

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**" Modernizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Gminy Świątki. "**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA ŚWIAŹTKI

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510743203

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 87

**1.5.2.) Miejscowość:** Świątki

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 11-008

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 89 616 92 32

**1.5.8.) Numer faksu:** 89 616 98 22

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@swiatki.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.swiatki.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

" Modernizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Gminy Świątki. "

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-f8b594ab-6a1c-4557-a19c-f9c316176678

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00111515

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-02-14

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00096049/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 „Modernizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Gminy Świątki”

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.15.) Nazwa projektu lub programu**

Zadanie jest realizowane w ramach programu odbudowy i zwiększenia odporności sektora rolno-spożywczego i obszarów wiejskich ze środków KPO na podstawie umowy o objęciu przedsięwzięcia bezzwrotnym wsparciem z plany rozwojowego nr 026-KPOD.03.15-IW.26-0019/25.

## 2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f8b594ab-6a1c-4557-a19c-f9c316176678>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-f8b594ab-6a1c-4557-a19c-f9c316176678>

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

4. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia

(przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”). <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-f8b594ab-6a1c-4557-a19c-f9c316176678>

5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegóły w rozdz. XII SWZ.

#### 3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z art. 68 ustawy Pzp:

Przekazywanie ofert odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zapewniających zachowanie integralności, autentyczności, nienaruszalności danych i ich poufności w ramach wymiany i przechowywania informacji, w tym zapewniających możliwość zapoznania się z ich treścią wyłącznie po upływie terminu na ich składanie.

#### A. Informacje ogólne

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl>

2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia – dalej zwanej Platformą zakupową lub Platformą e-Zamówienia.

3. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia, w tym minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin korzystania z Platformy e-Zamówienia oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

4. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

5. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

6. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji”, przeznaczonych do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia, wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

7. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

8. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza). W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu: 22 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl>

w zakładce „Zgłoś problem”.

9. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczenia lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji (o którym mowa w art. 125 ust. 1 pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji), przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na Platformę zakupową.

10. W sytuacjach awaryjnych, np. w przypadku awarii Platformy, Zamawiający dopuszcza również możliwość komunikowania się z wykonawcami za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email [przetargi@swiatki.pl](mailto:przetargi@swiatki.pl) (nie dotyczy składania ofert). Szczegółowe zapisy ujęto w SWZ.

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 z późniejszymi zmianami), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w trakcie trwania postępowania czy realizacji umowy na zamówienie, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
  - 2) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa Pani/Pan dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
  - 3) Ponadto:
    - a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Świątki – Sławomir Kowalczyk;
    - b) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Świątki jest Pan Tomasz Trzciałkowski, Tel. 511793443, Email: kontakt@idpo.pl, Zespół abi.olsztyn.pl
    - c) kontakt@idpo.pl, Zespół abi.olsztyn.pl
    - d) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Gminy Świątki.” Znak postępowania ROS.271.3.2026 Identyfikator postępowania ocds-148610-f8b594ab-6a1c-4557-a19c-f9c316176678 prowadzonym w trybie podstawowym. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 Pzp.
    - e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
    - f) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
    - g) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO. posiada Pani/Pan:
    - h) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 78 ustawy Pzp;
    - i) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania, a jeżeli zobowiązania wskazane w ofercie i umowie przekroczą w/w przedział czasowy, okres przechowywania obejmuje ten termin;
    - j) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
    - k) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Szczegółowe zapisy ujęto w rozdz. XXVI SWZ.

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ROS.271.3.2026

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: " Modernizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Gminy Świątki. "

Zadanie będzie obejmowało budowę, rozbudowę systemów zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków na terenie Gminy Świątki. Inwestycja jest realizowana w ramach Krajowego Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności KPO.

W ramach projektu planuje się realizację następujących zadań:

1. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Świątki w gminie Świątki na działkach nr 286, 226/4, 227/1, 228, 229/1, 230, 231/1, 231/2 obręb Świątki.
2. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Świątki w gminie Świątki- dz. 255/1, 14/8, 14/3, 249/1, 266/2, 266/1, 265, 1/114, 1/115, 1/116, 1/120 obręb Świątki, gmina Świątki.

W ramach zadania nr 1 planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Świątki w gminie Świątki. Kanalizację sanitarną wykonać z rur PCV SN8 Dn 200mm o ścianie gładkiej litej łączonych na uszczelki wg . PN - EN 13476-2 lub PEHD PE100 PN10. Przejście pod rowem między studniami S1-S2 projektuje się wykonać metodą przewiertu sterowanego. Studnie rewizyjne zaprojektowano z kręgów wiobroprasowanych betonowych Dn 1200 mm. Dla działek zabudowanych zastosować studnie z tworzyw sztucznych Dn425mm.

Zakres rzeczowy projektowanej kanalizacji.

Dn 200mm L= 426,0m

Studnie rewizyjne Dn1200mm 2 szt.

Studnie rewizyjne Dn1000mm 8 szt.

Studnie rewizyjne Dn425mm 1 szt.

W ramach zadania nr 2 zakłada się wybudowanie sieci wodociągowej przebiegającej wzdłuż pasa drogowego do zabudowy PSZOK-u oraz ogródków działkowych miejscowości Świątki. Wodociąg zaprojektowano z rur PE100-RC SDR 17 PN10 Dn63-110mm o połączeniach zgrzewanych doczołowo bądź elektrooporowo. Dopuszcza się wykonanie przewodów metodą przewiertu lub przecisku. Zasuwy odcinające na sieci przyjęto żeliwne sferoidalne z klinem ogumowanym z końcówkami do rur PE PN10 dla wodociągów. Zasuwy zaopatrzyć w klucze oraz skrzynki żeliwne do zasuw. Włączenie do sieci wodociągowej wykonać przy trójnika równoprzelotowego Dn100x100mm. Skrzynki uliczne zabezpieczające sztyce zasuw i hydranty obetonować w promieniu 0,5m lub zastosować płytę betonową na skrzynkę zasuw. Stosować duże skrzynki uliczne. Na projektowanych węzłach wodociągowych oraz w miejscu włączenia do sieci wodociągowej zaprojektowano zasuwę odcinającą. Na słupkach metalowych lub na trwałych elementach należy zamontować tabliczki informacyjne tworzywowe lub metalowe o lokalizacji zasuw i hydrantów w trwałym widocznym miejscu. W celu zapewnienia możliwości podłączenia do projektowanej sieci wodociągowej projektuje się wykonanie połączeń zapewniających sprawniejsze podłączenie przyłączy wodociągowych realizowanych wg odrębnego opracowania na zgłoszenie w siedzibie PUK WODKAN Świątki zgodnie z art. 29a Prawa Budowlanego. W celu wykonania połączeń przyłączy wodociągowych należy wykonać wcinki do sieci wodociągowej PE Dn110mm za pomocą nawiertek typu NWZ 110/32mm zgodnie z zadeklarowaną chęcią podłączenia się do sieci przez właścicieli działek. Bezpośrednio za nawiertkami, licząc zgodnie z kierunkiem przepływu wody (na projektowanych przyłączach wodociągowych), zastosować zaślepki. Należy zamontować zasuwę do rur PE z obudową teleskopową i skrzynką do zasuw dużą. Skrzynki uliczne zabezpieczyć osłoną/ podkładem betonowym pod skrzynki. Węzły wodociągowe jak: trójniki, kolana, uzbrojenie, łuki, należy zabezpieczyć blokami oporowymi z betonu C12/15. Wymienione bloki przyjąć wg. instrukcji wykonania i odbioru zewnętrznych przewodów z rur PE. Próby sieci wodociągowej wykonać zgodnie z PN-74/B-10733 dla rur PCV-PE. Ciśnienie próbne przyjąć 10 barów. Dezynfekcję sieci wodociągowej przeprowadzić przy pomocy roztworu podchlorynu sodu lub wapna chlorowanego. Trasę rurociągu w ziemi należy oznakować taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać prace przygotowawcze związane z pomiarami, organizacją robót, ustaleniem miejsc do odkładania ziemi rodzimej, odwożeniem urobku, odprowadzeniem wody z wykopów itp. W przypadku wystąpienia wody gruntowej wykopy należy odwozić poprzez pompowanie wody z dna wykopu za pomocą igłofiltrów lub pomp do wody brudnej. Odcinki wodociągu wyłączanego z eksploatacji (okolica działki 265 i 266/2), kolidującego z projektowanym uzbrojeniem rurociągu należy zdemontować poprzez wyciągnięcie z ziemi i odwieźć na wskazane przez inwestora miejsce. Pozostałe odcinki, tj. nie kolidujące z projektowanym układem należy zamulić (np. pianobetonem) i zaślepić ich końce. Demontaż prowadzić pod nadzorem i według wskazań użytkownika oraz przestrzegać przepisów BHP. Zdemontowane elementy należy składować w miejscu wyznaczonym przez Inspektora, lub za zgodą Gestora sieci przekazać do firmy uprawnionej do odbioru odpadów. Likwidację istniejących rurociągów wodociągowych przewidzianych do likwidacji należy wykonać po przez:

- Likwidację wodociągu z uzbrojeniem poprzez wypełnienie betonem/ pianobetonem i zaślepieniem końcówek,

- Likwidację poprzez demontaż, w miejscu gdzie towarzyszą wykopy odsłaniające rurociągi przeznaczone do likwidacji.

Braki gruntu wynikłe z likwidacji uzbrojenia należy uzupełnić zasypką i wykonać zgodnie z robotami ziemnymi wg BN-83/8836-02.

Zakres rzeczowy projektowanego wodociągu:

Dn 63 mm L= 16,0m

Dn 90 mm L= 8,0m

Dn 110 mm L= 1896,0m

SUMA: L= 1920,0m

Hydrant ppoż. Dn80 mm 12 szt. z zasuwą odcinającą

Studnia pomiarowa – 1 kpl. Dn 2000mm

Możliwość połączeń- 26 szt.

Rura osłonowa PE Dn180mm L=25,0m

Całość zadania należy wykonać zgodnie z zaświadczeniami nr BI-II.6743.16.26.2024 z dnia 19 lipca 2024 r. oraz BI-II.6743.16.64.2025.DP# z dnia 23 grudnia 2025 r. oraz załączona do przetargu dokumentacja projektowo-kosztową, stanowi ona załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy OPZ

W okresie gwarancji płukanie wybudowanego odcinka sieci minimum 1 raz w roku wraz ze sprawdzeniem sprawności hydrantów i zasuw w uzgodnieniu z Inwestorem i administratorem sieci.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232460-4 - Roboty sanitarne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2026-04-30

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

### 4.3.) Kryteria oceny ofert

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zamawiający będzie oceniał każdą z ofert na podstawie następujących kryteriów:

Lp. Nazwa kryterium Znaczenie kryterium (w %)

Cena (C) 60

Czas przystąpienia do usunięcia zgłoszonej awarii 20

Okres gwarancji i rękojmi 20

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „Cena (C)” (waga 60%) zostaną obliczone według wzoru:

$C = C_n / C_b \times 60 \text{ pkt}$

gdzie,

C – ilość punktów za kryterium cena,

C<sub>n</sub> – najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C<sub>b</sub> – cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 80 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Punkty za kryterium Czas przystąpienia do usunięcia zgłoszonej awarii (T)

Czas przystąpienia do usunięcia zgłoszonej awarii Liczba punktów

powyżej 2 godzin, a poniżej 6 godzin 0 pkt

powyżej 1 godzin, a poniżej 2 godzin 10 pkt

do 1 godziny 20 pkt

Wykonawca ma obowiązek usunąć awarię nie dłużej niż do 6 godzin od zgłoszenia jej przez zamawiającego. Może też zaferować termin inny niż obowiązkowy.

Punkty za kryterium „Okres gwarancji i rękojmi (G)” (waga 20%) zostaną przyznane w skali:

Okres udzielonej gwarancji i rękojmi Liczba punktów

60 miesięcy 0 pkt

72 miesiące 10 pkt

84 miesiące 20 pkt

Jeżeli Wykonawca zaproponuje termin rękojmi i gwarancji dłuższy niż 84 miesiące do oceny ofert zostanie przyjęty okres 84 miesiące i taki zostanie uwzględniony w umowie

z Wykonawcą. Jeżeli Wykonawca nie zaproponuje żadnego terminu (pozostawi puste miejsce), przyjmuje się, że termin rękojmi i gwarancji wynosić będzie 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca poda inną wartość niż wyżej wskazane, oferta podlegać będzie odrzuceniu.

6. Ilość punktów przyznanych ofercie, zostanie obliczona na podstawie wzoru:

Przyznana ilość punktów = C + T + G

7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w ust. 1. Szczegółowe informacje zawarto w SWZ.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

#### Kryterium 1

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Czas przystąpienia do usunięcia zgłoszonej awarii**4.3.6.) Waga:** 20**Kryterium 3****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji i rękojmi**4.3.6.) Waga:** 20**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

a) Zamawiający uzna warunek udziału za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną tego ubezpieczenia na kwotę nie mniejsza niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych)

2) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek udziału za spełniony, jeżeli Wykonawca, wykaże, że:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno zadanie polegające na budowie, przebudowie rozbudowie, remoncie, modernizacji wodociągu lub kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej niż 1,5 km,

b) wykaże, że do realizacji zamówienia skieruje co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.), oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2023 r., poz. 334 z późn. zm.) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji, w specjalności:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie należy wykazać że kierował robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w co najmniej, jednym zadaniu polegającym na budowie, przebudowie, remoncie, rozbudowie sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej o dł. Co najmniej 1 km. Więcej informacji zawarto w SWZ.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Nie**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, niżej wskazanych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

1. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełnienia warunków udziału:

Zamawiający żąda w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału

w postępowaniu dotyczących:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

a) polisę ubezpieczeniową że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną tego ubezpieczenia na kwotę nie mniejsza niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych)

2) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) wykazu robót budowlanych wodno-kanalizacyjnych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ, oraz załączenie dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich uprawnień, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ.

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

### **6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

- Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).
- Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp.
- Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wnieśaniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
- Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - pieniądzu;
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).
- Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Jonkowie oddz. w Świątkach nr rachunku 63 8857 1025 3001 0000 0101 0004 z dopiskiem: wadium na zabezpieczenie oferty w postępowaniu: Znak ROS.271.3.2026 „Modernizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Gminy Świątki.” Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
- Wadium będzie zwracane na warunkach określonych w art. 98 ust. 1-5 ustawy Pzp.
- Zamawiający zatrzyma wadium na warunkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
- Zaleca się umieszczenie w treści dokumentu wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, adresu poczty elektronicznej, na który Zamawiający może przesłać oświadczenie o zwolnieniu wadium.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

### **6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

- Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te wstępnie potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- Dodatkowe informacje dotyczące sporządzenia oferty, w tym załączników (oświadczenia, pełnomocnictwa) przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia znajdują się w Rozdziale XVI SWZ.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Tak

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

### **7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia ujęto w projektowanych postanowieniach umowy, która stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją**

zamówienia: Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2026-03-02 08:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-f8b594ab-6a1c-4557-a19c-f9c316176678> zgodnie z regulaminem/instrukcją korzystania z Platformy zakupowej

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2026-03-02 08:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2026-03-31

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:** Tak

**8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji:** 3

## SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 r. poz. 514), zwana dalej „ustawą o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę” z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę;

2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę;

3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę.

2. Wykluczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawą o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy, nie zaprasza go do

złożenia oferty dodatkowej, nie zaprasza go do negocjacji, a także nie prowadzi z takim Wykonawcą negocjacji, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania  
Ogłoszenie o zamówieniu p.n. "Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Świątki." ROS.271.3.2026, ocds-148610-f8b594ab-6a1c-4557-a19c-f9c316176678 - Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy - Roboty budowlane o udzielenie zamówienia publicznego.