

**Umowa nr ZMK.2620.....2026.PWL.ZN**

zawarta w dniu..... w Libiążu pomiędzy:

Gminą Libiąż - Zarządem Mienia Komunalnego w Libiążu, ul. Paderewskiego 2, 32-590 Libiąż, reprezentowanym przez:

- .....- zwanym dalej Zamawiającym;

a

....., NIP ....., Regon ..... reprezentowanym przez .....  
zwanym dalej wykonawcą.

Na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1, strony zawierają umowę następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest zabezpieczenie ratownicze osób korzystających z krytej pływalni w Parku Wodnym Libiąż.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy został określony w załączniku do niniejszej umowy – Opis przedmiotu zamówienia.
4. Szacunkowa ilość godzin świadczenia usługi przez Wykonawcę w okresie realizacji umowy wynosi: **18 844** roboczogodziny, przy czym do wyliczeń przyjęto następujące założenia:
  - 1) przerwa technologiczna: lipiec 2026 r. (15 dni);
  - 2) obiekt zamknięty w dni świąteczne: 04-05.04.2026r., 01.11.2026r., 24-25.12.2026r., 31.12.2026r., 01.01.2027r., 27-28.03.2027r.
- 3) Przez jedną roboczogodzinę ratowniczą Zamawiający rozumie świadczenie usługi ratowniczej przez jedną osobę w ciągu jednej godziny zegarowej (60 min).

**§ 2**

Termin realizacji umowy: Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy. Świadczenie usług rozpoczyna się pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę.

**§ 3**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Zamawiający wymaga, aby osoby bezpośrednio uczestniczące w realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności ratownicy zatrudnieni byli przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. Zatrudnianie pracowników na podstawie stosunku pracy powinno trwać przez cały okres realizacji usługi.
3. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem realizacji zamówienia, wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
4. Zamawiający na każdym etapie realizacji usługi uprawniony jest do kontrolowania, czy osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia pozostają w stosunku pracy z Wykonawcą lub Podwykonawcami.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk zatrudnionych pracowników daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy / umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy / umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tzn. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. W celu wykazania okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób poprzez złożenie Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, oświadczenia o którym mowa w ust. 5 pkt 1).
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 4

1. Biorąc pod uwagę zapewnienie bezpieczeństwa osób korzystających z krytej pływalni oraz mając na względzie jej specyfikę (strefy nadzoru), dyżury zabezpieczenia ratowniczego przedstawiają się następująco:
  - 1) dzień roboczy (od poniedziałku do piątku za wyjątkiem ferii zimowych):
    - a) od 6.45 do 14.15 – 3 ratowników: pierwsza zmiana, dwie strefy (jedna strefa: basen sportowy, druga strefa: basen rekreacyjny, dla dzieci, jacuzzi i saunarium),
    - b) od 14.15 do 22.00 – 4 ratowników : druga zmiana, trzy strefy (jedna strefa: basen sportowy, druga strefa: basen rekreacyjny, dla dzieci, jacuzzi i saunarium, trzecia strefa: zjeżdżalnia),Łącznie: 4 ratowników = 53,50 roboczogodziny
  - 2) dzień świąteczny i weekendy (sobota, niedziela):
    - a) od 6.45 do 14.15 – 3 ratowników: pierwsza zmiana, dwie strefy (jedna strefa: basen sportowy, druga strefa: basen rekreacyjny, dla dzieci, jacuzzi i saunarium),
    - b) od 8.45 do 14.15 – 1 ratownik: pierwsza zmiana, trzecia strefa: zjeżdżalnia,

- c) od 14.15 do 22.00 – 4 ratowników : druga zmiana, trzy strefy (jedna strefa: basen sportowy, druga strefa: basen rekreacyjny, dla dzieci, jacuzzi i saunarium, trzecia strefa: zjeżdżalnia),  
Łącznie: 4 ratowników = 59 roboczogodzin
- 3) ferie zimowe obowiązujące na terenie gminy Libiąż (od poniedziałku do piątku):
  - a) od 6.45 do 14.15 – 3 ratowników: pierwsza zmiana, dwie strefy (jedna strefa: basen sportowy, druga strefa: basen rekreacyjny, dla dzieci, jacuzzi i saunarium),
  - b) od 9.45 do 14.15 – 1 ratownik: pierwsza zmiana, trzecia strefa: zjeżdżalnia,
  - c) od 14.15 do 22.00 – 4 ratowników : druga zmiana, trzy strefy (jedna strefa: basen sportowy, druga strefa: basen rekreacyjny, dla dzieci, jacuzzi i saunarium, trzecia strefa: zjeżdżalnia),  
Łącznie: 4 ratowników = 58 roboczogodzin
- 2. Przed terminem realizacji zamówienia, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz ratowników, którzy w imieniu Wykonawcy będą realizować zamówienie.
- 3. Na koniec każdego miesiąca, Wykonawcy przedstawi Zamawiającemu ilość rzeczywiście wykonanych godzin dyżurów ratowniczych w formie zestawienia. W zestawieniu określi również ewentualne uwagi i wyjaśnienia w tym zakresie.
- 4. Ratownik świadczący usługę obowiązany jest potwierdzić swój czas rozpoczęcia pracy i czas jej zakończenia w każdym dniu świadczenia pracy, na liście obecności znajdującej się w recepcji krytej pływalni.
- 5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia aby każdy ratownik realizujący przedmiot niniejszego zamówienia wykonywał pracę nie więcej niż 12 godzin przy równoważnym systemie czasu pracy oraz miał prawo do co najmniej 11 godzin nieprzerwanego odpoczynku dobowego w każdej dobie pracowniczej.

## § 5

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonaną usługę, po zakończeniu każdego miesiąca. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn faktycznie wykonanej ilości roboczogodzin ratowniczych i ceny jednostkowej przedstawionej w formularzu ofertowym, z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Wykonawca wraz z fakturą przedstawi zamawiającemu ilość rzeczywiście wykonanych godzin dyżurów ratowniczych (zestawienie), które zostanie zweryfikowane przez Zamawiającego na podstawie listy obecności znajdującej się na recepcji krytej pływalni oraz przedłożonego do wglądu „Dziennika pracy ratowników”.
3. Wartość jednej roboczogodziny wynosi .....zł / godz. brutto (słownie: ..... /godz.), zgodnie z formularzem ofertowym.
4. Wynagrodzenie wykonawcy w okresie wykonania umowy wyniesie: ..... złotych netto; ..... złotych brutto (słownie ...../100), w tym VAT ..... tj. .... zł )
5. W przypadku przerwy w działalności krytej pływalni, spowodowanej zdarzeniami wynikającymi z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (np. awaria) w danym dniu, wykonawca na wniosek zamawiającego odwołuje drugą zmianę ratowników. Jeżeli informację otrzyma Wykonawca od Zamawiającego przed godziną 10:00, wówczas nie przysługiwać będzie wynagrodzenie wartości jednej roboczogodziny dla drugiej zmiany. Jeżeli wykonawca otrzyma informację o zdarzeniu po 10:00, a przed 14:15 wówczas wynagrodzenie dla drugiej zmiany przysługuje w wysokości 50% wartości jednej roboczogodziny.  
Jeżeli zdarzenie nastąpi w trakcie zmiany, wykonawcy przysługuje 100 % wynagrodzenia wartości jednej roboczogodziny dla tej zmiany.  
Przez jedną roboczogodzinę ratowniczą Zamawiający rozumie świadczenie usługi ratowniczej przez jedną osobę w ciągu jednej godziny.
6. W przypadkach całkowitego wstrzymania działalności pływalni, czy wprowadzenia innych obostrzeń wynikających z aktów powszechnie obowiązujących i skutkujących ograniczeniem

w świadczeniu usługi przez wynajmującego, wynagrodzenie określone ust. 1 umowy, obliczane będzie za rzeczywisty czas świadczenia usługi. Brak świadczenia usługi w danym okresie miesięcznym wyłącza uprawnienie Wykonawcy do wynagrodzenia za dany okres.

7. W przypadkach wstrzymania funkcjonowania poszczególnych stref nadzoru, wynagrodzenie określone ust. 1 umowy, przysługiwać będzie Wykonawcy proporcjonalnie do ilości przepracowanych godzin w danym okresie miesięcznym i uzależnione będzie od dostępności krytej pływalni oraz stref nadzoru, z zastrzeżeniem ust. 5.

## § 6

1. Wynagrodzenie będzie płacone przez zamawiającego przelewem na rachunek wskazany na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty wpływu faktury, do siedziby zamawiającego.
2. Środki finansowe na wykonanie zaciągniętego zobowiązania finansowego znajdują pokrycie w planie finansowym ZMK w Libiążu na 2026 rok oraz w upoważnieniu Burmistrza do zaciągania zobowiązań, o których mowa w art. 228 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych w dziale 926; rozdziale 92601 § 4300, w tym:
  - 2026 r. .... zł
  - 2027 r. .... z
3. Fakturę za wykonaną usługę za okres od 01.12.2026 r. do 27.12.2026 r. wykonawca wystawi i dostarczy do siedziby zamawiającego do dnia 28 grudnia br., umożliwiając jej zapłacenie do końca danego roku.
4. Fakturę za wykonaną usługę od 28.12.2026 r. do 31.12.2026 r. wykonawca wystawi i dostarczy do siedziby zamawiającego do 15 stycznia 2027 r.
5. Dane do faktury:  
**Nabywca[Podmiot2]:** Gmina Libiąż, ul. Działkowa 1, 32-590 Libiąż, NIP: 6282260168  
**Odbiorca[Podmiot3]:** Zarząd Mienia Komunalnego w Libiążu, ul. Paderewskiego 2, 32-590 Libiąż, NIP: 6281928434, REGON: 357010677, ROLA: 8-JST-odbiorca.
6. Ewentualna zmiana klasyfikacji budżetowej nie wymaga zmiany umowy, a Wykonawca wyraża zgodę, aby Zamawiający dokonywał tego we własnym zakresie bez konieczności informowania Wykonawcy.

## § 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego przez osoby wykonujące przedmiot umowy oraz ponosi odpowiedzialność za zdarzenia o charakterze szkody osobowej zaistniałej u osób korzystających z krytej pływalni z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca w wysokości ..... zł (*wyliczone wg: 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §5 ust. 4*);
  - 2) za każde 15 minut zwłoki rozpoczęcia wykonywania obowiązków przez każdego z ratowników – kara umowna w wysokości 50,00 zł za każdy przypadek. Za zwłokę dłuższą niż 15 min, kara wynosić będzie jak za brak na zmianie wymaganej ilości personelu, o czym mowa w pkt. 5) lub 6) jeżeli w następstwie zostanie zamknięta strefa nadzoru;
  - 3) za każdy przypadek naruszenia przez ratowników obowiązków zawartych w przedmiocie zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy – kara umowna wysokości 500,00 zł za każdy przypadek takiego naruszenia;
  - 4) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązku określonego w paragrafie 4 ust. 5 kara umowna w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek takiego naruszenia
  - 5) za brak na zmianie wymaganej ilości personelu o odpowiednich uprawnieniach – kara umowna w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki przypadek,

- 6) za brak wymaganej ilości obsługi ratowniczej na zmianie i konieczność zamknięcia strefy nadzoru – kara umowna w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek,
  - 7) za nieprzedłożenie w terminie dokumentów o których mowa w § 3 ust. 5 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 8) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 3 ust. 1 umowy – w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę (np. nie zapewnienie bezpieczeństwa osobom korzystającym z krytej pływalni, brak aktualnej polisy, brak wystarczającej ilości ratowników na strefach nadzoru), a w szczególności w sytuacji powstania szkody u Zamawiającego w wyniku której zostanie zamknięta kryta pływalnia.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.
  5. Łączna wysokość kar umownych przysługujących zamawiającemu nie przekroczy 30% wynagrodzenia netto wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 4.
  6. W przypadku skierowania przeciwko Zamawiającemu jakichkolwiek roszczeń związanych z zakresem świadczonych przez Wykonawcę usług stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca przejmuje wszelkie skutki roszczeń z tego tytułu w tym zobowiązany jest wstąpić w miejsce Zamawiającego do wszelkich toczących się postępowań z przyjęciem obowiązku realizacji orzeczeń sądowych wynikłych na tle każdej sprawy. W sytuacji orzeczenia zobowiązującego Zamawiającego do płatności środków z tytułu roszczeń wskazanych powyżej, Zamawiającemu przysługuje regres do Wykonawcy o zwrot wydatkowanych z tego tytułu środków finansowych.

#### **§8**

Zamawiający nie wyraża zgody na zbycie wierzytelności wynikających z wykonania umowy.

#### **§9**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać polisę ubezpieczeniową potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż: 2.000.000,00 zł.
2. Polisa musi obowiązywać przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia upływa przed terminem określonym w § 2, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego przedstawienia kolejnej polisy ubezpieczeniowej do końca okresu obowiązywania umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku błędu, niedopełnienia obowiązków, działania lub zaniechania działania związanego z wykonywaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w tym przez jego personel lub podwykonawców.

#### **§10**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim wszelkich informacji oraz danych uzyskanych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać informacji oraz danych uzyskanych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, do jakichkolwiek innych celów, niż wykonywanie obowiązków wynikających ze świadczenia usług na rzecz Zamawiającego.
3. Obowiązek zachowania w tajemnicy w odniesieniu do informacji oraz danych uzyskanych w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, obowiązuje także po ustaniu stosunku prawnego łączącego Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Wykonawca oświadcza, że za działania lub zaniechania pracowników, odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie.

## §11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy oraz określa warunki tej zmiany w następującym zakresie:
  - 1) zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT. Warunkiem wprowadzenia zmian jest ustawowa zmiana stawki podatku VAT. W takiej sytuacji zmiane ulegnie stawka podatku VAT oraz maksymalna wartość umowy brutto o której mowa w § 5 ust. 4 umowy;
  - 2) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji umowy – w sytuacji, gdy wystąpią okoliczności:
    - a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, wynagrodzenie ulegnie zwiększeniu jeżeli Wykonawca wykaże i udokumentuje, że podwyższenie minimalnego wynagrodzenia miało wpływ na koszt wykonania przedmiotowej umowy i w jakiej wysokości,
    - b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; wynagrodzenie ulegnie zwiększeniu, jeżeli Wykonawca wykaże i udokumentuje, że wymienione zmiany mają wpływ na koszt wykonania przedmiotowej umowy i w jakiej wysokości,
    - c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, wynagrodzenie ulegnie zwiększeniu jeżeli Wykonawca wykaże i udokumentuje, że podwyższenie minimalnego wynagrodzenia miało wpływ na koszt wykonania przedmiotowej umowy i w jakiej wysokości.

Wniosek o zmianę wynagrodzenia z przyczyn podanych w pkt. 2) lit. a)-b) wykonawca jest zobowiązany złożyć w terminie do 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian. Wniosek złożony po tym terminie pozostaje bez rozpatrzenia. Wykonawca we wniosku musi wykazać i udokumentować, że podwyższenie minimalnego wynagrodzenia miało wpływ na koszt wykonania przedmiotowej umowy i w jakiej wysokości.

Jeżeli wynagrodzenia osób zatrudnionych w ramach stosunku pracy były na minimalnym poziomie, to wynagrodzenie Wykonawcy wzrośnie o różnicę pomiędzy kwotą minimalnego wynagrodzenia po jego podwyższeniu, a kwotą wcześniejszą. Jeżeli pracownicy otrzymywali wynagrodzenie wyższe niż obowiązujące minimalne, to wzrost minimalnego wynagrodzenia nie może być przesłanką do wzrostu wynagrodzenia.

Zmiana wysokości wynagrodzenia należącego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki o której mowa pkt. 2 będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia należnego wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub w związku z wejściem w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie gromadzenia i wysokości wpłat do PPK;

  - 3) zmiany terminu realizacji usługi w przypadku wystąpienia okoliczności spowodowanych siłą wyższą, w tym wystąpieniem zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach albo działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - 4) zmiany miesiąca i czasu trwania przerwy technologicznej na krytej pływalni, czy terminów jej zamknięcia;

- 5) zmiany godzin otwarcia (funkcjonowania) krytej pływalni, stref nadzoru oraz tymczasowe zmiany w zakresie obsady ratowniczej (godzin pracy i liczby ratowników wynikające z dodatkowego otwarcia/zamknięcia stref),
  - 6) zmiany ilości realizowanych godzin wynikających z sytuacji m.in. o których mowa w pkt 3),4) i 5) (zmniejszenie/ zwiększenie);
  - 7) zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą ilości godzin pracy ratowników na obiekcie (zmniejszenie/ zwiększenie), przy zachowaniu zapisów określonych w § 5 ust. 5;
  - 8) zmiany, rezygnacji lub wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.  
Jeżeli zmiana dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się Wykonawca, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca musi wykazać, że nowy podwykonawca spełnia warunki i nie podlega wykluczeniu z postępowania. Wykonawca jest zobowiązany wykazać spełnienie powyższych warunków przedkładając stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach swz;
2. W przypadku zmian w przepisach prawnych mających wpływ na realizację umowy, zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy o udzielenie zamówienia publicznego w granicach i na zasadach opisanych w tych przepisach.

## § 12

1. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy (waloryzacja wynagrodzenia) , w formie pisemnego aneksu, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy na zasadach i w sposób określony poniżej:
  - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi z wykorzystaniem miesięcznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego w formie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego, w stosunku miesiąc do miesiąca danego roku (zwanego w dalszej treści Umowy „wskaźnikiem waloryzacji”) pod warunkiem że wykonawca udowodni że zmiany cen materiałów i kosztów nie zostały przewidziane i zostały zakupione po zmianie cen;
  - 2) pierwszy wniosek o waloryzację wynagrodzenia, strona może wnieść nie wcześniej niż po 6 miesiącach od podpisania umowy i będzie wyliczona jako średnia arytmetyczna ze „wskaźnika waloryzacji” za okres 5 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym złożono wniosek o waloryzację. Strona jest uprawniona do wystąpienia z żądaniem zmiany wynagrodzenia jeżeli stawka waloryzacji ustalona w sposób opisany w zdaniu poprzednim przekracza 5 % lub - 5 %;
  - 3) wynagrodzenie może zostać waloryzowane do wysokości 7 % lub - 7 % ceny oferty brutto, o której mowa w § 5 ust. 4 umowy, co oznacza, że zmiana wynagrodzenia na skutek zastosowania waloryzacji wynagrodzenia nie może przekroczyć wartości tego wskaźnika;
  - 4) waloryzacji wynagrodzenia, podlega wynagrodzenie lub jego część, które zgodnie z postanowieniami umowy należy jest po upływie terminów uprawniających do dokonania waloryzacji;
  - 5) waloryzacja wynagrodzenia o której mowa w umowie nie dotyczy **wynagrodzenia pracowników**. Zmiana wynagrodzenia o wzrost wynagrodzenia minimalnego, nie jest przedmiotem zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ustawy Pzp;
  - 6) do umów, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawartych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub podwykonawcą a dalszymi podwykonawcami, zawartymi na okres dłuższy niż 6 miesięcy, liczony wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, odpowiednie zastosowanie mieć będą postanowienia niniejszego paragrafu;
  - 7) w celu zawarcia aneksu, każda ze stron może wystąpić do drugiej strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy wraz z

uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

### § 13

Strony ustalają, że w sprawach istotnych, kontaktować się będą ze sobą mailowo na adres:

- 1) ze strony Zamawiającego .....
- 2) ze strony Wykonawcy .....

### § 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

### § 15

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**