

SI.271.2.2026

Niwiska, dnia 19.03.2026 r.

Gmina Niwiska
Niwiska 430
36-147 Niwiska

Odpowiedź na zapytania oferenta

Dotyczy przetargu: „**Budowa budynku magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej w Przylęku z wewnętrznymi instalacjami, wraz z przyłączami: wodociągowym i kanalizacji sanitarnej oraz energetycznego zalicznikowego**”.

Identyfikator postępowania: ocds-148610-da2bd847-351e-41fe-a554-3b8ecb57b8a6

Pytania i odpowiedzi do przetargu

Pytanie Nr 1

W nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 16.03.2026 r. dotyczących inwestycji pn. „Budowa budynku magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej w Przylęku z wewnętrznymi instalacjami, wraz z przyłączami: wodociągowym i kanalizacji sanitarnej oraz energetycznego zalicznikowego” Przedsiębiorstwo Budowlane KONSBUŁ w Lublinie Spółka z o.o. prosi o wyjaśnienie następujących wątpliwości.

Państwa wyjaśnienie dotyczące elementu 1.9 Konstrukcja i obudowa poz. 51-57 przedmiaru – o treści, że dotyczy on wykonania/montażu konstrukcji dachowej stalowej wraz z pokryciem dachu i obróbkami blacharskimi i rynnami i rurami spustowymi nie jest zgodne z udostępnioną przez Państwa dokumentacją projektową (architektura i konstrukcja). Konstrukcja stalowa dachu wraz z obudową i obróbkami została ujęta w elemencie 1.4 Konstrukcja dachu i 1.5 Pokrycie dachu udostępnionego przedmiaru i jest co do wielkości zgodna z dokumentacją projektową.

Natomiast na żadnym z udostępnionych przez Państwa rysunków dokumentacji projektowej nie występują elementy ujęte w poz. 51-57 tj. konstrukcja stalowa (słupy, rygle) – poz.51,52, obudowa ścian z płyty warstwowej gr. 10 cm – poz. 53, obudowa dachu z płyty warstwowej grubość nie podana – poz.54, blacha, rynny fi 125mm, rury fi 100 mm – poz. 55,56,57. Brak ten w przypadku rozliczenia ryczałtowego uniemożliwia nam chociażby sprawdzenie ilości robót będących jedną ze składowych oferty.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie zamawiający informuje, że wskazana przez Wykonawcę rozbieżność została skorygowana. W związku z powyższym dokonano korekty przedmiaru robót.

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i należy je uwzględnić przygotowując ofertę. Zmodyfikowany załącznik nr 4 – Przedmiar robót dołącza się do dokumentów postępowania. Dodatkowo Zamawiający postanawia wydłużyć termin składania ofert do 23 marca 2026 r. do godziny 8:00.



WÓJT
mgr inż. Elżbieta Wróbel