

**Harmonogram wykonywania prac****STREFA I****HOL GŁÓWNY powierzchnia objęta utrzymaniem czystości:**

Wiatrołap o powierzchni – 4,50 m<sup>2</sup>

Hol wejściowy z szafkami na odzież wierzchnią i o powierzchni – 230,36 m<sup>2</sup>

Recepcja o powierzchni – 13,61 m<sup>2</sup>

Komunikacja (klatka schodowa do strzelnicy) o powierzchni – 16,94 m<sup>2</sup>

Pomieszczenie suszarek o powierzchni - 96,54 m<sup>2</sup>

**Zakres czynności:**

1. Zakładanie worków i opróżnianie koszy – codziennie na bieżąco
2. Zbieranie śmieci – codziennie na bieżąco
3. Zamiatanie, mycie, dezynfekcja podłóg – codziennie na bieżąco
4. Dostarczanie, wymiana i czyszczenie mat wejściowych – 1 raz w miesiącu
5. Odkurzanie, zamiatanie mat wejściowych – codziennie na bieżąco
6. Mycie wewnętrznych przeszkleń i okien do 2,5 m, (w tym od frontu) – min. 1 raz na 3 m-ce , powyżej 2,5 m w okresie wiosennym i jesiennym (2x)
7. Mycie zewnętrznych przeszkleń i okien – min. 1 raz na 3 m-ce do wysokości 2,5 m (frontowa elewacja), pozostała wysokość i pozostałe elewacje – w okresie wiosennym i jesiennym (2x)
8. Mycie drzwi wejściowych głównych (zew., wew.) – codziennie
9. Mycie przeszkleń przy drzwiach wejściowych głównych (zew., wew.) – min 1 raz na tydzień
10. Mycie parapetów - min 1 raz w tygodniu
11. Mycie grzejników, gaśnic, wyposażenia itp. - min 1 raz w miesiącu
12. Mycie stolarki drzwiowej, pełnej i przeszklonej - min. 1 x na tydzień
13. Mycie na bieżąco siedzisk, blatów, regałów na buty – codziennie na bieżąco
14. Dezynfekcja kontrolerów wejść, kołowrotek, klamek, barierek, suszarek – codziennie na bieżąco
15. Mycie i dezynfekcja wewnątrz szafek ubrań wierzchnich i depozytowych – codziennie na bieżąco
16. Usuwanie pajęczyn – wg potrzeb
17. Podlewanie roślin, czyszczenie donic dekoracyjnych – min 1 raz w tygodniu lub wg potrzeb
18. Uzupelnianie na bieżąco dozowników ze środkami dezynfekującymi – wg potrzeb
19. Odkurzanie ściany zielonej - min 1 raz w miesiącu.
20. Wycieranie kurzy – min 1 raz na tydzień
21. Mycie blatów i szyb w recepcji – codziennie

Przedsiónek + WC o powierzchni – 4,23 m<sup>2</sup>

Przedsiónek + WC dla kobiet o powierzchni – 10,15 m<sup>2</sup>

Przedsiónek + WC mężczyzn o powierzchni – 9,50 m<sup>2</sup>

WC niepełnosprawnych o powierzchni – 5,50 m<sup>2</sup>

Pomieszczenie porządkowe – 4,83 m<sup>2</sup>

Zakres czynności:

1. Zakładanie worków i opróżnianie koszy - codziennie wg potrzeb
2. Zamiatanie, mycie dezynfekcja podłogi, w tym kratk ściekowych - codziennie wg potrzeb
3. Profilaktyka antygrzybicza fug silikonowych – min. 2 razy w tygodniu
4. Mycie ścian, drzwi – min 1 raz w tygodniu
5. Mycie na bieżąco pisuarów, wc, umywalek - codziennie wg potrzeb
6. Mycie parapetów grzejników, gaśnic, wyposażenia itp. – min. 1 x w m-cu
7. Usuwanie pajęczyn – wg potrzeb
8. Uzupełnianie na bieżąco dozowników ze środkami dezynfekującymi i na mydło- codziennie wg potrzeb
9. Uzupełnianie na bieżąco papieru toaletowego, ręczników papierowych, kostek wc - codziennie wg potrzeb
10. Udrażnianie na bieżąco zatkanych toalet, umywalek i kratk ściekowych - codziennie wg potrzeb
11. Dezynfekcja klamek, uchwytów - codziennie wg potrzeb
12. Mycie lustek, dozowników papieru, dozowników mydła, baterii - codziennie wg potrzeb

Biuro – administracja o powierzchni - 24,55 m<sup>2</sup>

Zakres czynności:

1. Zakładanie worków i opróżnianie koszy – codziennie
2. Mycie, zamiatanie podłóg , odkurzanie – codziennie
3. Mycie okien, drzwi – min raz na 6 m-cy
4. Wycieranie kurzy – min 1 raz na tydzień
5. Mycie blatów – codziennie
6. Usuwanie pajęczyn – wg potrzeb
7. Podlewanie roślin – min 1 raz na tydzień lub wg potrzeb

#### **PIWNICA powierzchnia objęta utrzymaniem czystości:**

Komunikacja o powierzchni - 27,67 m<sup>2</sup> (do strzelnicy) + 21,94 m<sup>2</sup> (do techników)

Pomieszczenie pomocnicze obsługi o powierzchni – 12,09 m<sup>2</sup>

Pokój śniadań o powierzchni – 12,46 m<sup>2</sup>

Szatnia męska o powierzchni – 6,33 m<sup>2</sup>

Szatnia damska o powierzchni – 6,50 m<sup>2</sup>

Zakres czynności:

1. Zakładanie worków i opróżnianie koszy – codziennie wg potrzeb
2. Mycie, zamiatanie podłóg , odkurzanie – co drugi dzień
3. Mycie stolarki drzwiowej - min. 1 raz na 6 m-cy
4. Mycie blatów - codziennie wg potrzeb
5. Wycieranie kurzy - min 1 raz na tydzień
6. Usuwanie pajęczyn - wg potrzeb
7. Mycie drzwi awaryjnych – min. raz na 6 m-cy

Węzeł sanitarny dla kobiet o powierzchni – 5,25 m<sup>2</sup>

Węzeł sanitarny dla mężczyzn o powierzchni – 5,25 m<sup>2</sup>

1. Zakładanie worków i opróżnianie koszy - codziennie wg potrzeb
2. Zamiatanie, mycie dezynfekcja podłogi, w tym kratk ściekowych - codziennie wg potrzeb

3. Profilaktyka antygrzybicza fug silikonowych – min. 1 raz w m-cu
4. Mycie ścian, drzwi - wg potrzeb
5. Mycie na bieżąco pisuarów, wc, umywalek, pryszniców - codziennie wg potrzeb
6. Mycie parapetów grzejników, gaśnic, wyposażenia itp. - wg potrzeb
7. Usuwanie pajęczyn – wg potrzeb
8. Uzupełnianie na bieżąco dozowników ze środkami dezynfekującymi i na mydło - codziennie wg potrzeb
9. Uzupełnianie na bieżąco papieru toaletowego, ręczników papierowych, kostek wc - codziennie wg potrzeb
10. Udrażnianie na bieżąco zatkanych toalet, umywalek i kratek ściekowych - codziennie wg potrzeb
11. Dezynfekcja klamek, uchwytów - codziennie wg potrzeb
12. Mycie lustek, dozowników papieru, dozowników mydła, baterii - codziennie wg potrzeb

**ŚMIETNIK** (pomieszczenie wewnątrz budynku) powierzchnia objęta utrzymaniem czystości - 6,43 m<sup>2</sup>:

Zakres czynności:

1. Utrzymanie porządku – codziennie na bieżąco

## **STREFA II**

### **SZATNIE powierzchnia objęta utrzymaniem czystości:**

Szatnia dla kobiet o powierzchni - 42,10 m<sup>2</sup>

Pomieszczenie porządkowe przy szatni dla kobiet o powierzchni - 3,28 m<sup>2</sup>

WC dla kobiet o powierzchni – 7,60 m<sup>2</sup>

Natryski dla kobiet o powierzchni – 18,89 m<sup>2</sup>

Komunikacja o powierzchni - 18,18 m<sup>2</sup>

Szatnia dla niepełnosprawnych o powierzchni - 10,26 m<sup>2</sup>

Węzeł sanitarny dla niepełnosprawnych o powierzchni - 7,62 m<sup>2</sup>

Szatnia dla mężczyzn o powierzchni - 41,56 m<sup>2</sup>

Pomieszczenie porządkowe przy szatni dla mężczyzn o powierzchni - 3,49 m<sup>2</sup>

WC dla mężczyzn o powierzchni – 7,52 m<sup>2</sup>

Natryski dla mężczyzn o powierzchni – 18,78 m<sup>2</sup>

Zakres czynności:

1. Zakładanie worków i opróżnianie koszy – codziennie wg potrzeb
2. Zamiatanie, mycie dezynfekcja podłogi, w tym kratek ściekowych – codziennie wg potrzeb
3. Profilaktyka antygrzybicza fug silikonowych - codziennie wg potrzeb
4. Mycie ścian i szafek - codziennie lub wg potrzeb
5. Mycie ścianek i drzwi w kabinach - codziennie lub wg potrzeb
6. Mycie drzwi na szatniach – codziennie wg potrzeb
7. Mycie na bieżąco pisuarów, wc, umywalek, pryszniców/natrysków – codziennie wg potrzeb
8. Usuwanie osadów wapiennych z płytek, armatury– baterii umywalkowych i natryskowych – codziennie wg potrzeb
9. Czyszczenie odwodnień liniowych kratek, wpustów, syfonu – min 2 razy w tygodniu wg potrzeb

10. Mycie parapetów grzejników, gaśnic, wyposażenia, itp. - min. 1 raz w tygodniu lub wg potrzeb
11. Usuwanie pajęczyn - wg potrzeb
12. Uzupelnianie na bieżąco dozowników ze środkami dezynfekującymi i pojemników na mydło – codziennie wg potrzeb
13. Uzupelnianie na bieżąco papieru toaletowego, ręczników papierowych, kostek wc – codziennie wg potrzeb
14. Udrażnianie na bieżąco zatkanych toalet, umywalek i kratek ściekowych – codziennie wg potrzeb
15. Dezynfekcja klamek, uchwytów – codziennie wg potrzeb
16. Mycie luster, dozowników papieru, dozowników mydła, baterii – codziennie wg potrzeb
17. Mycie i dezynfekcja wnętrza szafek ubraniowych – codziennie wg potrzeb
18. Czyszczenie osłon nawiewów i odciągów wentylacji - min 1 x na tydzień

#### **HALA BASENOWA powierzchnia objęta utrzymaniem czystości:**

Szatnia ratowników o powierzchni - 7,25 m<sup>2</sup>

Pomieszczenia ratowników i pierwszej pomocy o powierzchni - 20,70 m<sup>2</sup>

Węzeł sanitarny ratowników o powierzchni - 4,29 m<sup>2</sup>

Magazyn hali basenowej o powierzchni - 16,14 m<sup>2</sup>

#### Zakres czynności:

1. Zakładanie worków i opróżnianie koszy – codziennie wg potrzeb
2. Zamiatanie, mycie dezynfekcja podłogi, w tym kratek ściekowych – codziennie wg potrzeb
3. Dezynfekcja klamek – codziennie wg potrzeb
4. Mycie ścian, drzwi - min. 1 raz na tydzień wg potrzeb
5. Mycie na bieżąco wc, umywalek, prysznic – codziennie wg potrzeb
6. Profilaktyka antygrzybicza fug silikonowych - codziennie wg potrzeb
7. Wycieranie kurzy - min 1 x na tydzień
8. Usuwanie pajęczyn - wg potrzeb
9. Uzupelnianie na bieżąco dozowników ze środkami dezynfekującymi i pojemników na mydło – codziennie wg potrzeb
10. Uzupelnianie na bieżąco papieru toaletowego, ręczników papierowych, kostek wc – codziennie wg potrzeb
11. Udrażnianie na bieżąco zatkanych toalet, umywalek i kratek ściekowych – codziennie wg potrzeb
12. Mycie luster, dozowników papieru, dozowników mydła, baterii – codziennie wg potrzeb
13. Czyszczenie osłon nawiewów i odciągów wentylacji - min 1 x na tydzień

Hala basenowa o powierzchni - 1009,46 m<sup>2</sup>, w tym lustro wody 442,50 m<sup>2</sup>

(basen sportowy, basen rekreacyjny, brodzik, jacuzzi, zjeżdżalnia z basenem hamownym z wieżą schodową)

Wieża schodowa zjeżdżalni to spiralny zbieg schodów zamontowany do konstrukcji wsporczej górnej platformy. Stopnice, spoczniki i górna platforma wykonano z blachy ryflowanej ocynkowanej niomalowanej. Ilość stopni: 40 oraz dwa spoczniki. Balustrady schodów zjeżdżalni wykonane są ze stali czarnej ocynkowanej ogniowo i malowanej, natomiast pochwyt na szczycie balustrady wykonany jest ze stali nierdzewnej kwasoodpornej gat. 316L polerowanej. Brak systemu odprowadzenia zastoju wody ze zbiegu schodów i górnej platformy.

#### Zakres czynności:

1. Mycie, czyszczenie, dezynfekcja hali:
  - 1) profilaktyka antygrzybicza fug silikonowych – codziennie wg potrzeb
  - 2) drążków, kół, ławek, leżaków, stojaków, itd. - codziennie wg potrzeb
  - 3) ścian/przeszkleń/okien do 2,5 m - min 1 raz na m-c, powyżej wysokości 2,5 m w okresie wiosennym i jesiennym (2x)
  - 4) murków basenu, słupków, barierek – codziennie wg potrzeb
  - 5) plaży basenu oraz odwodnień liniowych – codziennie wg potrzeb
  - 6) bieżące usuwanie osadów wapiennych - codziennie wg potrzeb
  - 7) osłon nawiewów i odciągów wentylacji – min 1 x na tydzień.
2. Mycie, czyszczenie, dezynfekcja jacuzzi:
  - 1) ściany zew., uchwyty – codziennie
  - 2) bieżące usuwanie osadów wapiennych – codziennie.
3. Mycie, czyszczenie, dezynfekcja wieży schodowej do zjeżdżalni:
  - 1) schody – codziennie,
  - 2) barierki – codziennie,
  - 3) bieżące usuwanie osadów wapiennych – codziennie,
  - 4) usuwanie osadów ze schodów od spodu – min 1 x na miesiąc
4. Mycie, czyszczenie basenu hamownego:
  - 1) bieżące usuwanie osadów wapiennych – codziennie.

***Czyszczenie niecki: sportowa, rekreacyjna, basen dla dzieci, basen hamowny, jacuzzi oraz czyszczenie krat przelewowych wokół niecek są w zakresie obsługi zamawiającego.***

#### **STREFA SAUNARIUM powierzchnia objęta utrzymaniem czystości:**

Węzeł sanitarny sauny o powierzchni - 3,04 m<sup>2</sup>

Pomieszczenie wypoczynkowe i strefa schładzania o powierzchni - 54,32 m<sup>2</sup>

Pomieszczenie techniczne o powierzchni - 2,66 m<sup>2</sup>

Sauna mokra o powierzchni - 11,72 m<sup>2</sup>

Sauna sucha o powierzchni - 11,87 m<sup>2</sup>

Kabina infrared o powierzchni - 4,92 m<sup>2</sup>

Grota solna – 14,90 m<sup>2</sup>

1. Usuwanie osadów wapiennych z płytek w saunie parowej , w bani, armatury – baterii umywalkowych i natryskowych - codziennie wg potrzeb
2. Mycie i dezynfekcja podłóg – codziennie na bieżąco
3. Mycie płytek ściennych - codziennie wg potrzeb
4. Czyszczenie drzwi szklanych - codziennie wg potrzeb
5. Czyszczenie i dezynfekcja desek w saunie suchej i infrared - codziennie wg potrzeb
6. Czyszczenie i dezynfekcja posadzki pod ławeczkami w saunach - codziennie wg potrzeb
7. Czyszczenie i dezynfekcja terakoty w saunie parowej - codziennie wg potrzeb
8. Czyszczenie i dezynfekcja elementów jak: uchwyty kołowrotki, bramki, leżaki, kostkarka, misa lodowa, piec, regał - codziennie wg potrzeb
9. Mycie i dezynfekcja leżaków i ławek – codziennie wg potrzeb
10. Czyszczenie i dezynfekcja bani – codziennie wg potrzeb
11. Czyszczenie i dezynfekcja syfonów antyodorowych przy wpustach podłogowych – min 2 x na tydzień -wg potrzeb
12. Profilaktyka antygrzybicza fug silikonowych -codziennie wg potrzeb

13. Uzupelnianie dozownikow na mydlo ,srodkow dezynfekujacych, kostek wc, papier i rączniki - codziennie wg potrzeb
14. Czyszczenie odwodnień liniowych kratki, wpustów, syfonu - min 2 x na tydzień -wg potrzeb
15. Mycie gruntowne płytek i fug z wykorzystaniem myjki ciśnieniowej - codziennie wg potrzeb
16. Mycie futryn i skrzydeł drzwi – codziennie wg potrzeb
17. Zakładanie worków i opróżnianie koszy - codziennie wg potrzeb
18. Mycie i dezynfekcja toalet, umywalk, oraz kabin natryskowych- codziennie wg potrzeb
19. Mycie i dezynfekcja ścian/przeszkleń/okien do 2,5 m - min 1 raz na m-c

### **STREFA III**

#### **TEREN ZEWNĘTRZNY powierzchnia objęta utrzymaniem czystości:**

Teren utwardzony (jezdnia, parking, chodnik) o powierzchni – 1047,93 m<sup>2</sup>

Plac z fontannami przy wejściu głównym – 471 m<sup>2</sup>

Teren zieleni o powierzchni – 155 m<sup>2</sup>

Tężnia i teren przy tężni (wraz ze schodami) – 371,66 m<sup>2</sup>

Zakres czynności:

1. Zakładanie worków i opróżnianie koszy – codziennie wg potrzeb
2. Zbieranie śmieci (w tym z wody w fontannie) – codziennie wg potrzeb
3. Zamiatanie, czyszczenie kostki brukowej – wg potrzeb
4. Zamiatanie/odsnieżanie/zwalczanie ślizości przestrzeni przy wejściu głównym – codziennie wg potrzeb
5. Mycie siedziska ławek i oparc – w okresie używania – wg potrzeb
6. Mycie koszy – wg potrzeb
7. Utrzymanie w czystości terenu przy tężni – codziennie wg potrzeb
8. Czyszczenie leżaków – wg potrzeb

#### ***Uwagi:***

***Przedmiot zamówienia polega na utrzymaniu czystości obiektu, dlatego wykonawca zobowiązany jest go wykonać. W harmonogramie prac opisany jest ogólny zakres.***

***Ewentualne zmiany pomiędzy poszczególnymi pozycjami w zakresie czynności, czy częstotliwości, nie wymagają zmiany umowy, a jedynie uzgodnienia między Wykonawcą i Zamawiającym i dostosowania Karty pracy.***