra	Częściowa zmiana sposobu użytkowania z przebudową części budynku byłego internatu na magazyn odpadów medycznych wraz z zagospodarowaniem terenu części działki nr ew. gr. 543, obręb geod. Bojary, gmina Białystok		
	Elewacja południowo- wschodnia		SKALA 1:150
			03.10.2025
	architektura	autor	mgr inż. arch. Daniel Kozłowski nr ewid.upr.: 14/PDOKK/2012
		mgr inż. arch. Wioletta Skóra	podpis:
Uwagi: Projekt chroniony prawem autorskim Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. (z późn. zm.) o prawie autorskim i prawach pokrewnych			

RODZAJ WYROBU		Drzwi zewnętrzne z bocznym skrzydłem, aluminiowe, ocieplone		Drzwi wewnętrzne lokalowe techniczne							
		Kontrola dostępu		Drzwi przeciwpożarowe EI60				Kontrola dostępu			
OZNACZENIE		Dz1 kd		Dw1		Dw1 EI60		Dw2 EI60		Dw3 kd	
SCHEMAT widok od zewnątrz											
WYMIARY W ŚWIETLE MURU	So	1630		1110		1110		1110		1100	
	Ho	2240		2080		2080		2080		2080	
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	So	min.100		min.100		min.100		min.100		min.100	
	Ho	min.2000		min.2000		min.2000		min.2000		min.2000	
LEWE / PRAWE		L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
KONFIGURACJA	PRZYZIEMIE	1	-	1	-	-	-	-	-	-	1
	PARTER	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	PIĘTRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ILOŚĆ		1	-	1	-	2	1	2	1	-	1
RAZEM		1		1		1		1		1	
UWAGI		Ościeżnica i skrzydło pełne w systemie aluminiowym, antywłamaniowe 3 zawiasy, wkładka patentowa, klamki bezpieczne obustronnie, samozamykacz,		ościeżnica stała metalowa, skrzydło płaskie niewrażliwe na wilgoć, 3 zawiasy, wkładka patentowa, klamki bezpieczne obustronnie, samozamykacz,		ościeżnica stała metalowa, skrzydło płaskie, 3 zawiasy, wkładka patentowa, klamki bezpieczne obustronnie, samozamykacz, EI 60		ościeżnica stała metalowa, skrzydło płaskie o podwyższonej wilgotności, 3 zawiasy, wkładka patentowa, klamki bezpieczne obustronnie, samozamykacz, kontrola dostępu			
		kolor biały		kolor ciemny szary							
		Współczynnik przenikania ciepła drzwi $U_{mw}=1,3(W/m^2K)$									
		Wymiary otworów i sposób przygotowania ościeży do montażu stolarki uzgodnić z wybranym producentem. Wymiary otworów sprawdzić na budowie przed zamówieniem stolarki budowlanej.									

PROJEKT TECHNICZNY - BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Stúdio PROJEKT

Wioletta Skóra

kontakt:  
tel. 668 824 788  
wvskora@tlen.pl

architektura

autor

Częściowa zmiana sposobu użytkowania z przebudową części budynku byłego internatu na magazyn odpadów medycznych wraz z zagospodarowaniem terenu części działki nr ew. gr. 543, obręb geod. Bojary, gmina Białystok

Stolarka drzwiowa

mgr inż. arch. Daniel Kozłowski  
nr ewid.upr.: 14/PDOKK/2012

mgr inż. arch. Wioletta Skóra

03.10.2025

rys. nr 5

podpis:

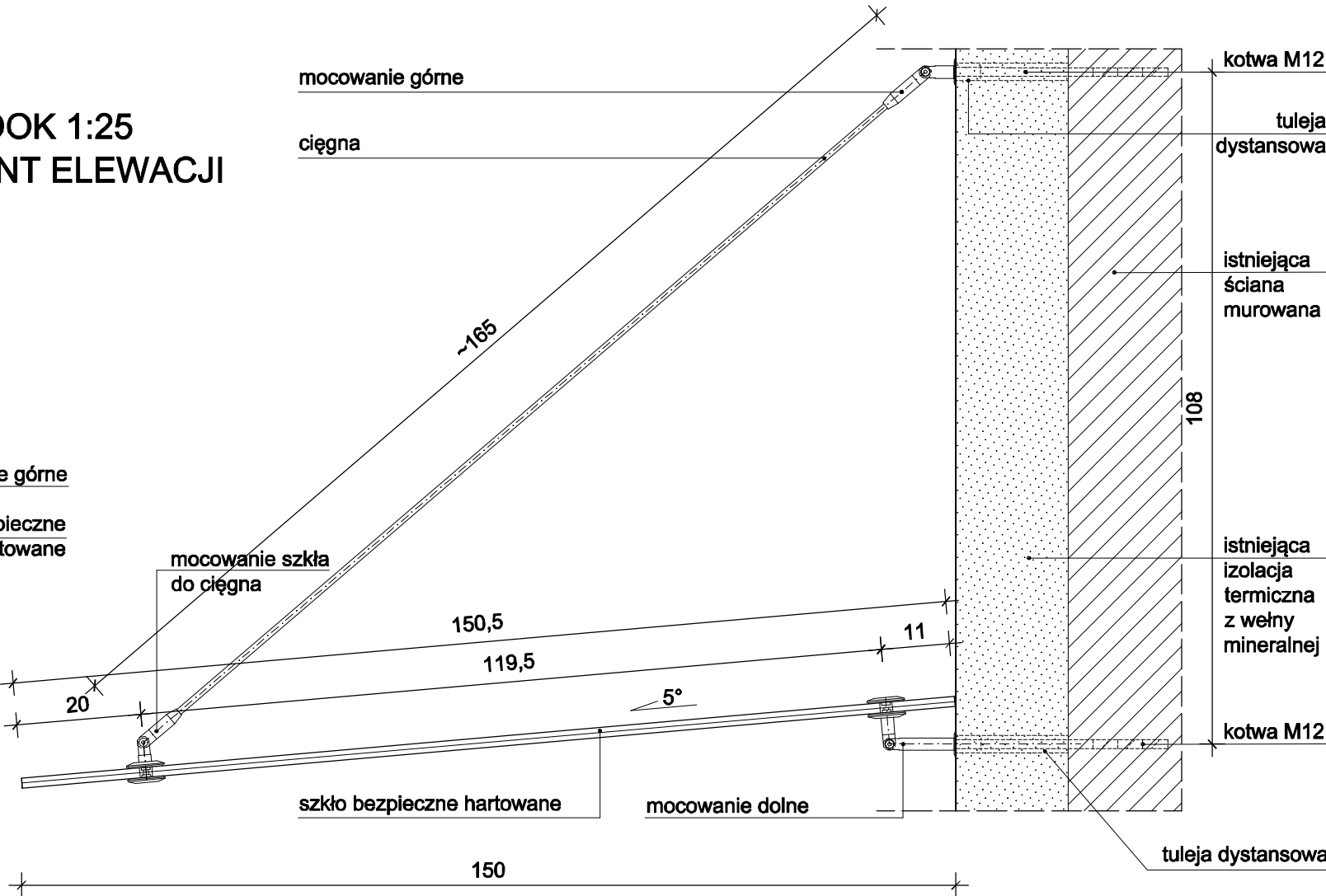
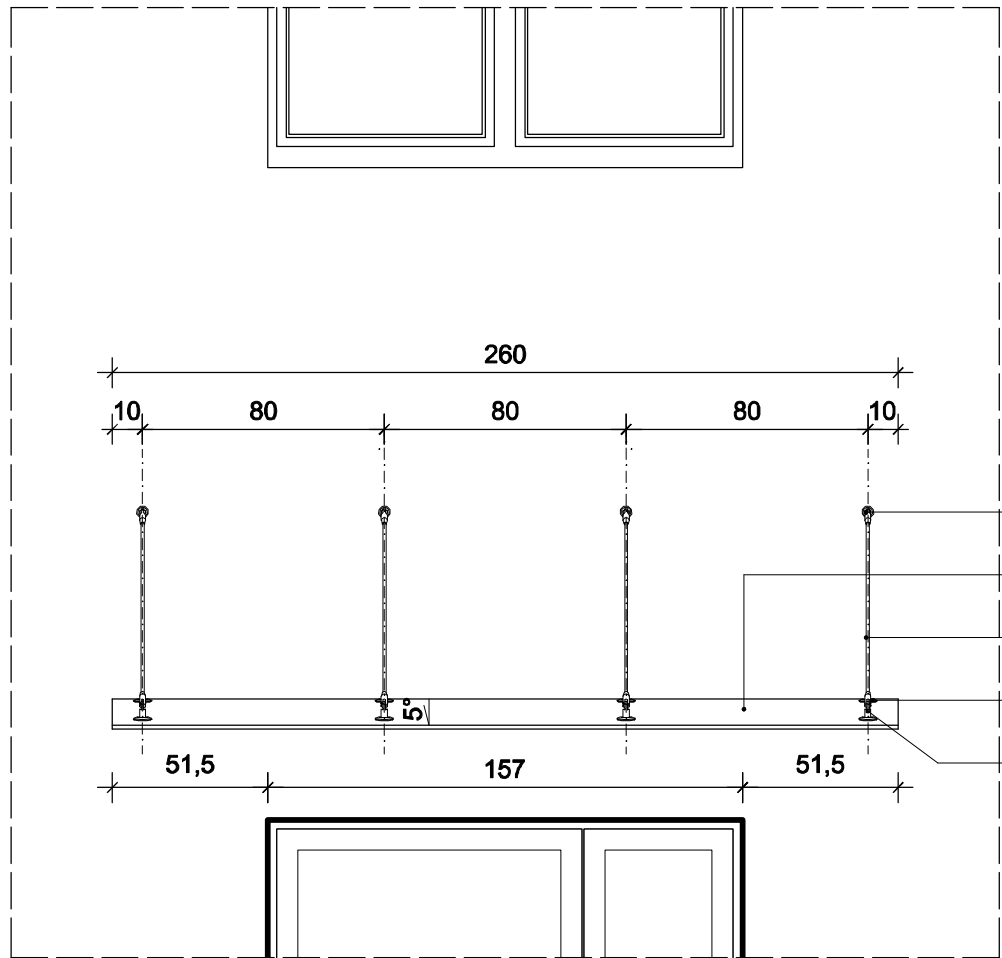
podpis:

Uwagi: Projekt chroniony prawem autorskim

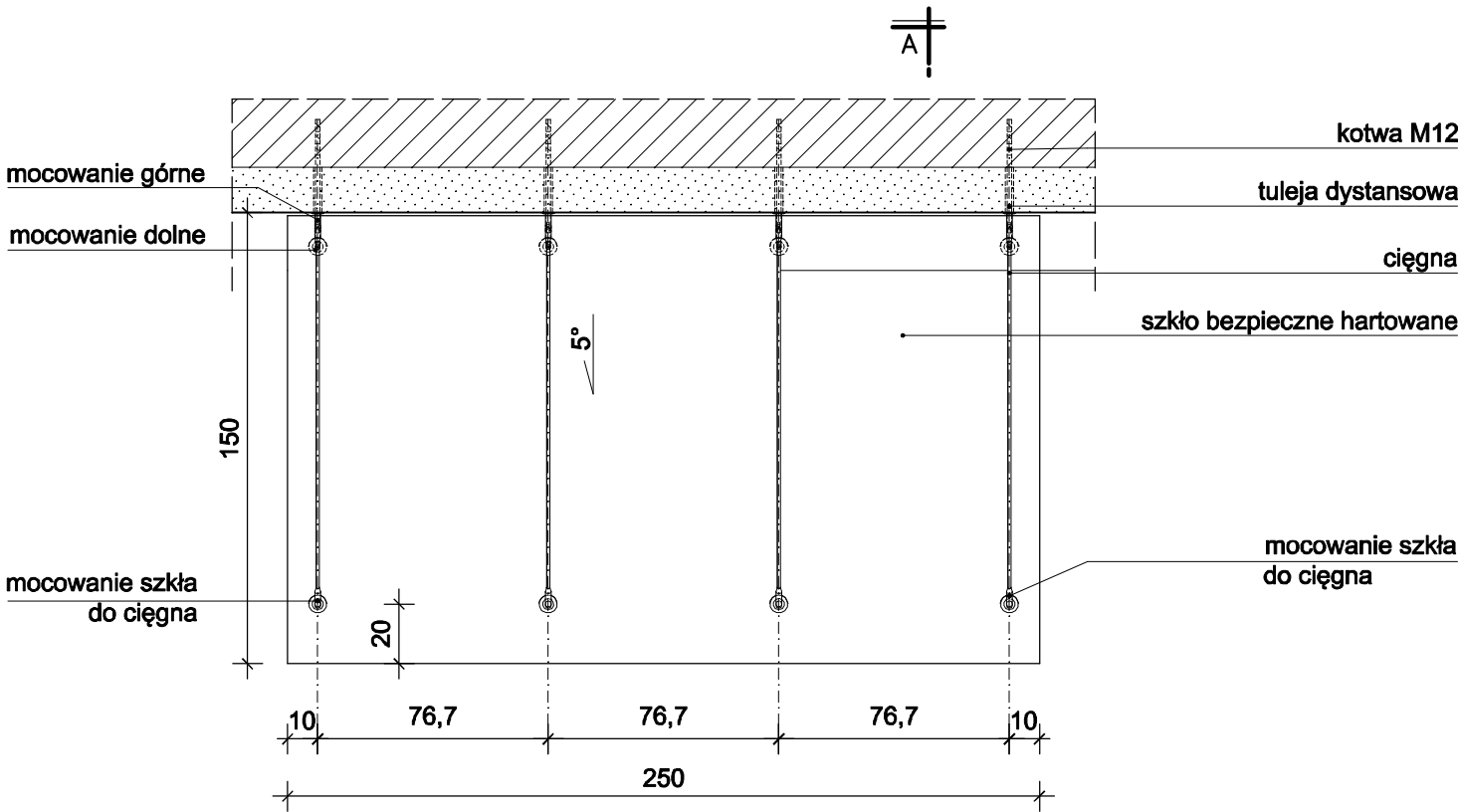
Ustawa z dnia 4. lutego 1994 r. (z późn. zm.) o prawie autorskim i prawach pokrewnych



WIDOK 1:25  
FRAGMENT ELEWACJI



PRZEKRÓJ A-A 1:10



RZUT 1:25

Uwaga: Zastosować systemowe rozwiązanie. Wszystkie elementy mocowań - systemowe, ze stali nierdzewnej.  
Wymiary ścian zewnętrznych zweryfikować pomiarem powykonawczym z natury.

PROJEKT TECHNICZNY - BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
Studio PROJEKT Wioletta Skóra	Częściowa zmiana sposobu użytkowania z przebudową części budynku byłego internatu na magazyn odpadów medycznych wraz z zagospodarowaniem terenu części działki nr ew. gr. 543, obręb geod. Bojary, gmina Białystok		
	kontakt: tel. 668 824 788 wskora@tlen.pl		SKALA 1:50 03.10.2025 r. rys. nr 6
architektura	autor	mgr inż. arch. Daniel Kozłowski nr ewid.upr.: 14/PDOKK/2012	podpis:
		mgr inż. arch. Wioletta Skóra	podpis:
Uwagi: Projekt chroniony prawem autorskim Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. (z późn. zm.) o prawie autorskim i prawach pokrewnych			