
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4	Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45443000-4	Roboty elewacyjne
45442100-8	Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

ADRES INWESTYCJI: ul. M. Konopnickiej 1 i ul. Lipowej 2,19-504 Żytkiejmy

NAZWA INWESTORA: Gmina Dubeninki

ADRES INWESTORA: ul. Dębowa 27,19-504 Dubeninki

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Nazwa zadania: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres obiektu: Miejscowość Żytkiejmy,
gmina Dubeninki,
obręb Żytkiejmy,
Inwestor: Gmina Dubeninki
ul. Dębowa 27,19-504 Dubeninki

Ogólna charakterystyka robót: Projektuje się wykonanie następujących robót na zewnątrz budynku:

- Rozebranie rynien rur spustowych wraz z obróbkami blacharskimi
- Rozebranie pokrycia dachu wraz z deskowaniem
- Rozebranie kominów do poziomu poniżej konstrukcji dachu
- Demontaż nasad wentylacyjnych
- Odbicie i uzupełnienie tynków
- Demontaż podokienników zewnętrznych
- Demontaż okien i witryn do wymiany
- Demontaż podokienników wewnętrznych
- Demontaż drzwi zewnętrznych wejściowych
- Demontaż krat okiennych
- Montaż okien i witryn
- Montaż nawiewników higrosterowalnych
- Wymurowanie kominów z cegły klinkierowej
- Montaż wywiewek wentylacyjnych w połąci dachu
- Demontaż i montaż uchwyty antenowych
- Docieplenie ścian wraz z kołkowaniem i zatopieniem siatki
- Wykonanie wyprawy tynkarskiej
- Osadzenie podokienników i nowych obróbek blacharskich
- Wykonanie pokrycia dachu wraz z osprzętem
- Zamontowanie rynien i rur spustowych
- Montaż daszków nad wejściami
- Remont schodów zewnętrznych
- Skucie istniejących opasek oraz rozebranie nawierzchni utwardzonych
- Odkopanie ścian fundamentowych
- Wykonanie izolacji termicznej
- Obsypanie ścian fundamentowych
- Wykonanie opasek z kostki brukowej betonowej
- Odtworzenie nawierzchni utwardzonych

Projektuje się wykonanie następujących robót wewnątrz budynku:

- Rozbiórka podłogi w poziomie drugiej kondygnacji przestrzeń strychowa
- Rozbiórka podłogi na strychu
- Wybranie polepy
- Ułożenie folii paroizolacyjnej wraz warstwą wełny mineralnej
- Ułożenie legarów wraz przykręceniem płyt OSB (podłoga w poziomie drugiej kondygnacji oraz dojścia do wyłazów dachowych na strychu)
- Montaż drzwi EI30 do pomieszczeń strychowych
- Zabudowa fragmentu stropu w m-scu wyjścia na strych i osadzenie wyłazu EI30
- Ocieplenie wełną mineralną skosów dachu wraz z wykonaniem obudowy z płyt GKF (EI30)
- Ocieplenie ścian przyległych do pomieszczeń strychowych
- Montaż podokienników wewnętrznych

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

- Wymiana i uzupełnienie elementów drewnianych objętych korozją biologiczną

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Termomodernizacja budynku wielorodzinnego					
1	45111200-0	Roboty przygotowawcze			
1	d.1	analiza indywidualna	Wygradzenie i zabezpieczenie terenu, zajęcie pasa drogowego, zabezpieczenie istniejącej inraskruktury	kpl.	
			1,00	kpl.	1,000
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
d.1	1604-01				
		(11,05 + 21,33 + 9,69 + 19,88 + 11,10 + 15,80 + 17,20 + 1,05 * 5) * 1,05	m2	116,865	
				RAZEM	116,865
3	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań			
d.1	r.16 z.sz.5.15	(pozycje: 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 99, 100, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 128, 129)			
2	Nowy kod	Roboty rozbiórkowe			
	45111300-1				
4	KNR 4-04	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.2	0901-05				
		7,00	m	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.2	0901-06	Krotność = 3			
		poz.4	m	7,000	
				RAZEM	7,000
6	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.2	0901-07	Krotność = 3			
		poz.4	m	7,000	
				RAZEM	7,000
7	KNNR 2	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone- demontaż	m2		
d.2	1105-02				
	analogia	0,80 * 0,80 * 4	m2	2,560	
				RAZEM	2,560
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
d.2	0535-08				
		Komin nr 1 (numeracja od lewej do prawej od str. podwórka)	m2	2,471	
		(3,08 + 0,45) * 2 * 0,35			
		Komin nr 2	m2	1,190	
		(1,14 + 0,56) * 2 * 0,35			
		Komin nr 3	m2	2,471	
		(3,08 + 0,45) * 2 * 0,35			
		Komin nr 4	m2	1,120	
		(1,04 + 0,56) * 2 * 0,35			
		Komin nr 5	m2	2,660	
		(3,35 + 0,45) * 2 * 0,35			
		Komin nr 6	m2	2,366	
		(2,93 + 0,45) * 2 * 0,35			
		Komin nr 7	m2	2,366	
		(2,93 + 0,45) * 2 * 0,35			
		Komin n 8	m2	2,366	
		(2,93 + 0,45) * 2 * 0,35			
		Obróbki przyścienne + obróbki wiatrowe lukarna nr 1 (numeracja od podwórka od lewej do prawej)	m2	7,178	
		(4,64 * 2) * 0,35 + 6,55 * 2 * 0,30			
		Obróbki przyścienne+ obróbki wiatrowe lukarna nr 2			

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,63 * 0,35 + 4,00 * 0,30	m2	1,771	
		Obróbki przyścienne + obróbki wiatrowe lukarna nr 3 7,60 * 2 * 0,35 + 6,57 * 2 * 0,30	m2	9,262	
		Obróbka koszowa lukarna nr 1 (numeracja od ulicy od lewej do prawej) 4,50 * 2 * 0,45	m2	4,050	
		Obróbka koszowa lukarna nr 2 4,50 * 2 * 0,45	m2	4,050	
		Obróbka koszowa lukarna nr 3 4,50 * 2 * 0,45	m2	4,050	
		Obróbki koszowe na załamaniu połaci 10,00 * 2 * 0,50	m2	10,000	
		Obróbki przy wyłazach (1,13 * 2 + 0,80 * 2) * 4 * 0,30	m2	4,632	
		Obróbki blachy wiatrowe na szczytach 8,35 * 4 * 0,35	m2	11,690	
		Parapety os strony podwórka (1,136 * 1 + 1,06 * 14 + 1,06 * 5 + 0,50 * 14 + 0,84 * 7 + 1,00 * 2 + 0,56 * 1 + 1,06 * 5 + 1,11 * 1 + 1,06 * 1) * 0,20	m2	8,837	
		Okna od strony ulicy (1,06 * 11 + 1,06 * 10 + 1,10 * 14 + 1,00 * 3 + 2,75 * 1 + 2,70 * 1 + 2,70 * 1 + 2,78 * 1 + 1,10 * 4 + 1,47 * 1 + 0,84 * 4) * 0,20	m2	12,164	
				RAZEM	94,694
9 d.2	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		Połąć główna 21,33 + 9,69 + 19,88 + 15,80 + 17,20 + 1,05	m	84,950	
		Lukarny od strony podwórka 6,60 + 4,27 + 7,65	m	18,520	
		Lukarny od strony ulicy 3,35 * 6	m	20,100	
				RAZEM	123,570
10 d.2	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		Połąć główna 8,05 + 8,10 + 8,20 + 8,20 + 7,20 + 6,10	m	45,850	
		Lukarny od strony podwórka 2,20 * 2 + 1,60	m	6,000	
		Lukarny od strony ulicy 2,20 * 6	m	13,200	
				RAZEM	65,050
11 d.2	KNR 4-04 0403-08	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
		Deski wiatrowe + okapowa połąć główna 8,35 * 4 + (21,33 + 9,69 + 19,88 + 15,80 + 17,20 + 1,05)	m	118,350	
		Deski wiatrowe + okapowa połąć lukarny od strony podwórka (6,60 * 2 + 4,00 + 6,57) + (6,60 + 4,27 + 7,65)	m	42,290	
		Deski okapowe + gzymsowe lukarny od strony ulicy (3,35 * 6) + (10,45 + 6,05 + 9,50)	m	46,100	
				RAZEM	206,740
12 d.2	KNR-W 4-01 0440-05 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek nieotynkowanych- podbitka	m2		
		Połąć główna (21,33 + 9,69 + 19,88 + 15,80 + 17,20 + 1,05) * 0,50	m2	42,475	
		Lukarny od strony podwórka (6,60 + 4,27 + 7,65) * 0,50	m2	9,260	
		Lukarny od strony ulicy (3,35 * 6 + 10,45 + 6,05 + 9,50) * 0,50	m2	23,050	

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	74,785
13 d.2	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominarskie	m		
		5,69 + 4,26 + 2,00 * 2	m	13,950	
				RAZEM	13,950
14 d.2	KNR 2-02 0513-01 analogia	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm- demontaż kominków wentylacyjnych M=0,00	szt.		
		7,00	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
15 d.2		Demontaż i montaż urządzeń antenowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiori	m		
		Kalenica główna 18,65 + 3,80 + 21,29	m	43,740	
		Kalenica lukarn oraz naroża lukarn 5,02 + 4,52 + 4,60 + 1,00 * 6	m	20,140	
		Naroża dachu od strony ulicy 1,73 + 6,54 + 1,68 + 6,63	m	16,580	
		Kominy -(0,45 * 3 + 1,14 + 1,04 + 2,65)	m	-6,180	
				RAZEM	74,280
17 d.2	KNR 4-04 0507-03	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej	m2		
		Główne połacie 17,20 * 8,28 + 15,80 * 8,28 + 21,30 * 8,28 + 19,90 * 8,28 + (10,80 + 3,80) * 2 * 8,50 + 0,5 * 8,50 * 3,80	m2	878,726	
		Otwory pod lukarnami -(6,60 * 7,65 + 4,27 * 4,05 + 7,65 * 7,65 + 3,70 * 9,50 + 0,5 * 3,60 * 9,50 + 3,05 * 5,00 + 0,5 * 4,25 * 5,00 + 3,70 * 8,50 + 0,5 * 3,60 * 8,50)	m2	-251,181	
		Powierzchnie połaci lukarn od podwórka 6,54 * 6,60 + 1,30 * 4,27 + 6,60 * 7,65	m2	99,205	
		Powierzchnie połaci lukarn od ulicy (2,65 * 2,50 / cos(30) + 0,5 * 2,40 * cos(30)) * 2 + 10,00 * 0,53 / cos(45) + (4,10 * 2,65 + 0,50 * 4,10 * 2,40) * 2 + 5,50 * 0,53 / cos(45) + (2,50 * 2,47 / cos(30) + 0,5 * 2,52 * 2,47 / cos(30)) * 2 + 8,60 * 0,53 / cos(45)	m2	88,460	
				RAZEM	815,210
18 d.2	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu (łaty, kontrłaty)	m2		
		poz. 17	m2	815,210	
				RAZEM	815,210
19 d.2	KNR 4-04 0403-02 analogia	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk- na zakład	m2		
		poz. 17	m2	815,210	
				RAZEM	815,210
20 d.2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		Komin nr 1 (numeracja od lewej do prawej od str. podwórka) 2,30 * 0,55	m2	1,265	
		Komin nr 2 1,24 * 0,55	m2	0,682	
		Komin nr 3 2,30 * 0,55	m2	1,265	
		Komin nr 4 1,14 * 0,55	m2	0,627	

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Komin nr 5 2,75 * 0,55	m2	1,513	
		Komin nr 6 2,90 * 0,55	m2	1,595	
		Komin nr 7 2,90 * 0,55	m2	1,595	
		Komin nr 8 2,90 * 0,55	m2	1,595	
				RAZEM	10,137
21 d.2	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów- rozbiórka kominów do poziomu dachu, min. 20 cm poniżej pokrycia	m3		
		Komin nr 1 (numeracja od lewej do prawej od str. podwórka) 2,20 * 0,45 * 3,0	m3	2,970	
		Komin nr 2 1,14 * 0,45 * 1,05	m3	0,539	
		Komin nr 3 2,20 * 0,45 * 3,00	m3	2,970	
		Komin nr 4 1,04 * 0,45 * 1,05	m3	0,491	
		Komin nr 5 2,65 * 0,45 * 0,94	m3	1,121	
		Komin nr 6 2,80 * 0,45 * 2,00	m3	2,520	
		Komin nr 7 2,80 * 0,45 * 2,00	m3	2,520	
		Komin nr 8 2,80 * 0,45 * 2,00	m3	2,520	
				RAZEM	15,651
22 d.2	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m2		
		Poziom strychu 252,92	m2	252,920	
		Poziom 2 kondygnacja nie ujęta w poziomie strychu 10,74 * 2,30	m2	24,702	
		Lukarny od podwórka (6,50 + 7,55) * 2,30 + 4,25 * 1,60	m2	39,115	
		Lukarny od ulicy (9,45 + 5,00 + 8,50) * 2,30	m2	52,785	
				RAZEM	369,522
23 d.2	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m2		
		poz.22	m2	369,522	
				RAZEM	369,522
24 d.2	KNR 4-01 0701-10 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2- odbicie tynków ze skosów	m2		
		Długości połączeń x szer. (15,82 + 17,20 + 20,74 + 9,34 + 19,29) * 1,40	m2	115,346	
		Długości lukarn x szer. -(6,50 + 4,25 + 7,65 + 9,45 + 5,00 + 8,50) * 1,40	m2	-57,890	
				RAZEM	57,456
25 d.2	KNR 4-01 0430-02 analogia	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk- rozbiórka skosów	m2		
		poz.24	m2	57,456	
				RAZEM	57,456

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 2-14 1206-01	Rozbiórka schodów drewnianych bez poręczy - stopnie nakładane i wpuszczane- rozbiórka schodów prowadzących na strych z mieszkania	stop.		
		16,00	stop.	16,000	
				RAZEM	16,000
27 d.2	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2- odbicie spękanego tynku na ścianach piwnicznych od strony podwórka	m2		
		6,82 * 0,50	m2	3,410	
				RAZEM	3,410
28 d.2	KNR 4-01 0702-05 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm- skucie tynków na ościeżnicach	m		
		Okna od strony podwórka (1,136 + 1,65 * 2) * 1 + (1,06 + 1,50 * 2) * 14 + (1,06 + 1,36 * 2) * 5 + (0,50 + 0,85 * 2) * 14 + (0,84 + 0,36 * 2) * 7 + (1,00 + 0,55 * 2) * 2 + (0,56 + 0,52 * 2) * 1 + (1,06 + 1,75 * 2) * 5 + (1,11 + 1,28 * 2) * 1 + (1,06 + 0,60 * 2) * 1 Drzwi od strony podwórka (1,00 + 2,01 * 2) * 3 Okna od strony ulicy (1,06 + 1,36 * 2) * 11 + (1,06 + 1,50 * 2) * 10 + (1,10 + 1,60 * 2) * 14 + (0,98 * 2) * 3 + (3,75 + 1,88 + 2,42) * 1 + (2,70 + 2,00 * 2) * 1 + (2,70 + 2,15 * 2) * 1 + (2,78 + 1,78 * 2) * 1 + (1,10 + 1,85 * 2) * 4 + (1,47 + 1,15 * 2) * 1 + (0,84 + 0,36 * 2) * 4 Drzwi od strony ulicy (1,33 + 2,38 * 2) * 1 + (1,00 + 2,97 * 2) * 2 + (1,00 + 2,01 * 2) * 1 + (0,81 + 2,01 * 2) * 1	m	156,426	
			m	15,060	
			m	205,560	
			m	29,820	
				RAZEM	406,866
29 d.2	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2- wykucie krat do ponownego montażu	szt.		
		Od strony podwórka 1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2- wykucie krat do ponownego montażu	szt.		
		Od strony ul. 3,00 Od strony podwórka 2,00	szt.	3,000	
			szt.	2,000	
				RAZEM	5,000
31 d.2	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2- wykucie krat do ponownego montażu	m2		
		2,70 * 2,00 + 2,70 * 2,15 + 1,00 * 2,01	m2	13,215	
				RAZEM	13,215
32 d.2	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2- wykucie okienek piwnicznych	szt.		
		Od strony podwórka 10,00 Od strony ulicy 4,00	szt.	10,000	
			szt.	4,000	
				RAZEM	14,000
33 d.2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2- wykucie okien	szt.		
		Naświetla 2,00 Okna w lukarnach trójkątne 3,00	szt.	2,000	
			szt.	3,000	

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,000
34 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - wykucie okien	szt.		
		9,00	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
35 d.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - wykucie drzwi i okien	m ²		
		Drzwi od strony ulicy 1,00 * 2,97 * 2 + 1,10 * 2,20 * 2 + 1,00 * 2,01	m ²	12,790	
		Okna od strony ulicy 2,70 * 2,00 + 2,70 * 2,15	m ²	11,205	
		Drzwi od strony podwórka 1,00 * 2,01 * 3	m ²	6,030	
				RAZEM	30,025
36 d.2		Demontaż przykryć studzienek piwnicznych	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.2	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm- rozbiórka opaski wokół budynku	m ³		
		(11,05 + 21,33 + 9,69 + 19,88 + 11,10 + 15,80 + 17,20) * 0,50 * 0,15	m ³	7,954	
				RAZEM	7,954
38 d.2	KNR 4-04 0302-01 analogia	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm- rozbiórka schodów zewnętrznych (schody od strony podwórka)	m ³		
		Schody nr 1 1,20 * 1,50 * 0,50	m ³	0,900	
		Schody nr 2 1,38 * 1,10 * 0,50	m ³	0,759	
		Schody nr 3 ścianki 1,20 * 0,20 * 0,50 * 2	m ³	0,240	
				RAZEM	1,899
39 d.2	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem- rozbiórka chodnika od strony ulicy, kostka do ponownego wbudowania	m ²		
		(21,33 + 9,69 + 19,88) * 0,50	m ²	25,450	
				RAZEM	25,450
40 d.2	KNR 4-04 1107-03	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość do 1 km	t		
		(poz.7 * 4,3 + poz.8 * 4,3 + poz.9 * 4,3 * 0,3 + poz.10 * 4,3 * 0,3 + poz.14 * 1,00 + poz.32 * 5,00 + poz.36 * 5,00) / 1000	t	0,759	
				RAZEM	0,759
41 d.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 3 km + utylizacja	m ³		
		poz.16 * 0,15 * 0,05 + poz.17 * 0,04 + poz.20 * 0,05 + poz.21 + poz.23 * 0,15 + poz.24 * 0,02 + poz.27 * 0,02 + poz.28 * 0,20 * 0,02 + poz.37 + poz.38	m ³	117,449	
				RAZEM	117,449
42 d.2	KNR 2-01 0110-01 0110-04 analogia	Wywożenie dłużyc na odległość 3 km- załadunek i wywiezienie konstrukcji drewnianej + utylizacja	m ³		
		poz.11 * 0,20 * 0,022 + poz.12 * 0,022 + poz.13 * 0,30 * 0,04 + poz.18 * 0,01 + poz.19 * 0,022 + poz.22 * 0,022 + poz.25 * 0,022 + poz.26 * 0,20 * 0,022 + poz.33 * 1,00 * 0,8 * 0,10 + poz.34 * 2,00 * 1,00 * 0,10 + poz.35 * 0,10	m ³	43,475	
				RAZEM	43,475

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3	45111200-0	Roboty ziemne			
43 d.3	KNR 2-01 0205-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		(17,20 + 11,05 + 21,33 + 9,69 + 19,88 + 11,10 + 15,80) * (0,50 * 0,50 + 0,50 * 0,50 * 0,50)	m3	39,769	
				RAZEM	39,769
44 d.3	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów w gruncie kat. I-III	m3		
		poz.43	m3	39,769	
				RAZEM	39,769
45 d.3	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.43	m3	39,769	
				RAZEM	39,769
46 d.3		Dostawa pospółki	m3		
		poz.43	m3	39,769	
				RAZEM	39,769
4	45261910-6	Konstrukcje dachowe			
47 d.4	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi- założenie napotkania przy odkrywce końcówek krokwi które uległy korozji biologicznej	szt.		
		10,00	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
48 d.4	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze- założenie napotkania przy odkrywce krokwi które uległy korozji biologicznej	m		
		40,00	m	40,000	
				RAZEM	40,000
49 d.4	KNR 4-01 0614-03	Odrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania- odrzybianie elementów które były podane bezpośrednim zaciekom	m2		
		Elementy głównej połaci dachowej krokwie (0,12 * 0,15 * 3,00) * 10	m2	0,540	
				RAZEM	0,540
50 d.4	KNR K-05 0102-02	Wykonanie deskowania połaci dachu, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m2		
		Powierzchnia dachu rozebrana poz.17	m2	815,210	
		Okapy przy ścianach szczytowych (wiatrowe) 8,28 * 0,55 * 4	m2	18,216	
		Okapy lukarn od strony podwórka 6,54 * 0,55 * 2 + 1,20 * 0,55 + 6,58 * 0,55 * 2	m2	15,092	
		Okapy lukarn od strony ulicy (5,92 * 2 + 4,09 * 2 + 5,38 * 2) * 0,55	m2	16,929	
				RAZEM	865,447
51 d.4	KNR K-05 0103-02 analogia	Mocowanie folii/membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m2		
		poz.50	m2	865,447	
				RAZEM	865,447
52 d.4	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.50	m2	865,447	
				RAZEM	865,447
53 d.4	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.50	m2	865,447	
				RAZEM	865,447

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.4	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
		Deska okapowa połąć główna $21,33 + 9,69 + 19,88 + 15,80 + 17,20 + 1,05 + 0,50 * 4$	m	86,950	
		Deska okapowa połąć lukarny od strony podwórka $6,60 + 4,27 + 7,65 + 0,50 * 5$	m	21,020	
		Deski okapowe + gzymsowe lukarny od strony ulicy $(3,35 * 6) + (10,45 + 6,05 + 9,50)$	m	46,100	
				RAZEM	154,070
55 d.4	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³		
		Deski wiatrowe połąć główna $(8,35 * 4) * 0,25 * 0,022$	m ³	0,184	
		Deski wiatrowe połąć lukarny od strony podwórka $(6,60 * 2 + 4,00 + 6,57 * 2) * 0,25 * 0,022$	m ³	0,167	
		Deski wiatrowe lukarny od strony ulicy $(5,92 * 2 + 4,09 * 2 + 5,38 * 2) * 0,25 * 0,022$	m ³	0,169	
				RAZEM	0,520
56 d.4	KNR 2-02 0407-03 analogia	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej- uzupełnienie wieży dachowej o dwa brakujące słupki zlokalizowanych w lukarnach	m ³ drew		
		$0,14 * 0,14 * 1,50 * 2$	m ³ drew	0,059	
				RAZEM	0,059
5	45261910-6	Dach pokrycie			
57 d.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- obróbki blacharskie kominów 2-elementy Krotność = 2	m ²		
		Komin nr 1 (numeracja od lewej do prawej od str. podwórka) $(3,08 + 0,45) * 2 * 0,35$	m ²	2,471	
		Komin nr 2 $(1,14 + 0,56) * 2 * 0,35$	m ²	1,190	
		Komin nr 3 $(3,08 + 0,45) * 2 * 0,35$	m ²	2,471	
		Komin nr 4 $(1,04 + 0,56) * 2 * 0,35$	m ²	1,120	
		Komin nr 5 $(3,35 + 0,45) * 2 * 0,35$	m ²	2,660	
		Komin nr 6 $(2,93 + 0,45) * 2 * 0,35$	m ²	2,366	
		Komin nr 7 $(2,93 + 0,45) * 2 * 0,35$	m ²	2,366	
		Komin n 8 $(2,93 + 0,45) * 2 * 0,35$	m ²	2,366	
				RAZEM	17,010
58 d.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- obróbka koszy dachowych	m ²		
		Obróbki koszowe na załamaniu połąci $10,00 * 2 * 0,50$	m ²	10,000	
		Obróbka koszowa lukarna nr 1 (numeracja od ulicy od lewej do prawej) $4,50 * 2 * 0,45$	m ²	4,050	
		Obróbka koszowa lukarna nr 2 $4,50 * 2 * 0,45$	m ²	4,050	
		Obróbka koszowa lukarna nr 3 $4,50 * 2 * 0,45$	m ²	4,050	
				RAZEM	22,150

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.5	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm- obróbka przyścienna 2-elementy Krotność = 2	m2		
		Obróbki przyścienne lukarna nr 1 (numeracja od podwórka od lewej do prawej) $(4,64 * 2) * 0,20 + 6,50 * 0,20$	m2	3,156	
		Obróbki przyścienne lukarna nr 2 $1,63 * 0,20 + 4,00 * 0,30 + 4,25 * 0,20$	m2	2,376	
		Obróbki przyścienne lukarna nr 3 $7,60 * 2 * 0,20 + 7,65 * 0,20$	m2	4,570	
		Obróbki przyścienne lukarna nr 1 (numeracja od ulicy od lewej do prawej) $(3,70 * 2) * 0,20 + 9,45 * 0,20 * 2$	m2	5,260	
		Obróbki przyścienne lukarna nr 2 $(3,70 * 2) * 0,20 + 5,00 * 0,20 * 2$	m2	3,480	
		Obróbki przyścienne lukarna nr 3 $(3,70 * 2) * 0,20 + 8,50 * 0,20 * 2$	m2	4,880	
				RAZEM	23,722
60 d.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- obróbka wiatrownic	m2		
		Obróbki wiatrowe lukarna nr 1 (numeracja od podwórka od lewej do prawej) $6,55 * 2 * 0,25$	m2	3,275	
		Obróbki wiatrowe lukarna nr 2 $1,63 * 0,25$	m2	0,408	
		Obróbki wiatrowe lukarna nr 3 $6,57 * 2 * 0,25$	m2	3,285	
		Obróbki blachy wiatrowe na szczytach $8,35 * 4 * 0,25$	m2	8,350	
				RAZEM	15,318
61 d.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- obróbka pas nadrynnowy i podrynnowy Krotność = 2	m2		
		Długość rozebranych rynien + 55 cm na każdy wydłużony okap $(poz.9 + 0,55 * 15) * 0,20$	m2	26,364	
				RAZEM	26,364
62 d.5	KNR K-05 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
		Długość rozebranych rynien + 55 cm na każdy wydłużony okap $poz.9 + 0,55 * 15$	m	131,820	
				RAZEM	131,820
63 d.5	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		Główna połąć 7,00	szt.	7,000	
		Lukarny 3,00 + 6,00	szt.	9,000	
				RAZEM	16,000
64 d.5	KNR K-05 0501-04	Montaż rynien dachowych - narożnik wewnętrzny	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.5	KNR K-05 0501-05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
66 d.5	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		22,00	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
67 d.5	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 120 mm	m		
		poz.10	m	65,050	
				RAZEM	65,050
68 d.5	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		poz.63	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
69 d.5	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone wym. 80x80 cm (w wyposażeniu drabinka)	szt		
		4,00	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
70 d.5	KNR K-05 0301-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej - co trzecia mocowana	m2		
		poz.50	m2	865,447	
				RAZEM	865,447
71 d.5	KNR K-05 0303-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną	m		
		Długość rozebranych gąsiorów plus wydłużenie kalenic o 55 cm poz.16 + 0,55 * 5	m	77,030	
				RAZEM	77,030
72 d.5	KNR K-05 0303-08	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - gąsior początkowy	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
73 d.5	KNR K-05 0303-09	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - gąsior końcowy	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
74 d.5	KNR K-05 0303-10	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - łącznik gąsiorów	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
75 d.5	KNR K-05 0305-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi profilowanymi	m		
		Obróbki wiatrowe lukarna nr 1 (numeracja od podwórka od lewej do prawej) 6,55 * 2	m	13,100	
		Obróbki wiatrowe lukarna nr 2 1,63	m	1,630	
		Obróbki wiatrowe lukarna nr 3 6,57 * 2	m	13,140	
		Obróbki blachy wiatrowe na szczytach 8,35 * 4	m	33,400	
				RAZEM	61,270
76 d.5	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominarska duża	szt.		
		39,00	szt.	39,000	
		(4,48 + 6,55 + 1,36 + 3,34 + 1,35 * 2 + 4,01 + 5,54 + 1,20 * 5) / 0,88		38,614	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				38,614	
				RAZEM	39,000
77 d.5	KNR K-05 0405-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominarski	szt.		
		8,00	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.5	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieźnego z płotkiem	m		
		$2,96 * 5 + 2,50 + 7,36 + 5,18 + 3,37 + 5,61 + 3,37 + 3,37 + 2,89 + 2,84 + 7,03 + 1,45 + 1,30 + 7,69 + 4,81$	m	73,570	
				RAZEM	73,570
79 d.5	KNR K-05 0407-01	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
		poz.14	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
80 d.5	KNP 02 0325 -01.04 analogia	Podsufitki z płyt pilśniowych twardych- podbitka z płyt OSB 3 gr. 18 mm	m2		
		poz.12	m2	74,785	
				RAZEM	74,785
6	45450000-6	Roboty ociepleniowe stropów,ścian oraz roboty murowe			
81 d.6	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)- uzupełnienie tynku w miejscu spękania, ściana cokołowa od podwórka	m2		
		poz.27	m2	3,410	
				RAZEM	3,410
82 d.6	KNR 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3- odbudowa kominów od dachu wwyż z cegły klinkierowej pełnej	m3		
		poz.21	m3	15,651	
				RAZEM	15,651
83 d.6	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm- czapy kominowe	m2		
		poz.20	m2	10,137	
				RAZEM	10,137
84 d.6	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		Powierzchnia podłóg rozebranych poz.22	m2	369,522	
		Skosy dachu (15,82 + 17,20 + 20,74 + 9,34 + 19,29) * 3,00	m2	247,170	
		Minus powierzchnie w lukarnach -(6,50 + 4,25 + 7,65 + 9,45 + 5,00 + 8,50) * 3,00	m2	-124,050	
				RAZEM	492,642
85 d.6	KNR-W 2-02 0406-03 analogia	Ramy górne i płatwie długości do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej- legary 5x12 cm	m3 drew		
		Poziom 2 kondygnacji (10,74 * 5,28) / 0,60 * 0,05 * 0,12	m3 drew	0,567	
		Dojścia do wylazów ((8,00 + 11,00) * 0,80) / 0,60 * 0,05 * 0,12	m3 drew	0,152	
				RAZEM	0,719
86 d.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho -dwuwarstwowo łączna gr. 21 cm- ocieplenie stropów i skosów	m2		
		Powierzchnia podłóg poz.22	m2	369,522	
		Skosy dachu (15,82 + 17,20 + 20,74 + 9,34 + 19,29) * 3,00	m2	247,170	
		Minus powierzchnie w lukarnach -(6,50 + 4,25 + 7,65 + 9,45 + 5,00 + 8,50) * 3,00	m2	-124,050	
				RAZEM	492,642

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.6	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych- płyta OSB 3 NRO 19 mm	m2		
		Podłoga w poziomie 2 kondygnacji 10,74 * 5,28	m2	56,707	
		Powierzchnia dojeżdż do wyłazów (8,00 + 11,00) * 0,80	m2	15,200	
				RAZEM	71,907
88 d.6	KNR 2-02 2011-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm- skosy dachu płyta 2x GKF 1,25 cm (EI30)	m2		
		poz.24	m2	57,456	
				RAZEM	57,456
89 d.6	KNR 2-02 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt	m2		
		poz.24	m2	57,456	
				RAZEM	57,456
90 d.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.88	m2	57,456	
				RAZEM	57,456
91 d.6	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian gr. 15 cm- ocieplenie ścian mieszkań stykających się z częścią strychową	m2		
		(3,00 + 3,93 + 2,43 + 2,81 + 1,50 + 2,66 + 2,62) * 2,50	m2	47,375	
				RAZEM	47,375
92 d.6	KNR 0-23 2613-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		poz.91 * 5	szt.	236,875	
				RAZEM	236,875
93 d.6	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.91	m2	47,375	
				RAZEM	47,375
94 d.6	KNR-W 2-02 1016-07 analogia	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone- wyłaz na strych systemowy z drabinką (wejście z mieszkania)	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.6	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych- płyta OSB 22 mm- uzupełnienie podłogi po schodach	m2		
		1,50 * 1,00	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
7	45421000-4	Stolarka			
96 d.7	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego- zamurowanie dwóch wejść do budynku od strony ulicy	m3		
		1,08 * 2,20 * 2 * 0,24	m3	1,140	
				RAZEM	1,140
97 d.7	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		1,08 * 2,20 * 2	m2	4,752	
				RAZEM	4,752
98 d.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian- pomalowanie całej ściany w miejscu zamurowanego otworu	m2		
		1,35 * 2,90 * 2	m2	7,830	

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,830
99 d.7	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m ² - współczynnik przenikania ciepła U=0,9 [W/(m ² *K)]	m ²		
		Okna od strony podwórka 0,84 * 0,36 * 7 + 1,00 * 0,55 * 2 + 0,56 * 0,52	m ²	3,508	
		Okna od strony ulicy 0,84 * 0,36 * 4 + 0,40 * 5	m ²	3,210	
				RAZEM	6,718
100 d.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ² - współczynnik przenikania ciepła U=0,9 [W/(m ² *K)]	m ²		
		Okna od strony ulicy 1,06 * 1,50 * 3 + 1,10 * 1,60 * 6 + 2,70 * 2,00 * 1 + 2,70 * 2,15 * 1	m ²	26,535	
				RAZEM	26,535
101 d.7	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych	szt		
		14,00	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
102 d.7	KNR 4-01 0205-01	Wymiana podokienników o szerokości do 30 cm- wymiana parapetów wewnętrznych w miejscach wymiany okien (pom. mieszkalne i część sklepowa) , parapety z konglomeratu	m		
		1,06 * 3 + 1,10 * 6 + 2,70 * 2	m	15,180	
				RAZEM	15,180
103 d.7	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW- współczynnik przenikania ciepła U=0,9 [W/(m ² *K)]+ nawiewnik okienny na każde okno	m ²		
		Drzwi balkonowe, sklepowe od strony ulicy 1,00 * 2,97 * 2	m ²	5,940	
				RAZEM	5,940
104 d.7	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z zaświatłem o powierzchni ponad 1.5 m ² - drzwi zewnętrzne stalowe fabrycznie wykończone z zaświatłem+samozamykacz - współczynnik przenikania ciepła U=1,3 [W/(m ² *K)]	m ²		
		Drzwi od podwórka 1,00 * 2,01 * 3	m ²	6,030	
		Drzwi od strony ulicy 1,00 * 2,01 * 1	m ²	2,010	
				RAZEM	8,040
105 d.7	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z zaświatłem o powierzchni ponad 1.5 m ² - drzwi zewnętrzne stalowe fabrycznie wykończone EI 30 - współczynnik przenikania ciepła U=1,3 [W/(m ² *K)]	m ²		
		Drzwi od strony ulicy 1,00 * 2,01 * 1	m ²	2,010	
				RAZEM	2,010
106 d.7	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z zaświatłem o powierzchni ponad 1.5 m ² - drzwi wewnętrzne stalowe fabrycznie wykończone EI 30 techniczne	m ²		
		Drzwi na strych 1,00 * 2,01 * 2	m ²	4,020	
				RAZEM	4,020
107 d.7	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm- naprawa ościeży wewnątrz po wymianie okien i drzwi	m		
		Okna od strony podwórka			

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(0,84 + 0,36 * 2) * 7 + (1,00 + 0,55 * 2) * 2 + (0,56 + 0,52 * 2) * 1$ Okna od strony ulicy	m	16,720	
		$(0,84 + 0,36 * 2) * 4 + 1,50 * 5 + (1,06 + 1,50 * 2) * 3 + (1,10 + 1,60 * 2) * 6 + (2,70 + 2,00 * 2) * 1 + (2,70 + 2,15 * 2) * 1$ Drzwi balkonowe, sklepowe od strony podwórka	m	65,420	
		$(1,00 + 2,97 * 2) * 2$ Drzwi od podwórka	m	13,880	
		$(1,00 + 2,01 * 2) * 3$ Drzwi od strony ulicy	m	15,060	
		$(1,00 + 2,01 * 2) * 2$	m	10,040	
				RAZEM	121,120
108 d.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian- pomalowanie ościeży w miejscach wymienionej stolarki	m2		
		poz.107 * 0,25	m2	30,280	
				RAZEM	30,280
8	45443000-4	Elewacje			
109 d.8	KNR AT-38 0104-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m2		
		Okna od strony podwórka	m2	52,132	
		$(1,136 * 1,65) * 1 + (1,06 * 1,50) * 14 + (1,06 * 1,36) * 5 + (0,50 * 0,85) * 14 + (0,84 * 0,36) * 7 + (1,00 * 0,55) * 2 + (0,56 * 0,52) * 1 + (1,06 * 1,75) * 5 + (1,11 * 1,28) * 1 + (1,06 * 0,60) * 1$ Drzwi od strony podwórka	m2	6,030	
		$(1,00 * 2,01) * 3$ Okna od strony ulicy	m2	92,365	
		$(1,06 * 1,36) * 11 + (1,06 * 1,50) * 10 + (1,10 * 1,60) * 14 + (0,40) * 3 + (3,75 * 1,88 + (2,42 - 1,88) * 0,97) * 1 + (2,70 * 2,00) * 1 + (2,70 * 2,15) * 1 + (2,78 * 1,78) * 1 + (1,10 * 1,85) * 4 + (1,47 * 1,15) * 1 + (0,84 * 0,36) * 4$ Drzwi od strony ulicy	m2	12,744	
		$(1,33 * 2,38) * 1 + (1,00 * 2,97) * 2 + (1,00 * 2,01) * 1 + (0,81 * 2,01) * 1$	m2		
				RAZEM	163,271
110 d.8	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		Elewacja od podwórka główna część nadziemna	m2	407,758	
		$7,21 * 11,35 + 0,5 * 11,35 * 5,10 + (7,18 + 2,44 + 6,18) * 5,65 + 4,19 * 6,61 + (2,55 + 8,23 + 2,22) * 6,15 + 11,41 * 6,21 + 0,5 * 11,41 * 5,12$ Lukarny od strony podwórka	m2	61,859	
		$(0,5 * 5,66 * 2,06 + 0,5 * 2,06 * 1,03) * 2 + 6,50 * 1,96 + 4,25 * 1,60 + 7,55 * 1,96 + (0,5 * 5,65 * 2,00 + 0,5 * 2,00 * 1,22) * 2$ Wnęka od strony podwórka	m2	22,410	
		$(1,15 + 1,50 * 2) * 5,40$ Elewacja główna od strony ulicy	m2	303,632	
		$4,68 * 5,09 + 12,60 * 5,20 + 2,90 * 5,35 + 5,60 * 10,00 + 21,60 * 6,61$ Lukarny	m2	98,813	
		$9,45 * 2,20 + 0,50 * 2,84 * 9,45 + (0,5 * 2,56 * 2,20) * 2 + 5,00 * 2,20 + 0,5 * 2,80 * 5,00 + (0,5 * 2,56 * 2,20) * 2 + 8,50 * 2,20 + 0,5 * 8,50 * 2,59 + (0,5 * 2,56 * 2,20) * 2$ Wnęki od strony ulicy	m2	47,815	
		$2,60 * 3,12 * 2 * 2 + 1,28 * 3,12 * 2 + 2,20 * 1,20 * 2 + 1,00 * 2,10$ Ściany fundamentowe od strony podwórka	m2	87,516	
		$11,35 * (0,92 + 1,58) / 2 + 15,95 * (2,26 + 1,75) / 2 + 4,24 * (1,58 + 1,97) / 2 + 13,00 * (1,97 + 1,45) / 2 + 11,31 * (1,75 + 0,30) / 2$	m2		

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Ściany fundamentowe od strony ulicy $4,85 * 0,84 + 12,60 * (0,73 + 0,77) / 2 + 2,90 * (0,77 + 0,85) / 2 + 10,00 * 1,13 + 21,61 * 0,80$	m2	44,461	
		Stropy we wnękach $2,60 * 1,28 * 2 + 1,00 * 1,20$	m2	7,856	
		Otwory -poz.109	m2	-163,271	
				RAZEM	918,849
111 d.8	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.110	m2	918,849	
				RAZEM	918,849
112 d.8	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 10 cm styropian XPS 300, współczynnik przewodzenia ciepła 0,032	m2		
		Ściany fundamentowe od strony podwórka $11,35 * (1,12 + 1,78) / 2 + 15,95 * (2,46 + 1,95) / 2 + 4,24 * (1,78 + 2,17) / 2 + 13,00 * (2,17 + 1,65) / 2 + 11,31 * (1,95 + 0,50) / 2$	m2	98,686	
		Ściany fundamentowe od strony ulicy $4,85 * 1,04 + 12,60 * (0,93 + 0,97) / 2 + 2,90 * (0,90 + 1,05) / 2 + 10,00 * 1,33 + 21,61 * 1,00$	m2	54,752	
		Okna od strony podwórka $-((0,84 * 0,36) * 7 + (1,00 * 0,55) * 2 + (0,56 * 0,52) * 1)$	m2	-3,508	
		Drzwi od strony podwórka $-((1,00 * 1,45) * 2 + 1,00 * 1,56)$	m2	-4,460	
		Okna od strony ulicy $-(0,50 * 0,97 + 1,13 * 0,45 + 1,0 * 0,80 * 2)$	m2	-2,594	
				RAZEM	142,876
113 d.8	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15 cm EPS 70 współczynnik przewodzenia ciepła 0,033	m2		
		poz.110 - poz.112	m2	775,973	
				RAZEM	775,973
114 d.8	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do gzymsu 5 cm	m2		
		gzymsy główna część budynku $(17,35 + 15,95 + 21,48 + 10,00 + 20,03) * 0,5$	m2	42,405	
		Gzymsy kukaw $(6,50 + 4,25 + 7,55 + 10,45 + 5,95 + 9,45 + 3,40 * 6) * 0,5$	m2	32,275	
				RAZEM	74,680
115 d.8	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 3 cm	m2		
		Okna od strony podwórka $((1,136 + 1,65 * 2) * 1 + (1,06 + 1,50 * 2) * 14 + (1,06 + 1,36 * 2) * 5 + (0,50 + 0,85 * 2) * 14 + (0,84 + 0,36 * 2) * 7 + (1,00 + 0,55 * 2) * 2 + (0,56 + 0,52 * 2) * 1 + (1,06 + 1,75 * 2) * 5 + (1,11 + 1,28 * 2) * 1 + (1,06 + 0,60 * 2) * 1) * 0,40$	m2	62,570	
		Drzwi od strony podwórka $((1,00 + 2,01 * 2) * 3) * 0,40$	m2	6,024	
		Okna od strony ulicy $((1,06 + 1,36 * 2) * 11 + (1,06 + 1,50 * 2) * 10 + (1,10 + 1,60 * 2) * 14 + (0,98 * 2) * 3 + (3,75 + 1,88 + 2,42) * 1 + (2,70 + 2,00 * 2) * 1 + (2,70 + 2,15 * 2) * 1 + (2,78 + 1,78 * 2) * 1 + (1,10 + 1,85 * 2) * 4 + (1,47 + 1,15 * 2) * 1 + (0,84 + 0,36 * 2) * 4) * 0,40$	m2	82,224	
		Drzwi od strony ulicy $((1,33 + 2,38 * 2) * 1 + (1,00 + 2,97 * 2) * 2 + (1,00 + 2,01 * 2) * 1 + (0,81 + 2,01 * 2) * 1) * 0,40$	m2	11,928	
				RAZEM	162,746

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
116 d.8	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		(poz.112 + poz.113 + poz.114) * 5	szt.	4 967,645	
				RAZEM	4 967,645
117 d.8	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.112 + poz.113 + poz.114	m2	993,529	
				RAZEM	993,529
118 d.8	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.115	m2	162,746	
				RAZEM	162,746
119 d.8	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		Naroża budynku+ naroża lukarn 7,23 + 7,89 + 7,07 + 5,80 + 6,20 * 8 + 16,00 + 2,20 * 6 + 2,00 * 4 + 1,60	m	116,390	
		Otwory drzwiowe i okienne poz.28	m	406,866	
		Wnęki 4,75 * 2 + 3,12 * 4 + 1,28 * 2	m	24,540	
		Gzymsy główna część budynku 17,35 + 15,95 + 21,48 + 10,00 + 20,03	m	84,810	
		Gzymsy lukarny 6,50 + 4,25 + 7,55 + 10,45 + 5,95 + 9,45 + 3,40 * 6	m	64,550	
				RAZEM	697,156
120 d.8	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		17,35 + 15,95 + 21,48 + 10,00 + 20,03	m	84,810	
				RAZEM	84,810
121 d.8	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.117 + poz.118	m2	1 156,275	
				RAZEM	1 156,275
122 d.8	KNR 0-23 0933-02 0933-07	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej lub o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome z dodatkiem za pasy o innej barwie o szerokości do 100 cm- tynk akrylowy ziarno 2 mm	m2		
		poz.117	m2	993,529	
				RAZEM	993,529
123 d.8	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 40 cm	m2		
		poz.118	m2	162,746	
				RAZEM	162,746
124 d.8	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- parapety	m2		
		Okna od strony podwórka (1,136 * 1 + 1,06 * 14 + 1,06 * 5 + 0,50 * 14 + 0,84 * 7 + 1,00 * 2 + 0,56 * 1 + 1,06 * 5 + 1,11 * 1 + 1,06 * 1) * 0,40	m2	17,674	
		Okna od strony ulicy (1,06 * 11 + 1,06 * 10 + 1,10 * 14 + 1,00 * 3 + 3,75 * 1 + 2,70 * 1 + 2,70 * 1 + 2,78 * 1 + 1,10 * 4 + 1,47 * 1 + 0,84 * 4) * 0,40	m2	24,728	

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	42,402
125 d.8	KNR 0-25 0104-02 analogia	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzchni B	m2		
		Od strony podwórka $1,15 * 0,85 + 1,06 * 1,50 * 2$	m2	4,158	
		Od strony ul. $1,06 * 1,50 * 3 + 2,70 * 2,00 + 2,70 * 2,15 + 1,00 * 2,01$	m2	17,985	
				RAZEM	22,143
126 d.8	KNR 0-25 0103-02 analogia	Odtłuszczenie rozpuszczalnikami konstrukcji kratowych	m2		
		poz. 125	m2	22,143	
				RAZEM	22,143
127 d.8	KNR 0-25 0202-02 0201 E 04	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji kratowych wyrobami dwuskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (zużycie teoretyczne 0,20 dm ³ / m ²)	m2		
		poz. 125	m2	22,143	
				RAZEM	22,143
128 d.8	kalk. własna	Ponowny montaż krat	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.8		Montaż daszków poliwęglanowych nad wejściami głównymi	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
130 d.8		Mycie i impregnacja schodów od strony ulicy- schody z płyt kamiennych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Roboty brukarskie			
131 d.9	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		Opaska wokół budynku poz. 39 + $(11,75 + 21,33 + 9,69 + 19,88 + 11,80 + 15,80 + 17,20) * 0,50 - 1,40 * 0,50 * 3$	m2	77,075	
		Schody zewnętrzne nr 1 i 2 $(1,40 * 1,40 + 1,40 * 0,43 * 3) * 2$	m2	7,532	
		Utwardzenie nr 3 $1,40 * 1,40$	m2	1,960	
				RAZEM	86,567
132 d.9	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową- palisada 12x18x60 cm	m		
		Schody nr 1 i 2 $(1,40 * 3,00 + (1,40 + 0,90 + 0,12 * 3) * 2) * 2$	m	19,040	
		Schody nr 3 $1,40 * 3,00$	m	4,200	
				RAZEM	23,240
133 d.9	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		$0,50 + 11,80 + 15,80 + 17,20 + 11,75 + 0,50 - 1,40 * 3$	m	53,350	
				RAZEM	53,350
134 d.9	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		Opaska wokół budynku $(11,75 + 21,33 + 9,69 + 19,88 + 11,80 + 15,80 + 17,20) * 0,50 - 1,40 * 0,50 * 3$	m2	51,625	
		Schody nr 1 i 2 $(1,40 * 1,40 + 0,30 * 1,40 * 3) * 2$	m2	6,440	

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Schody nr 3 1,40 * 1,40	m2	1,960	
				RAZEM	60,025
135 d.9	KNR 2-31 0511-02 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej- ułożenie kostki z rozbiórki	m2		
		poz.39	m2	25,450	
				RAZEM	25,450
136 d.9		Dostawa i montaż włązów studzienek piwnicznych	szt		
		4,00	szt	4,000	
				RAZEM	4,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Przedmiar	4
1 Roboty przygotowawcze	4
2 Roboty rozbiórkowe	4
3 Roboty ziemne	10
4 Konstrukcje dachowe	10
5 Dach pokrycie	11
6 Roboty ociepleniowe stropów, ścian oraz roboty murowe	14
7 Stolarka	15
8 Elewacje	17
9 Roboty brukarskie	20
Spis treści	22