



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Gmina Baranów  
ul. Rynek 14  
24-105 Baranów

Baranów, dnia 11 maja 2026 r.

SG.271.1.2026

Dotyczy: **Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr SG.271.1.2026 w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Baranowie”.**

### **WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320, ze zm.) Zamawiający informuje o wpłynięciu zapytań o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz udziela wyjaśnień:

#### **1. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 5 pkt. 4) wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu wykonawcy dokumentów określonych co do rodzaju w § 16 niniejszej umowy.”?*

#### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że przywołany przez Wykonawcę § 5 pkt 4 projektu umowy, nie dotyczy kwestii wskazanych we wniosku Wykonawcy – zawiera je § 2 ust. 4 projektu umowy.

#### **2. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 5 pkt. 4) wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Do obowiązków Zamawiającego należy:*

*1) – 3) (...)*

*4) terminowa zapłata za wykonane i odebrane roboty.” ?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Zamawiający jako, jednostka sektora finansów publicznych, nie przewiduje opóźnień w opłacaniu należności, gdyż naliczenie odsetek za nieterminowe płatności skutkuje odpowiedzialnością z tytułu naruszenia dyscypliny budżetowej.

**3. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 5 wzoru umowy poprzez dodanie zapisu pkt. 5) o następującym brzmieniu:

*„Do obowiązków Zamawiającego należy:*

*1) – 4) (...)*

*5) dokonanie odbioru wykonanych robót na zasadach i w terminach określonych w Umowie.” ?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**4. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 6 ust. 1 pkt. 32) wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:*

*1) – 34 (...)*

*35) w przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót nie ujętych w dokumentacji projektowej oraz SWZ, a niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania Wykonawca nie może ich zrealizować bez zgody Zamawiającego. Wszelkie samoistne dyspozycje Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy będą w tym zakresie są bezskuteczne. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o zaistniałej sytuacji w celu określenia rodzaju i sposobu wykonania prac. Konieczność wykonania robót dodatkowych wraz z określeniem szacunkowej wartości robót dodatkowych, zgodnie z zapisami umowy o wykonanie robót budowlanych musi zostać stwierdzona w protokole konieczności robót dodatkowych (przygotowanym przez nadzór inwestorski na wniosek Wykonawcy) zatwierdzonym przez obie strony. Zamawiający w terminie 7 dni od złożenia w/w wniosku przez Wykonawcę wraz ze stosownym kosztorysem, przygotowuje protokół konieczności zawierający ustalenia co do zakresu robót dodatkowych, ich wartości oraz terminu wykonania robót dodatkowych. Po podpisaniu przez obie ze stron treści protokołu konieczności, strony w terminie 3 dni podpiszą stosowny aneks do Umowy obejmujący ustalenia wynikające z protokołu konieczności. Podstawą do podpisania aneksu*

*będzie protokół konieczności potwierdzony przez odpowiednich inspektorów nadzoru, projektanta i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 lub art. 455 ust. 2 ustawy Pzp. Wykonawca nie zrealizuje robót dodatkowych do czasu podpisania stosownego aneksu do Umowy, a w przypadku gdy roboty dodatkowe są konieczne do zrealizowania kompletnego przedmiotu Umowy, ma prawo wstrzymać realizację robót do czasu podpisania Aneksu do Umowy bez ponoszenia z tego tytułu negatywnych konsekwencji ze strony Zamawiającego, w szczególności dotyczących uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy lub naliczenia Wykonawcy kar umownych.”*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że przywołany przez Wykonawcę § 6 ust. 1 pkt 32 projektu umowy, nie dotyczy kwestii wskazanych we wniosku Wykonawcy – zawiera je § 6 ust. 1 pkt 32 projektu umowy.

**5. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 6 ust. 3 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie ma charakteru zupełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w umowie, a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy, które zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w treści § 1 ust. 2 Umowy. Powyższy zapis nie dotyczy robót dodatkowych, w szczególności robót, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w treści § 1 ust. 2 Umowy.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**6. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 9 ust. 3 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 Umowy, obejmuje koszty realizacji Przedmiotu Umowy wynikające z dokumentacji projektowej oraz zakresu prac określonego w Umowie. Wynagrodzenie nie obejmuje kosztów prac dodatkowych ani robót nieprzewidzianych w dokumentacji lub opisie przedmiotu zamówienia, których wykonanie okaże się niezbędne w toku realizacji Umowy. W przypadku ujawnienia takich okoliczności Strony zobowiązują się do uzgodnienia zmiany zakresu prac oraz odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki błędów, braków lub nieścisłości w dokumentacji projektowej, chyba że mógł je wykryć przy zachowaniu należytej staranności.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**7. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 9 ust. 4 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy przy uwzględnieniu dokumentacji oraz informacji przekazanych przez Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia, chyba że wynika z okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności z błędów, braków lub nieścisłości dokumentacji, zmiany warunków realizacji lub okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy. W przypadku wystąpienia takich okoliczności Strony zobowiązują się do uzgodnienia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia oraz terminu realizacji Umowy.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**8. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 11 ust. 1 pkt. 1) wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Rozliczenie za realizację zamówienia nastąpi na podstawie:*

*1) faktur częściowych, wystawionych w okresach miesięcznych po zrealizowaniu prac określonych w harmonogramie, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy, w danym miesiącu, oraz potwierdzeniu wykonania protokołem częściowego odbioru wykonanych robót podpisanym przez kierownika budowy, kierowników robót branżowych, zatwierdzonym przez Inspektora/ów nadzoru inwestorskiego,”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**9. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 20 ust. 2 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Wykonawca powinien na własny koszt naprawić wszelkie wady, usterki i szkody w terminie uzasadnionym technologią robót wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wadach, usterkach lub szkodzie albo w terminie ustalonym przez strony w protokole. Wykonawca, na własny koszt i we własnym zakresie, zapewni usuwanie wad/szkód przy*

*obecności osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi branżowo odpowiednie do zgłoszonej wady/szkody.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**10. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 21 ust. 3 wzoru umowy poprzez ich usunięcie?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**11. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 22 ust. 1 pkt. 2) – 5), pkt. 7) oraz pkt. 11) wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem: „Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:

1) (...)

2) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1% wartości brutto nieuregulowanego wynagrodzenia w przypadku braku zapłaty i 0,01 % wartości nieuregulowanego wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dokonaniu zapłaty,

3) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych), za każdy stwierdzony taki przypadek,

4) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych) za każdy stwierdzony taki przypadek,

5) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych) za każdy stwierdzony taki przypadek,

6) (...)

7) z tytułu odstąpienia od umowy, przez Zamawiającego, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 umowy,

8) – 10) (...)

11) z tytułu stwierdzenia wykonywania czynności, o których mowa w § 25 pkt 1 przez osobę niezatrudnioną na umowę o pracę, w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych) za każdy stwierdzony przypadek,”?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**12. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 25 ust. 3 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy nie przekroczy 20 % wynagrodzenia określonego w § 10 umowy.” ?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że w przywołanym przez Wykonawcę § 25 projektu umowy nie ma ust. 3. Kwestie wskazane we wniosku Wykonawcy zawiera § 22 ust. 3 projektu umowy.

**13. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 25 ust. 4 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że w przywołanym przez Wykonawcę § 25 projektu umowy nie ma ust. 4. Kwestie wskazane we wniosku Wykonawcy zawiera § 22 ust. 4 projektu umowy.

**14. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 25 ust. 5 wzoru umowy poprzez ich usunięcie?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że w przywołanym przez Wykonawcę § 25 projektu umowy nie ma ust. 5. Kwestie wskazane we wniosku Wykonawcy zawiera § 22 ust. 5 projektu umowy.

**15. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 25 ust. 6 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem: *„Kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie podlegają kumulacji”?*

### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że w przywołanym przez Wykonawcę § 25 projektu umowy nie ma ust. 6. Kwestie wskazane we wniosku Wykonawcy zawiera § 22 ust. 6 projektu umowy.

### **16. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na usunięcie postanowień § 23 ust. 1 pkt.10 i pkt. 13) oraz zmianę postanowień § 23 ust. 1 pkt. 2), pkt. 4), pkt. 7) oraz pkt. 10) wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:*

*1) (...)*

*2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni roboczych, a Wykonawca nie wznowił ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i wyznaczenia mu terminu dodatkowego nie krótszego niż 14 dni roboczych*

*3) (...)*

*4) Wykonawca nie dotrzymał terminu realizacji, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy – zwłoka w realizacji umowy przekracza min. 30 dni roboczych,*

*5) - 6) (...)*

*7) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami postępowania, stosuje materiały lub urządzenia niezgodne z wymaganiami, zaniedbuje zobowiązania umowne, pomimo wyznaczenia mu na piśmie terminu dodatkowego nie krótszego niż 14 dni roboczych ze wskazaniem rodzaju naruszeń oraz sposobu przywrócenia stanu zgodnego z Umową*

*8) – 9) (...)?”?*

### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

### **17. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 26 ust. 2 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Odstąpienie od umowy, z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i pkt. 7) poprzedzone zostanie pisemnym wezwaniem Wykonawcy do należytego wykonywania umowy bądź innego zachowania zgodnego z umową, prawem lub zasadami współżycia społecznego.*

*Zamawiający wyznaczy termin min. 14-dni roboczych na realizację treści wezwania. Termin na odstąpienie od umowy w przypadku braku podjęcia działań, do których strona jest wzywana, jest liczony od upływu 14 dni roboczych od terminu wyznaczonego w wezwaniu. Wezwania mogą być przekazywane za pomocą poczty elektronicznej na adres, o którym mowa w § 22 ust. 8 pkt 2 umowy.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że przywołany przez Wykonawcę § 26 ust. 2 projektu umowy, nie dotyczy kwestii wskazanych we wniosku Wykonawcy – zawiera je § 23 ust. 2 projektu umowy.

**18. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 26 ust. 3 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem: *„Odstąpienie Zamawiającego od umowy przez Zamawiającego następuje z chwilą doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia wskazującego przyczynę odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 2-14 może być dokonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że w przywołanym przez Wykonawcę § 26 projektu umowy nie ma ust. 3. Kwestie wskazane we wniosku Wykonawcy zawiera § 23 ust. 3 projektu umowy.

**19. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 23 ust. 4 pkt. 3) oraz pkt. 4) wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:*

*1) – 2) (...)*

*3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową,*

*4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**20. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 23 ust. 6 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem: *„Wynagrodzenie, należne Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy, zostanie wyliczone na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego. Kosztorys powykonawczy zostanie sporządzony w oparciu o kosztorys, o*

*którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2 umowy, a ilości wykonanych robót z książki obmiarów. Brakujące ceny, elementów nie ujętych w uproszczonym kosztorysie, zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD.” ?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**21. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 23 ust. 8 wzoru umowy poprzez zastąpienie ich zapisem:

*„Odstąpienie od umowy w części będzie wywierało skutek na przyszłość.”?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

**22. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 23 wzoru umowy poprzez dodanie zapisu ust. 9 o następującej treści:

*„§ 26 ust. 9 Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli: umowy, jeżeli:*

*1) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru przedmiotu umowy lub odmawia podpisania protokołu końcowego odbioru robót - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności,*

*2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności;*

*3) Zamawiający opóźnia się z zapłatą faktury Wykonawcy o 30 dni w stosunku do terminu zapłaty wskazanego w jej treści - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.” ?*

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę. Jednocześnie Wykonawca w zaproponowanej treści błędnie wskazuje, że zmiana ma dotyczyć § 26 a nie § 23.

**23. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę postanowień § 24 ust. 3 pkt. 18) lit. a) – c) wzoru umowy poprzez zastąpienie go zapisem:

*„Wynagrodzenie Wykonawcy, na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w treści art. 439 ustawy Pzp, podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości*

wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:

a) Waloryzacja wynagrodzenia może zostać przeprowadzona po raz pierwszy po upływie 2 miesięcy realizacji przedmiotu umowy, a kolejna waloryzacja wynagrodzenia może być dokonywana do ostatniego miesiąca, w którym zadanie powinno zostać ukończone.

Waloryzacja wynagrodzenia za realizację zadania wykonywanego zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym (bez uwzględnienia kwot, o które wynagrodzenie zostało zwiększone w trakcie realizacji umowy), będzie odbywać się, w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej, pozycja „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” publikowany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej GUS), dostępny w Dziedzicznej Bazie Wiedzy. W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS.

b) W celu wyliczenia wysokości waloryzacji należy skorzystać z kalkulatora dostępnego na stronie GUS w zakładce KATALOG – Dane do waloryzacji – Kontrakty budowlane – Kontrakty budowlane (formuła jednowskaźnikowa), dostępnego pod adresem <https://dbw.stat.gov.pl/katalog/waloryzacja/5>, określając zakres czasowy od miesiąca i roku, w którym została podpisana niniejsza umowa do 2 miesiąca (w przypadku pierwszej waloryzacji) i ostatniego miesiąca, w którym zadanie powinno zostać ukończone, zgodnie z terminem, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy oraz wysokość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji, o którym mowa w lit. a powyżej. Należy dokonać wyboru parametrów, w miejscu „rodzaj” należy wybrać „budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” i w miejscu „Współczynnik (niepodlegający waloryzacji) (a)” należy wpisać wartość 0,5. Po zatwierdzeniu danych Strony otrzymają wysokość zwaloryzowanego wynagrodzenia.

c) Kwota brutto płatna Wykonawcy podlegająca waloryzacji dotyczy płatności za realizację zadania, do osiągnięcia limitu waloryzacji +/- 15 % wynagrodzenia umownego brutto z chwili zawarcia umowy.”?

#### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

#### **24. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający zgodzi się na dodanie w treści § 26 wzoru umowy postanowień ust. 3 w następującym brzmieniu:

„Wykonawca udostępnia Zamawiającemu klauzulę informacyjną, stanowiącą informację wymaganą na mocy art. 13 oraz 14 RODO, zaś Zamawiający oświadcza, że zapoznał się jej treścią oraz zobowiązuje się niezwłocznie udostępnić jej treść wszystkim osobom, których dane osobowe przekazuje Wykonawcy.” ?

#### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie wraża zgody na zmianę postanowień projektu umowy w sposób wskazany przez Wykonawcę.

### **25. Treść zapytania:**

Przedmiar przewiduję dostawę: Balownicy do tektury, tekstyliów, w związku z brakiem załączonej do postępowania specyfikacji technicznej, prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

- w jakim środowisku będzie pracować urządzenie (wewnątrz / na zewnątrz)?
- czy w miejscu instalacji dostępne jest sprężone powietrze?
- jaki jest orientacyjny rodzaj odpadów (tektura, tekstylia) oraz ich ilość tygodniowo lub miesięcznie?
- jaka jest oczekiwana siła prasowania, wymiar belki, ciężar belki , przewidywana ilość surowca doprasowania z podziałem na frakcje?

### **Wyjaśnienie:**

Lokalizacja urządzenia wewnątrz. Uniwersalna do papieru, tektury, folii tworzyw PET, tekstyliów, kostka max na euro paletę (1200x800mm), urządzenie stacjonarne, wolno stojące, zasilane 3 fazowym silnikiem elektrycznym o mocy min 5,5 KW. Ilość zależy od dostarczonego surowca do punktu selektywnej zbiórki odpadów.

### **26. Treść zapytania:**

Przedmiar przewiduję dostawę : Wagi magazynowej min.3 tony platformowa, w związku z brakiem załączonej do postępowania specyfikacji technicznej, prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

- jaki ma być wymiar platformy do wyboru, 1200x1200, 1250x1250, 1500x1500 itd ?
- czy ma być to waga z legalizacją ?
- czy waga będzie stała na zewnątrz ?
- czy ma być ze stali nierdzewnej ?
- czy ta waga w przyszłości ma być podłączona do jakiegoś systemu, możliwość podłączenia do komputera , drukarki itd. ?
- czy są też inne specjalne wymagania co do wagi?

### **Wyjaśnienie:**

Waga magazynowa min 3 tony, wymiary co najmniej 1,5 m x 1,5 m, zasilana sieciowo lub z wbudowanego akumulatora. Waga ma posiadać legalizację. Zapewnienie możliwości podłączenia wagi do jakiegoś systemu, komputera, drukarki i innych tego typu urządzeń.

### **27. Treść zapytania:**

Prosimy o podanie specyfikacji technicznej n/w kontenerów wymienionych w przedmiarze robót:

- kontenerów/pojemników na odpady pojemności 1100, 770, 240, 120
- kontenerów samowyładowczych 1500 dm<sup>3</sup>
- pojemników z otwieranym dnem 1700 dm<sup>3</sup>
- pojemników na odpady zamkniętych KP7 m<sup>3</sup>
- pojemników na odpady otwartych KP7 m<sup>3</sup>
- kontenera mulda 3m<sup>3</sup>

Czy Zamawiający dysponuje wytycznymi dotyczącymi wymiarów wewnętrznych kontenerów oraz grubości zabudowy?

Czy kontenery KP-7 mają być dostosowane pod sam system hakowy (hak 1200mm), czy również pod system bramowy? Jeżeli kontenery mają być dostosowane również pod system bramowy poproszę o informację czy kontenery oprócz bocznych "grzybków" pod łańcuchy,

mają być również wyposażone w wywroty na spodzie kontenera. Takie wywroty znajdują się pod drzwiami /lub klapą. Jeżeli tak to proszę o podanie ilości wywrotów (pojedynczy, podwójny czy potrójny (uniwersalny)?)

Czy Zamawiający dopuszcza wymiary wewnętrzne standardowych kontenerów KP-7 - 3400 x 1660/1500 x 1100mm. Czy należy dostosować kontener aby spełniał wymóg 7m<sup>3</sup>?

Czy kontener typu mulda 3m<sup>3</sup> - ma być wykonana jako asymetryczna czy symetryczna.

W przypadku muldy system załadunku bramowy jest oczywisty - lecz też zwracam się z prośbą o podanie ilości wywrotów.

Kontener samowyładowczy - czy kontener ma być dostosowany do wózka widłowego?

Czy kontenery 1100,770,240,120 mają być wykonane z PCV czy z blachy, również proszę o podanie kolorystyki

Proszę o podanie danych technicznych pojemników z otwieranym dnem 1700 dm<sup>3</sup> takich jak: wymiary, kolorystyka, materiał z jakiego mają być wykonane oraz rozwiązania techniczno-obługowe.

Brak specyfikacji technicznej i oczekiwań Zamawiającego uniemożliwia prawidłową wycenę w/w elementów,

### **Wyjaśnienie:**

Opis kontenerów objętych zamówieniem:

- Kontener na odpady o pojemności 1100 l z płaską pokrywą, zamykaną od góry. Cztery kółka obrotowe na gumowych litych oponach, w tym 2 koła z hamulcem. Wykonany z tworzywa sztucznego o wysokiej gęstości polietylenu, odporny na działanie promieni UV.
- Pojemność min 770 l z pokrywą, wykonany z HDPE stabilizowany UV, wyposażony w 2 koła na gumowych litych oponach.
- Pojemność min 240 l z pokrywą, wykonany z HDPE stabilizowany UV, wyposażony w 2 koła na gumowych litych oponach.
- Pojemność min 120 l z pokrywą, wykonany z HDPE stabilizowany UV, wyposażony w 2 koła na gumowych litych oponach.
- Kontener samowyładowczy koleba 1500 dm<sup>3</sup> z podwójnym systemem wyladowczym dźwignia + zbijak, zapewniający bezpieczne użytkowanie, grubość podstawy 4 mm, grubość zbiornika 3 mm, zabezpieczenie przed niepożądanym przechyłem, szczelny, wzmocniona konstrukcja, stopy izolujące zbiornik od podłoża, linka stalowa do odbezpieczenia mechanizmu, łańcuch do zabezpieczenia zbiornika na wózku.
- Pojemnik z otwieranym dnem pojemność 1700 dm<sup>3</sup>. Nośność 1800 kg. Wykonany ze stali, grubość zbiornika 3 mm, grubość podstawy 4mm, możliwość obsługi przez wózki widłowe, paletowe i suwnice. Zabezpieczony przed niechcianym otwarciem klapy dolnej, dwustronnie spawany w celu zapewnienia gwarancji szczelności.
- Pojemnik na odpady zamknięty wersja uniwersalna (hakowiec i bramowiec) Pojemność 7 m<sup>3</sup>, zabezpieczony farbą antykorozyjną podkładową i farbą nawierzchniową, 6 otworów wrzutowych z klapami, z tyłu uchylna klapa do opróżniania kontenera.
- Kontener KP 7 otwarty. System odbioru hakowy i bramowy, Blacha: dno 3 mm, ściany 2 mm. Wyposażenie standardowe: smarowiczki przy elementach ruchomych, haczyki do plandeki/siatki po obwodzie.
- Kontener typu MULDA otwarty przeznaczony na odpady budowlane, odpady drewniane, metalowe i inne ładunki, pojemność 3m<sup>3</sup>, konstrukcja blacha podłoga 5 mm, ściana 4 mm pokryte farbą antykorozyjną podkładową oraz nawierzchniową, system opróżniania za pomocą samochodu hakowego, bramowego lub za pomocą dźwigu, wyposażony w zaczepy do samochodu bramowego oraz haki do samochodu hakowego.

**28. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 14 pn. „Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie zakresu robót i zastosowanych materiałów w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

**Wyjaśnienie:**

Pozycja nr 14 została ujęta w przedmiarze robót omyłkowo.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**29. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 19 pn. „Analogia - ściany z pustaków szalunkowych na zaprawie: cementowo - wapiennej” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie zakresu robót i zastosowanych materiałów w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

**Wyjaśnienie:**

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**30. Treść zapytania:**

Pozycja nr. 13 przedmiaru robót zawiera zaniżoną, błędną ilość obmiarową jest 1,35 m<sup>3</sup> powinno być 7,92 m<sup>3</sup> prosimy o korektę przedmiaru.

**Wyjaśnienie:**

Do wyceny w pozycji nr 13 należy przyjąć wartość 7,92m<sup>3</sup>.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**31. Treść zapytania:**

Pozycja nr. 17 oraz 18 przedmiaru robót zawiera zaniżoną, błędną ilość obmiarową jest 37,20 m<sup>2</sup> powinno być 52,80 m<sup>2</sup> prosimy o korektę przedmiaru.

### **Wyjaśnienie:**

Do wyceny w pozycji nr 17 i w pozycji 18 należy przyjąć wartość 52,80m<sup>3</sup>

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

### **32. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 26 pn. „Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: belek podciągów i wieńców” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detale/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie zakresu robót i zastosowanych materiałów w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

### **Wyjaśnienie:**

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

### **33. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 28 pn. „Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: słupów prostokątnych” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie zakresu robót i zastosowanych materiałów w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

### **Wyjaśnienie:**

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

### **34. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 33 pn. „Hale typu lekkiego - rygle ścian” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej, ponieważ ściany wiaty nie są obudowane blachą, więc po co jest zawarta w przedmiarze Ryglówka ścian?.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,

– doprecyzowanie zakresu robót i zastosowanych materiałów w celu prawidłowej wyceny. Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

**Wyjaśnienie:**

W dokumentacji projektowej nie występują rygle ścian, nie przyjmujemy do wyceny. Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**35. Treść zapytania:**

W przedmiarze robót załączonym do postępowania przez Zamawiającego brak jest Rygli stalowych 140x80x5 oraz Podciągów 220x120x4 które według rysunku nr. 5 znajdują się w konstrukcji dachu Wiaty.

Załączony przedmiar nie znajduje odzwierciedlenia w dokumentacji, Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w elementy.

**Wyjaśnienie:**

W dokumentacji projektowej występują rygle stalowe 140x80x5 oraz podciągi 220x120x4. Należy przyjąć do wyceny.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**36. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 36 pn. „Montaż lekkiej obudowy ścian osłonowych z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia metodą tradycyjną” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie zakresu robót oraz zastosowanych materiałów w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

**Wyjaśnienie:**

Pozycja nr 36 została ujęta w przedmiarze robót omyłkowo.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**37. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 37 pn. „Montaż lekkiej obudowy ścian osłonowych z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia metodą tradycyjną – osiatkowanie” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/elewacja/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie zakresu robót oraz zastosowanych materiałów w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

**Wyjaśnienie:**

Pozycja nr 37 została ujęta w przedmiarze robót omyłkowo.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**38. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 38 pn. „Ułożenie izolacji z folii na stropodachu” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie rodzaju materiału oraz zakresu robót w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

**Wyjaśnienie:**

Pozycja nr 38 została ujęta w przedmiarze robót omyłkowo.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**39. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 39 pn. „Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii dachowych” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- ewentualne doprecyzowanie rodzaju materiału oraz zakresu robót w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

**Wyjaśnienie:**

Pozycja nr 39 została ujęta w przedmiarze robót omyłkowo.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

#### **40. Treść zapytania:**

Informujemy, iż w załączonym przez Zamawiającego przedmiarze robót brak jest pozycji dotyczącej wykonania pokrycia dachu wiaty z blachy trapezowej T35 o grubości 0,7 mm z filcem antykondensacyjnym.

W związku z powyższym prosimy o:

- uzupełnienie przedmiaru robót o wskazany element,
- określenie jego zakresu ilościowego (m<sup>2</sup>) oraz ewentualnych wymagań technicznych,
- potwierdzenie, czy przedmiotowe pokrycie należy uwzględnić w wycenie ofertowej.

Brak powyższej pozycji uniemożliwia przygotowanie kompletnej i porównywalnej oferty.

#### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, należy wykonać pokrycie dachu wiaty w blachy trapezowej T35 o grubości 0,7mm z filcem antykondensacyjnym, o powierzchni 284,7m<sup>2</sup>

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

#### **41. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 43 pn. „*Montaż kształtek z blachy stalowej powlekanej*” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie rodzaju materiału oraz zakresu robót w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

#### **Wyjaśnienie:**

Pozycja nr 43 została ujęta w przedmiarze robót omyłkowo.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

#### **42. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 48 pn. „*Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych -hydroizolacja*” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie rodzaju materiału oraz wskazanie podstawowych danych technicznych w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną wycenę ponieważ Zamawiający nie wskazuje jasno jakich materiałów oczekuje podczas realizacji prac.

**Wyjaśnienie:**

Zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym – izolacja przeciwwilgociowa posadzki na gruncie – 2 x folia polietylenowa.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**43. Treść zapytania:**

Czy posadzka betonowa ujęta w pozycji 50 przedmiaru ma być ze spadkiem czy w poziomie? Załączone przez Zamawiającego rysunki tego nie wskazują a ma to zasadniczy wpływ na ilość zużytych materiałów do jej wykonania.

**Wyjaśnienie:**

Należy przyjąć spadek 0,5%.

**44. Treść zapytania:**

Prosimy o sprecyzowanie czy posadzkę zbroić podwójną siatką zgrzewaną fi 12mm 15x15cm?

**Wyjaśnienie:**

Zbrojenie zgodnie z opisem architektoniczno-budowlanym i projektem technicznym – Płyta krzyżowo zbrojona stalą RB 500W-AIII (siatka z prętów Ø12mm, co 15cm) w strefie dolnej i górnej.

**45. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr. 52 pn. „*Gruntowanie podłoża poziomych preparatem gruntującym -posadzka przemysłowa*” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie rodzaju materiału z jakiego wykonać posadzkę przemysłową, jakie ma spełniać warunki
- użytkowania oraz jakie ma posiadać właściwości techniczne i wizualne w tym jej kolorystyka, faktura wykończenia powierzchni, antypoślizgowość itp.
- Czy posadzka ma być wykonana w formie żywic czy poprzez zatarcie betonu posypkami.?

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną wycenę ponieważ Zamawiający nie wskazuje jasno jakich materiałów oczekuje podczas realizacji prac.

**Wyjaśnienie:**

Do wyceny przyjąć warstwy zgodnie z załączonym w dokumentacji projektowej (projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym) przekrojem zasieków.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**46. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 54 pn. „*Analogia - Wrota - szczegółowy opis wg zestawienia stolarki -oznaczenie W2*” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki dotyczące tego rozwiązania Zamawiający załączył jedynie rysunek bram W1-4 sztuki W2 – brak w dokumentacji
- doprecyzowanie rodzaju materiału z jakiego wykonać te bramy ,jakie powinny spełniać warunki użytkowania oraz jakie ma posiadać właściwości techniczne i wizualne w tym kolorystyka, p.pożarowość ocieplenie itp.
- Prosimy o umieszczenie na rzutach bram W2

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną wycenę ponieważ Zamawiający nie wskazuje jasno jakich materiałów oczekuje podczas realizacji prac.

**Wyjaśnienie:**

Omyłkowo zostały dodane Wrota W2 zostały dodane omyłkowo. Do wyceny należy przyjąć bramy W1.

Bramy stalowe, rozwierne, kolor grafitowy. Brama nieocieplona. Zbudowana z ościeżnicy, skrzydeł. Poszycie bramy wykonane z blachy stalowej ocynkowanej trapez T-10 w układzie pionowym. Brama w wersji ręcznej.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**47. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o podanie grubości stropu który należy rozebrać na budynku biurowo-socjalnym

**Wyjaśnienie:**

Grubość stropu, który należy rozebrać na budynku biurowo-socjalnym wynosi ok. 12 cm.

**48. Treść zapytania:**

Zawracamy się do Zamawiającego oraz o uzupełnienie przedmiaru załączonego do postępowania poprzez dodanie pozycji dotyczącej rozbiórki stropu na budynku biurowo-socjalnym oraz wywóz powstałego gruzu.

**Wyjaśnienie:**

W całości budynku biurowo-socjalnego należy wykonać rozbiórki stropu zgodnie z przekrojem zawartym w dokumentacji projektowej architektoniczno-budowlanej wraz z wywozem powstałego gruzu.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**49. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o odpowiedź na pytanie czy należy rozebrać całość posadzek w budynku biurowo-socjalnym czy tylko 68,78 m<sup>2</sup> tak jak wskazuje przedmiar w pozycji 58? W przypadku jeżeli należy rozebrać całość posadzek prosimy o podanie prawidłowej ilości i wprowadzenie tej zmiany do przedmiaru robót.

**Wyjaśnienie:**

W całości budynku biurowo-socjalnego należy wykonać nowe warstwy posadzkowe zgodnie z przekrojem zawartym w dokumentacji projektowej architektoniczno-budowlanej, po wcześniejszym skuciu i usunięciu istniejących warstw w ilości 211,31m<sup>2</sup>

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**50. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego o odpowiedź na pytanie czy należy rozebrać całość podkładu z chudego betonu pod posadzkowego w budynku biurowo-socjalnym czy tylko 6,88 m<sup>3</sup> tak jak wskazuje przedmiar w pozycji 59? Ponadto prosimy o podanie grubości betonu przewidzianego do rozbiórki

W przypadku jeżeli należy rozebrać całość podłoży pod posadzkowych z chudego betonu prosimy o podanie prawidłowej ilości i wprowadzenie tej zmiany do przedmiaru robót.

**Wyjaśnienie:**

W całości budynku biurowo-socjalnego należy wykonać nowe warstwy posadzkowe zgodnie z przekrojem zawartym w dokumentacji projektowej architektoniczno-budowlanej, po wcześniejszym skuciu i usunięciu istniejących warstw w ilości 211,31 m<sup>2</sup>

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**51. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 91 pn. „Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCV, o powierzchni ponad 1,0 do 1,5 m<sup>2</sup>, mont. przy użyciu łącz. rozpor. - okna PCV współczynnik przenikania  $U=0,9(W/m^2 \times K)$  - szczegółowy opis wg zestawienia stolarki - oznaczenie 04”nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej ponieważ na rzutach i w zestawieniu brak jest w/w okna.

W związku z powyższym prosimy o:

- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki dotyczące tego rozwiązania  
Zamawiający załączył jedynie rysunek okien O1, O2, O3
- doprecyzowanie rodzaju materiału z jakiego wykonać okno „jakie powinno spełniać warunki użytkowania oraz jakie ma posiadać właściwości techniczne i wizualne w tym kolorystyka.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną wycenę ponieważ Zamawiający nie wskazuje jasno jakich materiałów oczekuje podczas realizacji prac.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że należy uwzględnić w wycenie okna zawarte w zestawieniu stolarki okiennej i drzwiowej zawartym w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**52. Treść zapytania:**

Zamawiający w załączonym do postępowania przetargowego przedmiarze robót uwzględnił jedynie dostawę i montaż drzwi Dw2 natomiast pominął drzwi o symbolach Dw3, Dw4, Dw5, Dw6, Dw7, Dw8, które znajdują się w dokumentacji przetargowej.

W związku z powyższym prosimy o informację czy Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie w/w brakujące drzwi.

### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że należy uwzględnić w wycenie wszystkie drzwi zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej zawartym w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

### **53. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o odpowiedź na pytanie czy należy wykonać całość posadzek w budynku biurowo-socjalnym czy tylko 68,78 m<sup>2</sup> tak jak wskazuje przedmiar w Dziale nr.6 pn: "PODŁOŻA, POSADZKI, PODŁOGI" pozycje 95-100? W przypadku jeżeli należy wykonać całość posadzek prosimy o podanie prawidłowych ilości i wprowadzenie tej zmiany do przedmiaru robót.

### **Wyjaśnienie:**

W całości budynku biurowo-socjalnego należy wykonać wszystkie warstwy posadzkowe zgodnie z przekrojem zawartym w dokumentacji projektowej architektoniczno-budowlanej. Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

### **54. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o odpowiedź na pytanie czy należy wykonać całość posadzek terakotowych w budynku biurowo-socjalnym zgodnie z opisem do PZT w ilości 211,31m<sup>2</sup> czy tylko 15,02 m<sup>2</sup> tak jak wskazuje przedmiar w Dziale nr.6 pn: "PODŁOŻA, POSADZKI, PODŁOGI" pozycje 101- 105? W przypadku jeżeli należy wykonać całość posadzek prosimy o podanie prawidłowych ilości i wprowadzenie tej zmiany do przedmiaru robót.

### **Wyjaśnienie:**

Wykończenie posadzki zgodnie z „Wykazem pomieszczeń z wykończeniem” zawartym w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego oraz z rzutem przyziemia budynku. W całości budynku biurowo-socjalnego należy wykończyć posadzkę terakotą w ilości 211,31m<sup>2</sup>.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

### **55. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac ujętych w przedmiarze robót w pozycji nr 105 pn. „*Warstwy wyrównawcze i wygładzające – warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe, grubości 2 mm zatarte na gładko, wykonywane z suchych mieszanek szpachlowych: jastrychu cienko warstwowego*” nie znajduje ona odzwierciedlenia w załączonej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie lokalizacji przedmiotowego elementu w obiekcie,
- uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki (detal/przekrój) dotyczące tego rozwiązania,
- doprecyzowanie rodzaju materiału oraz zakresu robót w celu prawidłowej wyceny.

Brak powyższych informacji uniemożliwia rzetelną weryfikację obmiaru oraz przygotowanie kompletnej oferty.

**Wyjaśnienie:**

W całości budynku biurowo-socjalnego należy wykonać wszystkie warstwy posadzkowe zgodnie z przekrojem zawartym w dokumentacji projektowej architektoniczno-budowlanej. Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**56. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o wskazanie w jakich pomieszczeniach należy wykończyć posadzki przy zastosowaniu wykładziny w ilości 53,76 m<sup>2</sup> jak wskazuje poz.106 załączonego do postępowania przedmiaru robót.

**Wyjaśnienie:**

Wykończenie posadzki zgodnie z „Wykazem pomieszczeń z wykończeniem” zawartym w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego oraz rzutu przyziemia. Omyłkowo została wpisana wykładzina.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**57. Treść zapytania:**

Zwracamy się z prośbą o podanie danych technicznych oczekiwanej wykładziny stanowiącej wykończenie posadzek w pomieszczeniach w ilości 53,76 m<sup>2</sup>.

Brak powyższej informacji uniemożliwia rzetelną wycenę ponieważ Zamawiający nie wskazuje jasno jakich materiałów oczekuje podczas realizacji prac.

**Wyjaśnienie:**

Wykończenie posadzki zgodnie z „Wykazem pomieszczeń z wykończeniem” zawartym w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**58. Treść zapytania:**

Przedmiar robót w pozycji nr 109 wskazuje „przecieranie starych tynków”, natomiast w dokumentacji projektowej (rys. 3B/1) widnieje zapis: „Istniejący tynk – do skucia, wykonanie nowych tynków po wykonaniu robót + malowanie całości pomieszczeń”.

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, czy Zamawiający oczekuje skucia istniejących tynków i wykonania nowych, czy jedynie przetarcia istniejących powierzchni gipsem bez ich usuwania. W przypadku konieczności wykonania nowych tynków prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje,

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający oczekuje skucia istniejących tynków i wykonania nowych w ilości 512,0m<sup>2</sup>  
Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**59. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o odpowiedź na pytanie czy należy wykonać gładzie gipsowe w budynku biurowo-socjalnym zgodnie z opisem do PT na całości powierzchni ścian i sufitów czy jedynie na powierzchni 174,89+68,78m<sup>2</sup> tak jak wskazuje przedmiar w Dziale nr.7 pozycje 110,111? W przypadku jeżeli należy wykonać na całości ścian i sufitów prosimy o podanie prawidłowych ilości i wprowadzenie tej zmiany do przedmiaru robót.

**Wyjaśnienie:**

Wykończenie ścian zgodnie z „Wykazem pomieszczeń z wykończeniem” zawartym w części opisowej projektu architektoniczno- budowlanego. Zamawiający potwierdza wykonanie gładzi gipsowej w budynku biurowo-socjalnym na całości ścian i sufitów. Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**60. Treść zapytania:**

Dokumentacja załączona do postępowania przetargowego nie zawiera projektu inwentaryzacji stanu istniejącego, co uniemożliwia Wykonawcy rzetelne oszacowanie ilości oraz zakresu prac rozbiórkowych i demontażowych. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o inwentaryzację stanu istniejącego.

**Wyjaśnienie:**

Inwestor nie posiada dokumentacji obejmującej inwentaryzację stanu istniejącego budynku.

**61. Treść zapytania:**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o zestawienie wagowe konstrukcji stalowej Wiaty magazynowej zawierające wykaz projektowanych elementów wraz z podaniem ich długości oraz przekrojów.

**Wyjaśnienie:**

Zestawienie wagowe konstrukcji stalowej zawarte jest w załączniku nr 1 do wyjaśnień.

**62. Treść zapytania:**

Prosimy o wskazanie w których pomieszczeniach należy wykonać hydroizolację z folii płynnej. Ponadto proszę wskazać czy izolacja ma być wykonana jedynie na posadzkach czy również na ścianach oraz wprowadzenie poprawnej ilości w przedmiar robót.

**Wyjaśnienie:**

Należy zastosować zgodnie z dołączoną dokumentacją projektową - przeciwwilgociowa izolacja ścian fundamentowych – trzy razy preparat wodny. Na posadzce należy wykonać izolację z folii.

**63. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o odpowiedź na pytanie czy należy rozebrać istniejące pokrycie dachowe budynku biurowo-socjalnego zgodnie z rysunkiem 2B w ilości 321,26m<sup>2</sup> czy tylko 140 m<sup>2</sup> tak jak wskazuje przedmiar w Dziale nr.8 w pozycji 117? W

przypadku jeżeli należy wykonać całość rozbiórki prosimy o podanie prawidłowej ilości i wprowadzenie tej zmiany do przedmiaru robót.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że należy wykonać rozbiórki istniejącego pokrycia dachowego budynku biurowo-socjalnego zgodnie z rysunkiem 2B w ilości 321,26m<sup>2</sup>.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**64. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o odpowiedź na pytanie czy należy wykonać nowe pokrycie dachowe budynku biurowo-socjalnego zgodnie z rysunkiem 2B w ilości 321,26m<sup>2</sup> czy tylko 140 m<sup>2</sup> tak jak wskazuje przedmiar w Dziale nr.8 w pozycji 129? W przypadku jeżeli należy wykonać całość pokrycia prosimy o podanie prawidłowej ilości i wprowadzenie tej zmiany do przedmiaru robót.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, należy wykonać pokrycie dachowe budynku biurowo-socjalnego zgodnie z rysunkiem 2B w ilości 321,26m<sup>2</sup>, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową. Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**65. Treść zapytania:**

Czy konstrukcja istniejącej więźby dachowej przeznaczonej do rozbiórki jest drewniana czy metalowa ?

**Wyjaśnienie:**

Konstrukcja istniejącej więźby dachowej przeznaczonej do rozbiórki jest stalowa z elementami drewnianymi.

**66. Treść zapytania:**

Na rzucie przyziemia rys. nr. 1B widoczne są komputery stanowiące wyposażenie pomieszczeń, prosimy o informację czy Wykonawca powinien uwzględnić to wyposażenie w cenie ofertowej. Jeżeli tak prosimy o załączenie do postępowania specyfikacji technicznej tych urządzeń.

**Wyjaśnienie:**

W wycenie nie należy uwzględniać komputerów narysowanych na rzucie przyziemia.

**67. Treść zapytania:**

Zamawiający w załączonym do postępowania przetargowego przedmiarze robót nie uwzględnił dostawy i montażu zabudowy systemowej z płyt HPL z drzwiami które widoczne są w dokumentacji przetargowej w pom. nr. 14 „WC Męskie”.

W związku z powyższym prosimy o informację czy Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie w/w brakującą zabudowę.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, Wykonawca powinien uwzględnić zabudowę systemową z płyt HPL z drzwiami zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**68. Treść zapytania:**

Zamawiający w załączonym do postępowania przetargowego przedmiarze robót nie uwzględnił dostawy i montażu wyłazu strychowego EI15 które widoczne są w dokumentacji przetargowej w pom. nr. 6

W związku z powyższym prosimy o informację czy Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie w/w brakujący wyłaz.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie wyłaz strychowy EI15. Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**69. Treść zapytania:**

Zakres robót przy dociepleniu ścian zewnętrznych budynku określony w dokumentacji przetargowej wskazuje że należy skuć uszkodzony tynk zewnętrzny. Natomiast przedmiar załączony do postępowania przez Zamawiającego nie zawiera takiej pozycji.

W związku z powyższym prosimy o podanie ilości obmiarowej tych prac oraz wprowadzenie takiej pozycji do przedmiaru robót.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza, że przy dociepleniu ścian zewnętrznych budynku należy skuć uszkodzony tynk zewnętrzny w ilości około 80,0m<sup>2</sup>.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**70. Treść zapytania:**

Zamawiający w załączonym do postępowania przetargowego przedmiarze robót nie uwzględnił wykonania elewacji z płyt styropianowych gr.15cm która widoczna jest w dokumentacji przetargowej na rysunku 1B „rzut przyziemia”

W związku z powyższym prosimy o podanie ilości i wprowadzenie tej pozycji do przedmiaru robót.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający potwierdza należy wykonać elewacje z płyt styropianowych gr 15 cm w ilości 130,0 m<sup>2</sup>.

Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**71. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o specyfikację techniczną Wyposażenia ujętego w przedmiarze robót w pozycjach od 293 do 305 zawierającą parametry tego wyposażenia np. wymiary, podział, kolorystyka czy materiał z

jakiego mają być wykonane. Brak tych danych uniemożliwia dokonanie rzetelnej wyceny tej części zakresu.

### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający określa następujące parametry wyposażenia określonego w poz. 293 do 305 pierwotnego przedmiaru robót:

- poz. 293 Biurko – z MDF w kolorze drewna w jednakowej kolorystyce
- poz. 294 Kontenerek – z MDF w kolorze drewna w jednakowej kolorystyce
- poz. 295 Szafa- z MDF w kolorze drewna w jednakowej kolorystyce, drzwi przesuwne
- poz. 296 Komoda - z MDF w kolorze drewna w jednakowej kolorystyce
- poz. 297 Szafka BHP – metalowa malowana proszkowo, dwudrzwiowa
- poz. 298 Stół do pokoju socjalnego – z płyty CDF w kolorze drewna w jednakowej kolorystyce. Nogi metalowe mocowane do ramy blatu, w kolorze srebra. Wykończenie w kolorze srebra
- poz. 299 Stół - z płyty CDF w kolorze drewna w jednakowej kolorystyce. Nogi metalowe mocowane do ramy blatu, w kolorze srebra. Wykończenie w kolorze srebra
- poz. 300 Fotele – jeżeli:
  - fotele biurowe – z funkcją regulacji wysokości z podłokietnikami. Wykonany z tworzywa z tapicerowaną poduszką. Oparcie wykonane z wyprofilowanego tworzywa
  - fotele pozostałe – tapicerowany, tkanina obicia plamoodporna, oparcie wysokie
- poz. 301 Krzesło –Siedziska pikowane obszyte ozdobną kiedrą, oparcia wysokie
- poz. 302 Uchwyt na papier – uchwyt ze stali nierdzewnej.
- poz. 303 Pojemnik na ręczniki – pojemnik na wkłady ręczników papierowych, wykonany ze stali nierdzewnej. Zabezpieczony zamkiem
- poz. 304 Lustro – lustro z podświetleniem LED
- poz. 305 Podajnik na mydło - wykonany ze stali nierdzewnej. Zabezpieczony zamkiem.

Ostateczna kolorystyka do przedstawienia Zamawiającemu do uzgodnienia.

### **72. Treść zapytania:**

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o doprecyzowanie wymagań dla systemu Wagi samochodowej: Opis brzmi: „**Instalacja systemów automatycznego odczytu, identyfikacji pojazdów lub integracji z systemem zarządzania gospodarką odpadami.**

Zapis ten jest zbyt ogólny i mało precyzyjny prosimy o Prosimy o doprecyzowanie jaki system przewiduje Zamawiający:

- Czy oparty na zwykłym czytniki kart RFID. Kierowca będzie miał przy sobie kartę, która będzie go (lub jego samochód) identyfikowała. Będzie się identyfikował na wjeździe i wyjeździe.
- Czy terminal dotykowy, na którym kierowca będzie wpisywał swoje dane i towar jaki wiezie. Przy wyjeździe będzie wpisywał swoje dane.
- Czy system oparty na kamerach do odczytu tablic rejestracyjnych.

### **Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie określa technologii instalacji systemu automatycznego odczytu.

Zamawiający pozostawia wybór Wykonawcy zgodnie z najlepszą wiedzą.

### **73. Treść zapytania:**

Prosimy o informację czy w cenie ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić dostawę komputera, monitora, drukarki oraz programu do obsługi PSZOK?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że należy uwzględnić w wycenie dostawę komputera, monitora, drukarki oraz programu do obsługi PSZOK spełniających wymagania do obsługi systemu.

**74. Treść zapytania:**

Zamawiający w załączonym do postępowania przetargowego przedmiarze robót nie uwzględnił rozbiórki istniejącego utwardzenia terenu, która została opisana w zakresie prac w Projekcie Zagospodarowania Terenu.

W związku z powyższym prosimy o:

- wskazanie, jaki materiał stanowi istniejące utwardzenie terenu przewidziane do rozbiórki,
- określenie ilości robót rozbiórkowych oraz ujęcie tych pozycji w przedmiarze robót,
- wskazanie, czy Wykonawca powinien uwzględnić w cenie ofertowej wywóz gruzu i odpadów z rozbiórki, czy też Zamawiający przewiduje ich pozostawienie do własnej dyspozycji.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający wyjaśnia, że należy wykonać rozbiórkę istniejącego utwardzenia w ilości ok. 1400,0 m<sup>2</sup>. Częściowo są tam płyty jombo, kostka.

Wykonawca powinien uwzględnić w cenie ofertowej wywóz gruzu i odpadów z rozbiórki. Przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**75. Treść zapytania:**

Ze względu na powyższe pytania oraz czas konieczny na wprowadzenie zmian zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert.

**Wyjaśnienie:**

Termin składania ofert przedłużono do 15 maja 2026 r. do godz. 12.00.

**75. W związku ze złożonymi zapytaniem do przedmiaru robót i ich weryfikacją Zamawiający załącza do niniejszych wyjaśnień zaktualizowany przedmiar robót.**

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że przedmiar robót stanowi dokumentację pomocniczą. Obmiarów należy dokonywać na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne).

**Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia.**

W ó j t

Mirosław Roman Grzelak