

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) na Remont budynku Kasztelu wraz z remontem i przebudową budynku oficyny dworskiej w ramach zadania pn. „Odnowa i adaptacja do funkcji wystawienniczo-kulturalnych zespołu dworskiego w Szymbarku” znak sprawy: MDKiG 271-2/2026.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Pytanie nr 1: Jaki sposób otwierania okna przewidział Inwestor dla okna O5 (otwierane na zewnątrz) biorąc pod uwagę że dostęp do pomieszczenia w którym jest okno możliwy jest tylko od zewnątrz przez to okno? Okno w klasie RC3 nie powinno być otwierane na zewnątrz

Odpowiedź na pytanie:

Okno należy wyposażyć w okucia i zamki spełniające klasę RC3.

Pytanie nr 2: Aby nawiązać wyglądem i proporcjami do okien historycznych nie jest możliwe zastosowanie szprosów konstrukcyjnych. W oknach historycznych szprosy konstrukcyjne mają około 30mm, natomiast dla okien w klasie RC2 i RC3 nie jest zalecane stosowanie szprosów konstrukcyjnych które osłabiają konstrukcję i wymagają zastosowania szerszych szprosów dla ich wzmocnienia oraz aby zakryć ramkę międzyszybową w oknach zespolonych. Proponuje się wykonać szprosy "wiedeńskie".

Odpowiedź na pytanie:

Projektant dopuszcza zastosowanie szprosów „wiedeńskich”.

Pytanie nr 3: W uwagach przy zestawieniu stolarki okiennej jest napisane: "szyby zespolone, białe, przezroczyste..." Jakie ma być przeszklenie?

Odpowiedź na pytanie:

Należy przyjąć przeszklenie przeierne spełniające wszystkie wymogi ujęte w dokumentacji projektowej (w szczególności w zakresie termoizolacyjności i antywłamaniowości dla zestawów okiennych).

Pytanie nr 4: W jaki sposób i które kwatery są otwierane/uchylne w oknach? Nie jest to zaznaczone na zestawieniu.

Odpowiedź na pytanie:

Dla okien jednoskrzydłowych, otwieralnych należy założyć skrzydło rozwierno-uchylne, dla okien dwuskrzydłowych, otwieralnych należy założyć jedno skrzydło rozwierno-uchylne, drugie rozwierne.

Pytanie nr 5: Czy w oknach dla klasy RC3 przy ewentualnym otwieraniu dwóch kwater (np okno O4) jest przewidziany stały słupek zalecany dla tej klasy okna? Przy stałym słupku zmienia się proporcje przy tym wymiarze okna (szer. 70cm) względem okna historycznego. Nadto przy założeniu dwóch kwater nie zmieści się nawiewnik na kwaterze.

Odpowiedź na pytanie:

Należy dobrać technologie spełniające wszystkie wymagania ujęte w dokumentacji projektowej. Spełnienie wymagań antywłamaniowości jest kwestią nadrzędną, niemniej przed wbudowaniem każdy dokumentacja stolarki oraz okno wzorcowe powinny uzyskać akceptację WKZ oraz Zamawiającego.

Pytanie nr 6:

zgodnie z opisem w PT (W) Kasztel "Prowadzenie przewodów instalacji klimatyzacji w budynku zaprojektowano pod stropem pomieszczeń,(...)" Zwracamy się z prośbą o przedstawienie szczegółów prowadzenia instalacji chłodniczej oraz odprowadzania skroplin dla poszczególnych poziomów, sposobu prowadzenia instalacji do czterech urządzeń kasetonowych w pomieszczeniu 1.06 Sala Audiowizualna. Prosimy również o informację na temat sposobu ewentualnej zabudowy instalacji.

Odpowiedź na pytanie: W projekcie dla pomieszczenia 1.06 przewidziano zabudowę przewodów instalacji klimatyzacji oraz odprowadzenia skroplin pomiędzy istniejącym stropem kasetonowym a stropem pomieszczenia, co sprawi że przewody w pomieszczeniu 1.06 będą niewidoczne (67cm pomiędzy stropem pomieszczenia a spodem belek konstrukcyjnych kasetonów). W pozostałych pomieszczeniach rozprowadzenia przewodów klimatyzacji oraz odprowadzenia skroplin zaprojektowano przy ścianach pod stropem. Rozprowadzenie instalacji klimatyzacji oraz odprowadzenia skroplin pod stropem zaprojektowano w przestrzeni do 40 cm. W całym budynku odprowadzenie skroplin zaprojektowano z wykorzystaniem przewodów grawitacyjnych ze spadkiem 1,5% oraz pompek skroplin.

Powyższe pytania i odpowiedzi stanowią integralną część SWZ i nie powodują zmiany ogłoszenia o zamówieniu. Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.