



Gmina Suchy Las

Nazwa: „Suchy Las – budowa drogi wraz z pełną infrastrukturą w rejonie ulic Zwolenkiewicza i Jaśminowej”

ZP.271.02.2026

Suchy Las, 17.02.2026 roku

Uczestnicy postępowania

Zamawiający, tj. Gmina Suchy Las informuje, że wpłynęły następujące pytania do ww. postępowania przetargowego, w związku z czym na podstawie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ), art. 284 ust. 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, dalej zwana „PZP”) – wyjaśniamy:

Pytanie nr 1:

„Zgodnie z przedmiarem po stronie Wykonawcy ma wykonać nasadzenia kompensacyjne w postaci krzewów – 143 m². Czy Inwestor określi jakie to krzewy by uwzględnić koszty zakupu roślin. Po czyjej stronie ma być pielęgnacja krzewów i na jakich warunkach?”

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający oczekuje nasadzeń: forsycja pośrednia, tawuła japońska ‘Goldflame’, tawuła szara ‘Grefsheim’, 1 roślina na 1m².

W załączeniu Zamawiający przekazuje wytyczne gminy Suchy Las odnośnie wymagań dotyczących materiału roślinnego, nasadzenia i sposobu pielęgnacji. Okres gwarancji określa Wykonawca, min. 60 miesięcy.

Pytanie nr 2:

„Czy będzie wymagany projekt tymczasowej organizacji ruchu i zajęcia pasa drogowego dla każdej nowo wybudowanej infrastruktury?”

Odpowiedź nr 2:

Projekt tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z dokumentacją przetargową (OPZ, Umowa) jest po stronie Wykonawcy.

Jeżeli Wykonawca zmieści się w terenie, który jest objęty decyzją ZRID to nie ma konieczności występowania o zajęcie pasa drogowego.

Pytanie nr 3:

„Prosimy o uzupełnienie pozycji kosztorysowych wskazujących gatunek wymaganych krzewów do nasadzeń kompensacyjnych, ilości szt. roślin na m² oraz ewentualnego okresu pielęgnacji liczonego w latach od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.”

Odpowiedź nr 3:

Patrz odpowiedź nr 1.

Pytanie nr 4:

„Pozycje kosztorysów ofertowych branży elektrycznej w dziale Słupy oświetleniowe zawierają opis „4000K”, „wysięgnik”, zatem są niekompletne, zatem prosimy o ich uzupełnienie.”

Odpowiedź nr 4:

Pozycje kosztorysowe dotyczące słupów oświetleniowych należy czytać łącznie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi. Są tam zawarte wszystkie wymagania dotyczące słupów, które powinny być uwzględnione.

Prawidłowy opis pozycji:

Poz. 20 d.5 Montaż na zamontowanym wysięgniku opraw LED oświetlenia drogowego (37,1W 5805lm 4000K) szt 7

Poz. 22 d.5 Wciąganie przewodów YDY 2x1,5 z udziałem podnośnika samochodowego w słup lub wysięgnik m 63

Pytanie nr 5:

„Zwracam się z prośbą o rozważenie zmiany warunku udziału w postępowaniu dotyczącego doświadczenia Wykonawcy.

(...) W związku z powyższym proponujemy rozważenie jednej z poniższych modyfikacji:

Wariant 1 – dopuszczenie kanalizacji sanitarnej lub deszczowej Nadanie warunkowi brzmienia: „O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli przynajmniej 2 (dwie) roboty budowlane obejmujące budowę infrastruktury drogowej wraz z kanalizacją sanitarną lub deszczową, oświetleniem, o wartości (każdej z nich) nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto.”

Wariant 2 – rozdzielenie doświadczenia drogowego i sanitarnego W przypadku braku zgody na powyższą zmianę, wnosimy o rozdzielenie warunku w następujący sposób: „O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: a) w okresie ostatnich pięciu lat wykonali co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane obejmujące budowę infrastruktury drogowej wraz z oświetleniem o wartości każdej z nich nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto, oraz b) wykonali co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną obejmującą budowę lub przebudowę kanalizacji sanitarnej o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto.”

Takie rozwiązanie pozwoli Zamawiającemu zweryfikować doświadczenie wykonawcy w obu zakresach branżowych, przy jednoczesnym zachowaniu konkurencyjności postępowania i proporcjonalności warunku do przedmiotu zamówienia.”

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający modyfikuje treść SWZ (VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU). W rozdziale VIII „Warunki udziału w postępowaniu” pkt 4.1) otrzymuje nowe brzmienie:

„4.1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli przynajmniej 2 (dwie) roboty budowlane obejmujące budowę infrastruktury drogowej wraz z kanalizacją sanitarną lub deszczową, oświetleniem, o wartości (każdej z nich) nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto.”

Jednocześnie Zamawiający na podstawie zapisów SWZ oraz art. 286 ust. 3 ustawy PZP, **dokonuje modyfikacji SWZ poprzez zmianę TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT** na następujące:

1. Ofertę należy złożyć do dnia 05.03.2026 roku do godziny 09:00 na Platformie e-Zamówienia.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.03.2026 roku o godzinie 09:30.

Tym samym zmianie ulega zapis SWZ dot. terminu związania ofertą: „Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 04.04.2025 roku.”

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu zamieszczone w BZP w załączeniu.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Z poważaniem
Z up. Wójta Gminy Suchy Las
Rafał Urbaniak