

GMINA HALINÓW  
ul. Spółdzielcza 1, 05-074 Halinów  
NIP 8222160292

Halinów, dnia 2 marca 2026 r.

Nr postępowania: ZP.271.8.2026

### WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 1

Działając w oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w związku z zapytaniem skierowanym w postępowaniu pn. **Kompleksowa realizacja zadania inwestycyjnego w formule "zaprojektuj i wybuduj" pn. "Termomodernizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Halinowie"** Zamawiający przekazuje treść pytań i odpowiedzi:

#### Pytanie nr 1

Po przeanalizowaniu dokumentów dotyczących zamówienia publicznego zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu realizacji zamówienia. Termin 6 miesięcy od dnia podpisania umowy na wykonanie całego zakresu robót jest rażąco krótki i nierealny. Po akceptacji dokumentacji projektowej przez Zamawiającego pozostaje 2,5 miesiąca na wykonanie robót budowlanych. Aktualne zapisy przy tak dużym kontrakcie są rażąco niekorzystne dla wykonawców. Wydłużenie terminu realizacji przyczyni się do uzyskania większej liczby rzetelnych i konkurencyjnych ofert, a także do zwiększenia efektywności, transparentności i realnej rywalizacji na rynku, co leży w interesie Zamawiającego. W związku z tym zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu realizacji umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie ma możliwości przedłużenia terminu realizacji zadania. Podany termin wynika z warunków programu, w którym Zamawiający ubiega się o dofinansowanie i jest związany z terminem uzyskania efektu ekologicznego wpisanego w projekt programu.

Prace dociepleniowe można rozpocząć zaraz po podpisaniu umowy z Zamawiającym, grubości izolacji są znane z audytu termomodernizacyjnego, pomiary i zamówienie okien i drzwi również nie muszą czekać na wykonanie i zatwierdzenie projektów.

**Przedstawione wyjaśnienia treści SWZ są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania i należy je uwzględnić przygotowując ofertę.**

Burmistrz Halinowa