

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu

ADRES INWESTYCJI: Dębowa 6 m 6

NAZWA INWESTORA: Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu

ADRES INWESTORA: ul. Garbarska 55/57, 26-600 Radom

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Wojciech Karaś

DATA OPRACOWANIA: 2026-01-09

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2026-01-09

Data zatwierdzenia

Dębowa 6 m 6 Remont lokalu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Dębowa 6 m 6 Remont lokalu.</b>					
1	45400000-1	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		1,48	m2	1,480	
				RAZEM	1,480
4 d.1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m3		
		0,60	m3	0,600	
				RAZEM	0,600
5 d.1	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokolikami podłogowymi	m		
		2,25	m	2,250	
				RAZEM	2,250
6 d.1	KNR 2-02 1309-09	Montaż pieców lub kuchni przenośnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 9-36 0203-01	Rozebranie paneli wraz z listwami przypodłogowymi	m2		
		16	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
8 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		16	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
9 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		76,30	m2	76,300	
				RAZEM	76,300
10 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		76,30	m2	76,300	
				RAZEM	76,300
11 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		59,30	m2	59,300	
				RAZEM	59,300
12 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		17,00	m2	17,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	17,000
13 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		17	m2	17,000	
				RAZEM	17,000
14 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		59,30	m2	59,300	
				RAZEM	59,300
15 d.1	KNR-W 4- 01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		2,25	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
16 d.1	KNR 4-04 1101-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m3		
		0,200	m3	0,200	
				RAZEM	0,200
17 d.1	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9	m3		
		0,200	m3	0,200	
				RAZEM	0,200
<b>2</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Roboty instalacyjne elektryczne</b>			
18 d.2	KNR-W 5- 08 0307-06	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych natynkowych świecznikowych do przygotowanego podłoża	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.2	KNR-W 4- 03 0507-04	Wymiana gniazd wtyczkowych 16 A	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
20 d.2	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne</b>			
21 d.3	KNR-W 4- 02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		1	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość 0,30	m m	0,300	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	0,300
22 d.3	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.3	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Dębowa 6 m 6 Remont lokalu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.3	KNR 2-15 0220-04	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.3	KNR 2-15 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000