



Sopot, dnia 15-04-2026 r.

ZP.271.12.IN.2026.BC

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. STREFA ROZGRZEWKOWA STADIONU LEKKOATLETYCZNEGO.

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust 6 i 286 ust 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej: uPzp, publikuje pytania, udziela odpowiedzi i dokonuje zmiany swz w następującym zakresie:

Pytanie nr 17.

Działając w imieniu Wykonawcy, zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobą skierowaną do realizacji zamówienia, tj. kierownikiem budowy.

Obecnie Zamawiający wymaga, aby kierownik budowy posiadał uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz drogowej.

Wnosimy o zmianę powyższego warunku poprzez dopuszczenie, aby osoba pełniąca funkcję kierownika budowy posiadała wyłącznie uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Uzasadnienie:

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje roboty budowlane, dla których kluczowe znaczenie mają kompetencje w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Wymóg posiadania dodatkowo uprawnień drogowych nie znajduje uzasadnienia w charakterze zamówienia lub jest nadmierny względem jego zakresu.
2. Zgodnie z zasadą proporcjonalności określoną w art. 112 ustawy Prawo zamówień publicznych, warunki udziału w postępowaniu powinny być adekwatne do przedmiotu zamówienia i nie mogą ograniczać konkurencji w sposób nieuzasadniony.
3. Wymóg łącznego posiadania uprawnień w dwóch specjalnościach znacząco zawęży krąg potencjalnych wykonawców, podczas gdy prawidłowa realizacja zamówienia może zostać zapewniona przez kierownika budowy posiadającego uprawnienia konstrukcyjno-budowlane, ewentualnie przy wsparciu innych osób z odpowiednimi kwalifikacjami (np. kierownika robót drogowych), jeśli okaże się to konieczne.
4. Praktyka rynkowa oraz orzecznictwo KIO wskazują, że Zamawiający nie powinien kumulować uprawnień różnych specjalności w jednej osobie, jeśli nie jest to obiektywnie uzasadnione zakresem robót.

Odpowiedź na pytanie nr 17 i ZMIANA NR 3 SWZ

Rozdział VIII ust. 2 pkt 4) lit. b) SWZ zapis otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami* skierowanymi do realizacji zamówienia, tj.:

- jedną osobą wyznaczoną do kierowania budową (**kierownik budowy**), posiadającą:



- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**,
 - co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót), liczone od dnia uzyskania uprawnień, obejmujące kierowanie co najmniej jedną robotą polegającą na budowie, modernizacji, remoncie lub przebudowie boisk lub bieżni z zastosowaniem nawierzchni syntetycznych o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto;
- jedną osobą pełniącą funkcję **kierownika robót**, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w **specjalności drogowej**.

***Zamawiający dopuszcza łączenie powyższych funkcji przez jedną osobę, pod warunkiem posiadania wymaganych uprawnień w obu specjalnościach.**

ZMIANA NR 4 SWZ

W związku ze zmianą nr 3 dotyczącą warunku udziału, Zamawiający dokonuje zmiany załącznika nr 6 do swz – WYKAZ OSÓB, poprzez dostosowania go do nowego brzmienia warunku udziału opisanego powyżej (odpowiedź na pytanie nr 17).

Zmieniony załącznik nr 6 do swz WYKAZ OSÓB, stanowi załącznik do niniejszego pisma.

ZMIANA NR 5 SWZ

Rozdział XVIII ust 2 – otrzymuje nowe brzmienie:

Ofertę należy złożyć poprzez Platformę e-Zamówienia do dnia 24-04-2026 r. do godziny 10:00.

O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 23-05-2026 roku.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Pozostałe postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Niniejszy dokument stanowi integralną część SWZ i jest wiążący dla wszystkich Wykonawców.

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

/-/ Michał Banacki

Wiceprezydent Miasta Sopotu

Załącznik:

1. ZMIENIONY załącznik nr 6 do swz – WYKAZ OSÓB