

Znak sprawy: A.261.1.2026

**Wszyscy uczestnicy postępowania****Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j Dz. U. 2024 poz. 1320) na „Świadczenie usługi sprzątanía pomieszczeń w budynkach Sądu Rejonowego w Łukowie oraz utrzymania porządku na terenie przyległym”

Działając na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), dalej jako: ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że w postępowaniu wybrano najkorzystniejszą ofertę złożoną przez:

**FINISH SERVIS Sp. z o.o.**  
**ul. Zawieprzycka 8L**  
**20 - 228 Lublin**

**Uzasadnienie wyboru oferty:** Treść oferty spełnia wymagania Zamawiającego określone w SWZ oraz ustawie Pzp i jest najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert. Oferta Wykonawcy uzyskała najwyższą ilość pkt, tj. 100.

**Uzasadnienie prawne:** zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Poniżej przedstawiono zbiorcze zestawienie ofert złożonych w niniejszym postępowaniu wraz z informacją o przyznanej punktacji w każdym kryterium oceny ofert oraz łączną punktację:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Ilość pkt w kryterium cena	Ilość pkt w kryterium doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia	Suma punktów
1.	Finish Servis Sp. z o.o. ul. Zawieprzycka 8L 20 - 228 Lublin	60,00	40,00	<b>100,00</b>
2.	JAK - BUD Jakub Budziński Wola Podleżna ul. Rudzicka 40i 62 - 510 Konin	54,39	40,00	94,39

3.	Konsorcjum firm: <u>Lider konsorcjum:</u> F. U. M.A.D. SERVICE Mirosław Droń Jamielnik Kolonia 11 A 21 - 450 Stoczek Łukowski <u>Uczestnik konsorcjum:</u> M.A.D. Business Solutions Sp. z o.o. ul. Siennicka 27A/365 04 - 394 Warszawa	Oferta odrzucona
4.	Mokosz Sp. z o.o. ul. Heweliusza 11/811 80 - 890 Gdańsk	Oferta odrzucona

Zamawiający informuje, że na podstawie:

- art. 226 ust. 1 pkt 5) w zw. z art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy Pzp odrzucił ofertę złożoną przez Konsorcjum firm: Lider: F.U. M.A.D. SERVICE Mirosław Droń, Jamielnik Kolonia 11 A, 21- 450 Stoczek Łukowski oraz uczestnika konsorcjum: M.A.D. Business Solutions Sp. z o.o. ul. Siennicka 27A/365, 04 - 394 Warszawa.

**Uzasadnienie prawne i faktyczne odrzucenia ofert:** Ofertę odrzucono z uwagi na to, że jej treść jest niezgodna warunkami zamówienia oraz Wykonawca w wyznaczonym terminie nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Wykonawca na wezwanie do wyjaśnienia zaoferowanej ceny przedstawił wyliczenia kosztów oraz dołączył dowody, jednak w swoich wyliczeniach przyjął, że zatrudni pracownika sprzątającego teren zewnętrzny na ¼ etatu. Zamawiający w Opisie Przedmiotu Zamówienia w pkt wymagał, aby Wykonawca oprócz wymaganej liczby osób sprzątających wewnątrz budynków zapewnił jedną osobę zatrudnioną na minimum 1/3 etatu do wykonywania prac porządkowych na zewnątrz budynku przy ul. Staropijarskiej 1 (pielęgnacja terenów zielonych, utrzymanie czystości terenu wokół budynku, chodników, parkingu i pasa przydrożnego oraz odśnieżania, usuwania śniegu, oblodzeń, nawisów śnieżnych i sopli). Ponadto Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złożył pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

- art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp odrzucił ofertę wykonawcy Mokosz Sp. z o.o. ul. Heweliusza 11/811, 80 - 890 Gdańsk.

**Uzasadnienie prawne i faktyczne odrzucenia ofert:** Ofertę odrzucono z uwagi na to, że jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Wykonawca wskazał w ofercie, że zleci podwykonawcy - Ewenement Sp. z o.o. w Poznaniu wykonie części zamówienia - sprzątanie pomieszczeń biurowych. Zamawiający w Rozdziale V pkt 2 SWZ zastrzegł obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia polegającej na sprzątaniu pomieszczeń w budynkach Sądu Rejonowego w Łukowie przy ul. Staropijarskiej 1 i Kwiatkowskiego 3. Nie dotyczyło to terenów zewnętrznych.

Zamawiający informuje, że umowa z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej niniejszego zawiadomienia – zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

Dyrektor Sądu Rejonowego w Łukowie