



SIM KZN POJEZIERZE

NUMER 36/07/SIM/W/2026

Elbląg, dn.11.05.2026r.

Adresaci:

- 1. AMK INVEST MICHAŁ KAMIŃSKI, 13-332 JAMIELNIK, NOWA9**
- 2. PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I REALIZACJI MARIA ŻUREK- ABRAMSKA, ul. Mariana Smoluchowskiego 10/10, 80-214 Gdańsk**
- 3. Concept - Projektowanie architektoniczne, ul. Chełmińska 106a/39, 86-300 Grudziądz**

Dotyczy postępowania na „Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę oraz pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania: „Budowa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w ławie na działkach ewidencyjnych nr 183, 184, 185 i 186 przy ul. Polnej”.

ZAWIADOMIENIE o rozstrzygnięciu (unieważnieniu) postępowania

Zamawiający – SIM KZN Pojezierze, informuje, iż działając na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp, unieważnia przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia, z uwagi na fakt, iż oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie:

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 210 000,00 zł brutto (podniesiona do kwoty 329 640,00 zł brutto), zaś cena oferty z najniższą ceną złożona przez firmę PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I REALIZACJI MARIA ŻUREK- ABRAMSKA, ul. Mariana Smoluchowskiego 10/10, 80-214 Gdańsk, wynosi 361 620,00 zł brutto i znacznie przekracza kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy Pzp odrzuca ofertę firmy AMK INVEST MICHAŁ KAMIŃSKI, 13-332 JAMIELNIK, NOWA 9, gdyż Wykonawca pomimo skierowanego stosownego wezwania nie wyrazili zgody, o której mowa w art. 307 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą.

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Zgodnie z treścią art. 226 ust. 1 pkt. 12) ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Zamawiający pismem z dnia 27.04.2026r. wezwał Wykonawcę do wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, w związku z upływem pierwotnego terminu związania ofertą w dniu 07.05.2026r. W wezwaniu Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o przedłużenie terminu związania ofertą o okres 30 dni. Ponadto Zamawiający wyjaśnił, że zgodę na przedłużenie terminu związania, należy złożyć za pośrednictwem narzędzia do komunikacji dostępnego przez <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> do końca dnia 07.05.2026r.

W wyznaczonym terminie Wykonawca w żaden sposób nie odniósł się do prośby Zamawiającego. W związku z powyższym Zamawiający zmuszony był w oparciu o art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy Pzp, odrzucić jego ofertę.

Ponadto Zamawiający wskazuje, iż oferta firmy Concept - Projektowanie architektoniczne, ul. Chełmińska 106a/39, 86-300 Grudziądz została odrzucona pismem z dn. 09.04.2026r. na podstawie art. 226 ust 1 pkt 18) ustawy PZP, gdyż została złożona bez odbycia wizji lokalnej czego Zamawiający wymagał w dokumentach zamówienia.



SIM KZN POJEZIERZE

NUMER 36/07/SIM/W/2026

Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP.

Siedziba w Elblągu
Ul. Hetmańska 5/35
82-300 Elbląg
e-mail: biuro@simpojezierze.pl

Oddział w Hawie
ul. Jana III Sobieskiego 14 lok. 9
14-200 Hawa

NIP: 5783166528
KRS: 0001094511
REGON: 527254422
tel.: 530 382 16